

青岛市农贸市场专项规划（2021-2035年）

文本 图集

组织单位：青岛市市场监督管理局

编制单位：青岛市城市规划设计研究院

2021年12月

第一部分 文本

编制说明

农贸市场是与市民日常生活密切相关的公益性配套设施。农贸市场的规划建设是青岛市委市政府保障市民美好生活品质，完善城市公共服务体系，保障城市“菜篮子”工程和提升城市形象的重要民生工程、民心工程。目前，我市七区共有正规农贸市场103处，现有农贸市场存在规模不足、分布不均衡、设施环境脏乱差、摊点群占道经营、市场公益性不足等问题，影响了居民的购菜体验、城市环境品质。

为了加强宏观调控，引导市区农贸市场建设，2018年6月至2019年2月，青岛市市场监督管理局组织编制并印发了《青岛市市区农贸市场专项规划纲要（2018-2035年）》（以下简称《规划纲要》）。青岛市人民政府办公厅《关于组织实施青岛市市区农贸市场专项规划纲要（2018—2035年）的通知》（青政办字〔2019〕6号）提出，“要以《规划纲要》为指导，确立农贸市场城市基础性公共设施地位”，“加快编制市区农贸市场专项规划，从全市层面整体统筹各类农贸市场的空间配置，研究制定公益性农贸市场规划、建设、升级改造等扶持政策。按照‘高品质、精细化、便利性’的原则，制定农贸市场建设标准、智慧微菜场建设标准。”2021年9月市“菜篮子”工程建设领导小组2021年第一次会议提出，要始终坚持以人民为中心的发展思想，持续提高“菜篮子”供给能力和质量，进一步增强公益性、推进便利化，确保“菜篮子”产品产得出、供得上、买得便利。

2021年青岛市市场监督管理局认真落实市政府决策部署，按照青政办字〔2019〕6号文要求，以《规划纲要》为指导，衔接各区控制性详细规划、《青岛市商业网点专项规划（2020-2035年）》等相关规划，组织编制完成了《青岛市农贸市场专项规划（2021-2035年）》（以下简称《专项规划》），按照公益性、便利化的原则，因地制宜，分类施策，重点从统筹优化农贸市场规划布局、明确农贸市场改造与建设标准、研究制定公益性农贸市场保障政策三个方面，科学合理引导农贸市场的规划建设，逐步构建与青岛“国际大都市”“国际消费中心城市”“全国文明典范城市”目标定位相匹配的高品质农贸市场体系，切实保障民生。《专项规划》征求了各有关部门和区市意见，通过了专家评审与风险评估，并于2021年10月25日至11月23日进行了社会公示。

目 录

第一章 总则	1
第二章 规划体系	2
第三章 规划策略	3
第四章 规划布局	3
第五章 分区规划引导	4
第六章 建设标准	5
第七章 近期建设规划	8
第八章 实施建议	8
第九章 附则	9
附表	10
附表 1 市区现状与规划农贸市场一览表	10
附表 2 各区主要规划指标一览表	10
附表 3 市区现状农贸市场及近期改造计划一览表	10
附表 4 渔人码头海鲜市场规划一览表	12
附表 5 市南区规划农贸市场一览表	13
附表 6 市北区规划农贸市场一览表	15
附表 7 李沧区规划农贸市场一览表	19
附表 8 崂山区规划农贸市场一览表	24
附表 9 城阳区规划农贸市场一览表	27
附表 10 西海岸新区规划农贸市场一览表	37
附表 11 即墨区规划农贸市场一览表	47
附表 12 市域规划批发市场一览表	52
附表 13 近期重点实施片区一览表	52

第一章 总则

第一条 编制目的

为贯彻落实国家“菜篮子”民生保障工作部署与市委市政府关于城市品质提升攻势的决策部署，突出农贸市场的民生性、公益性，科学统筹全市农贸市场布局，引导农贸市场标准化建设，建立公益性农贸市场体系保障机制，满足居民美好生活需求，以《青岛市市区农贸市场专项规划纲要（2018-2035 年）》为指导，特制定《青岛市农贸市场专项规划（2021-2035 年）》（以下简称本规划）。

第二条 规划对象

农贸市场是满足市民日常生活需要，具有固定场地和相应设施，有若干入场经营者进行集中、公开交易农副产品和食品的场所，是与市民日常生活密切相关，具有民生性、公益性的设施。本次规划对象为经依法登记的正规农贸市场。

第三条 规划范围

本规划规划范围包括市南区、市北区、李沧区、崂山区、城阳区、西海岸新区、即墨区，总用地面积 5226 平方公里。研究范围为青岛市域，总用地面积 11295 平方公里。（详见图 01）

第四条 规划期限

近期至 2024 年，远期至 2035 年。

第五条 成果构成

本规划成果由文本、图集、技术文件构成，其中图集包括总图图纸、分区图纸；技术文件包括基础资料汇编、公众读本、专题报告等，作为农贸市场规划建设的参考文件。

第六条 规划依据

1、法律法规与标准规范

(1)《中华人民共和国城乡规划法》（自 2008 年 1 月 1 日起施行）

(2)《标准化菜市场设置与管理规范》（商商贸发〔2009〕290 号）；

(3)《城市居住区规划设计规范》（GB 50180-2018）；

(4)《青岛市市区公共服务设施配套标准及规划导则》（青规字〔2018〕57 号）

2、上位及相关规划

(1)《青岛市市区农贸市场专项规划纲要（2018-2035 年）》；

(2)《青岛西海岸新区农贸市场专项规划（2017-2035 年）》（批复稿）；

(3) 青岛市各片区控制性详细规划；

(4)《青岛市商业网点专项规划（2020-2035 年）》（批复稿）；

(5)《青岛市邮轮游艇帆船码头专项规划》（2020 年修订）；

以及国家、山东省、青岛市其它相关法律法规、政策规定、标准规范及相关规划。

第七条 规划原则

(1) 公益优先、全民共享原则；

(2) 全域统筹、合理布局原则；

(3) 因地制宜、切实可行原则；

(4) 开放创新、完善体系原则；

(5) 政府引导、市场运作原则。

第八条 现状评估

市内 7 区正规农贸市场共 103 处（截止 2021 年 7 月），其中建筑规模 5000 平米以上的共 37 处。市内七区每 2.5 万人拥有农贸市场数量 0.42 处，达标率为 42%；农贸市场千人指标 87 平米/千人（不含批发部分），达标率 58%；现状农贸市场 800m 覆盖率约为 50%。市内七区农贸市场国有化占比仅为 15%，集体所有占比 17%。现有农贸市场存在规模不足、分布不均衡、设施环境脏乱差、摊点群占路经营、市场公益性不足等问题，需进一步增补提升。（详见附表 3、图 02、图 03）

第二章 规划体系

第九条 规划体系

规划构建以农产品批发市场为依托，以中心农贸市场、社区农贸市场两级市场为主体的现代农贸市场体系。小型生鲜超市、智慧微菜场、大型商超、农贸集市、网订店取、生鲜直送等作为补充。

第十条 规划目标

近期目标（2021-2024年）：按照“规范化、智慧化、便民化、特色化、高品质”要求，实现市区现有农贸市场改造全覆盖，完善补充现存服务盲区，有效解决现状居民突出需求。近期实现市区现有农贸市场改造全覆盖；社区农贸市场800米社区覆盖率不低于70%。

远期目标（2025-2035年）：逐步构建步行10分钟全覆盖、高品质、公益主导的农贸市场体系，实现市区每2.5万人拥有1处农贸市场，新增公益性农贸市场比例70%以上，不断满足全市居民日益增长的美好生活需要。

第十一条 农贸市场分级

规划农贸市场主体分为中心农贸市场（大型农贸市场）与社区农贸市场（中小型农贸市场）两级。

中心农贸市场是以肉菜副食品零售为主，兼顾批发，商品门类齐全，服务市民日常生活和所在区域主要宾馆、饭店、企事业单位、行政单位等食堂肉菜副食品需求的大型农贸市场。

社区农贸市场以肉菜副食品零售为主的便民型公共服务配套设施，满足市民日常就近农副食品消费需求的中小型农贸市场。

第十二条 规划控制指标

到2035年，市区农贸市场（含中心农贸市场、社区农贸市场）800米社区覆盖率不低于90%。规划农贸市场建筑面积千人指标为150平方米/千人（确难实现的区域千人指标不小于

100平方米/千人）；市区每2.5万人拥有1处农贸市场。

中心农贸市场按照服务半径大于2000米，服务人口5-10万人进行规划配置。新建中心农贸市场每处建筑面积大于5000平方米，建设形式以独立永久性固定建筑为主。原址改造的中心农贸市场不宜小于4000平方米。

社区农贸市场按照服务半径800-1000米，服务人口1-3万人进行规划配置。新建社区农贸市场每处建筑面积宜为2000-3000平方米，不应小于1500平方米，可不独立占地。原址改造的社区农贸市场建筑面积不应小于400平方米。

第十三条 农贸市场建设分类

农贸市场建设分为保留、改造、更新、新建、预留五类。

保留：对现状条件较好、设施完善、基本符合建设标准的农贸市场，且其所在地块在城市规划中为保留用地的，规划予以保留。

改造：对现状条件较差、设施陈旧、不符合建设标准的农贸市场，且其所在地块在城市规划中为保留用地的，规划进行改造提升或扩建。

更新：对因城市更新确需拆除的现状农贸市场，若周边800米-1000米服务半径内无农贸市场，为保障所在区域农贸市场服务，按照“拆一补一”原则，在更新规划中就地就近重建农贸市场。

新建：综合考虑服务人口、服务半径、城市规划等因素，在城市新建地块或改造利用现有商业、旧厂房等存量空间规划建设农贸市场。

预留：为动态弹性预留，不计入规划数量，当各区实际人口超出预测人口时，应按预留市场进行增补，保障新建小区步行10分钟可购菜。

第十四条 弹性动态控制

本规划确定的农贸市场规划地块为引导性控制地块，最终具体建设项目选址可在满足服务半径和建设规模的前提下，按照利于农贸市场实施落地的原则，在所在规划片区范围内进行统筹调整，地块位置可在同一服务范围内作调整。

本规划确定的农贸市场建筑规模为建议规模。在确保基本服务水平的前提下，单个农贸市场具体建设规模可根据项目所处区位、人口规模大小、设施级别，在第二章第十二条的标准区间内确定。

第三章 规划策略

第十五条 构建美好便民的10分钟购菜生活圈

结合城区15分钟社区生活圈建设，按照居民步行10分钟可购菜的标准规划建设农贸市场，基本补齐既有居住社区农贸市场设施短板，新建居住社区同步配建农贸市场。确难实现的区域可通过新建小型生鲜超市、智慧微菜场等进行有效补充。农贸市场选址与地铁站点、公交站点充分结合，提高可达性，满足居民日常就近购菜需求。

第十六条 完善圈层化、精细化的农贸市场布局方案

结合城市发展格局及不同区域建设特点，划定农贸市场发展圈层，制定多元化、差异化的农贸市场布局方案。老城区结合城市更新重点实施批发市场疏解转型、现有农贸市场品质提升，存量空间立体化改造补充农贸市场服务；新城区结合城市规划功能布局科学统筹农贸市场选址，高标准建设农贸市场。

第十七条 制定规范化、智慧化、便民化、特色化、高品质的现代农贸市场建设标准

以农贸市场品质提升为核心，借鉴先进城市经验，制定“规范化、智慧化、便民化、特色化、高品质”的农贸市场建设标准，科学引导青岛农贸市场高标准建设及现有农贸市场升级改造。推广农贸市场与时尚商业、文体休闲等功能于一体的邻里中心模式，提供一站式服务，满足居民多元生活需求。

第十八条 打造青岛滨海特色、时尚活力的农贸市场

传承滨海文化，推广青岛滨海旅游与农贸市场相结合的时尚消费模式，高标准建设农贸市

场海鲜水产专区；充分结合现有渔业码头及游艇码头规划，融合海鲜市场、海鲜美食体验、滨海旅游休闲等功能于一体，打造青岛市特色海鲜专业市场、滨海渔人码头海鲜市场，形成青岛旅游新型网红打卡地。

第十九条 创新探索公益性农贸市场保障机制

建设公益性农贸市场体系，提高农贸市场国有化比例，探索农贸市场规划建设与运营全过程管理机制，制定公益性农贸市场的用地划拨、配建无偿移交、专业化管理运营等保障政策。

第四章 规划布局

第二十条 市域批发市场总体布局

以“规模化、集聚化”为原则，青岛市域规划形成“三个新型综合发展区、三个重点提升发展区、一个更新转型疏解区”批发市场发展格局。（详见附表12、图04）

“三个新型综合发展区”包括莱西、平度、胶州三大农产品批发新型综合发展区，重点结合农产品生产基地发展集“质检、采购、加工、仓储、配送、结算”等功能于一体的综合化、规模化农产品批发市场（交易中心）。规划预留1处胶州辣椒小镇农产品交易中心，优化提升平度市瓜果蔬菜批发市场、平度市姜家疃蔬菜市场、莱西市马连庄果蔬批发市场、莱西市东庄头国际农产品交易中心、莱西市农副产品交易市场、胶州市沙梁蔬菜批发市场、胶州市丁家庄蔬菜批发市场、平度市南村蔬菜批发市场、平度市何家店花生批发市场、中国供销青岛平度农产品物流园、平度市仁禾生姜批发市场、莱西市河头店镇东大寨苹果批发市场、胶州市里岔国际农产品交易中心等13处农产品批零市场。

“三个重点提升发展区”包括即墨、城阳、西海岸新区三大农产品批发重点提升发展区，优化提升现有西海岸新区城南农产品批发中心（大哨头农产品批发市场）、西海岸新区大村食用菌批发市场、西海岸新区黄河路农产品批发市场、即墨区东方鼎信国际农副产品交易中心、即墨区农副产品中心批发市场、即墨区移风农产品交易中心、即墨区北龙湾头农贸批发市场、城阳区蔬菜水产品批发市场、西海岸中国北方（青岛）国际水产品交易中心、中国农批西海岸市场、西海岸张家楼蓝莓批发市场11处农产品批发市场，提升建设品质，加强集约利用

效率，重点保障市区“菜篮子”产品供应，承接市区农产品批发市场功能外迁。

“一个更新转型疏解区”包括市南区、市北区、李沧区、崂山区。对主城区抚顺路蔬菜农副产品批发市场、华中蔬菜批发市场等现有批发市场职能远期逐步向外围疏解，结合城市更新，向中心农贸市场转型，腾挪空间优先用于补充完善城区各类公共服务设施短板，提高城区服务与环境品质。现状粮油综合批发交易市场向农产品批零市场转型，补充周边农贸市场便民服务。

第二十一条 市区农贸市场总体格局

针对青岛市不同区域建设情况与农贸市场发展特点，将青岛市划分“存量更新区”“增补完善区”“城市拓展区”三个圈层，通过保留、改造、更新、新建等方式，逐步优化完善青岛市农贸市场布局。

（详见图 05）

（1）第一圈层——存量更新区

存量更新区指青岛老城区范围，包括市南区、市北区、李沧区和崂山区南部。该圈层规划重点包括结合旧城更新补充完善农贸市场，立体化改造利用旧厂房仓库、公交场站、已建社区底商空间增补农贸市场；加强现有老旧农贸市场的标准化、智慧化改造；推广智慧微菜场和小而精的生鲜超市等新型农贸市场，鼓励开通购菜公交专线。

（2）第二圈层——增补完善区

增补完善区包括城阳区、崂山区北部、西海岸新区原黄岛区域。该圈层规划重点包括就近补充农贸市场，逐步引导现有临时早夜市摊点群、集市“退街入室”；严格按照本规划落实农贸市场配套建设，与新建社区同步规划、首期建设；结合一站式邻里中心配建农贸市场。

（3）第三圈层——城市拓展区

城市空间拓展区包括即墨区主城区与蓝谷组团、西海岸新区原胶南区域。该圈层规划重点包括优化完善现有农产品批发市场功能与建设品质；优先保障安置社区与人才保障住房的农贸市场同步建设；加快补充已建社区周边农贸市场建设；结合一站式邻里中心配建高品质中心农

贸市场；改造提升新型农村社区的农贸市场品质；通过公益型蔬菜直通车等形式送菜上门，保证远郊独立社区农产品供应。

第二十二条 市区农贸市场规划方案

全市七区规划中心农贸市场 77 处，社区农贸市场 281 处，共规划农贸市场 358 处。其中，保留农贸市场 56 处，改造农贸市场 23 处，更新农贸市场 14 处，新建农贸市场 265 处。规划每 2.5 万人拥有农贸市场 1.04 处；市区中心农贸市场与社区农贸市场 800 米社区覆盖率为 98%。规划预留农贸市场 237 处。（详见附表 1、附表 2）

全市七区共规划渔人码头海鲜市场 10 处。（详见附表 4、图 06）

第五章 分区规划引导

第二十三条 市南区规划引导

市南区用地面积 32.21 平方公里，预测 2035 年城镇人口 44 万人。

规划中心农贸市场 3 处，社区农贸市场 15 处，共规划农贸市场 18（其中保留农贸市场 2 处，改造农贸市场 4 处，更新农贸市场 1 处，新建农贸市场 11 处），远景预留 3 处。规划中心农贸市场与社区农贸市场总建筑面积不小于 44000 平方米；千人指标为 100 平方米/千人（含小型生鲜超市）；每 2.5 万人拥有农贸市场 1 处。

（详见附表 5、图 08）

第二十四条 市北区规划引导

市北区用地面积 65.85 平方公里，预测 2035 年城镇人口 113 万人。

规划中心农贸市场 17 处，社区农贸市场 36 处，共规划农贸市场 53 处（保留农贸市场 20 处，改造农贸市场 5 处，更新农贸市场 2 处，新建农贸市场 26 处），预留 16 处。

规划中心农贸市场与社区农贸市场总建筑面积不小于 169500 平方米；千人指标为 150 平方米/千人；每 2.5 万人拥有农贸市场 1.17 处。

（详见附表 6、图 10）

第二十五条 李沧区规划引导

李沧区用地面积 99.10 平方公里，预测 2035 年城镇人口 115 万人。

规划中心农贸市场 11 处，社区农贸市场 36 处，共规划农贸市场 47 处（其中保留农贸市场 9 处，改造农贸市场 2 处，更新农贸市场 7 处，新建农贸市场 29 处），预留 13 处。

规划中心农贸市场与社区农贸市场总建筑面积不小于 172500 平方米；千人指标为 150 平方米/千人；每 2.5 万人拥有农贸市场 1.02 处。

（详见附表 7、图 12）

第二十六条 崂山区规划引导

崂山区用地面积 395.79 平方公里，预测 2035 年城镇人口 65 万人。

规划中心农贸市场 6 处，社区农贸市场 23 处，共规划农贸市场 29 处（其中保留农贸市场 2 处，改造 2 处，更新农贸市场 1 处，新建农贸市场 24 处），预留 15 处。规划中心农贸市场与社区农贸市场总建筑面积不小于 97500 平方米；千人指标为 150 平方米/千人；每 2.5 万人拥有农贸市场 1.1 处。

（详见附表 8、图 14）

第二十七条 城阳区规划引导

城阳区用地面积 583.68 平方公里，预测 2035 年城镇人口 184 万人。

规划中心农贸市场 18 处，社区农贸市场 56 处，共规划农贸市场 74 处（其中保留农贸市场 4 处，改造农贸市场 3 处，更新农贸市场 2 处，新建农贸市场 65 处），预留 69 处。规划中心农贸市场与社区农贸市场总建筑面积不小于 276000 平方米；千人指标为 150 平方米/千人；每 2.5 万人拥有农贸市场 1 处。

（详见附表 9、图 16）

第二十八条 西海岸新区规划引导

西海岸新区用地面积 2128.31 平方公里，预测 2035 年城镇人口 240 万人。

规划中心农贸市场 14 处，社区农贸市场 82 处，共规划农贸市场 96 处（其中保留农贸市场 17 处，改造农贸市场 4 处，更新农贸市场 1 处，新建农贸市场 74 处），预留 89 处。规划中心农贸市场与社区农贸市场总建筑面积不小于 360000 平方米；千人指标为 150 平方米/千人；每 2.5 万人拥有农贸市场 1 处。（详见附表 10、图 18）

西海岸新区农贸市场规划建设可综合本专项或《青岛西海岸新区农贸市场专项规划（2017-2035 年）》，按照易于实施、布局合理的原则确定最终具体方案。

第二十九条 即墨区规划引导

即墨区用地面积 1920.90 平方公里。即墨预测 2035 年城镇人口 103 万人，其中中心城区规划人口 73 万人，蓝谷组团规划人口 30 万人。

即墨区中心城区规划中心农贸市场 5 处，社区农贸市场 24 处，共规划农贸市场 29（其中保留农贸市场 2 处，改造农贸市场 3 处，新建农贸市场 24 处），预留 18 处。规划中心农贸市场与社区农贸市场总建筑面积不小于 109500 平方米；千人指标为 150 平方米/千人（含小型生鲜超市）；每 2.5 万人拥有农贸市场 1 处。

即墨区蓝谷组团规划中心农贸市场 3 处，社区农贸市场 9 处，共规划农贸市场 12 处，全为新建农贸市场，预留 14 处。规划中心农贸市场与社区农贸市场总建筑面积不小于 36000 平方米；千人指标为 120 平方米/千人；每 2.5 万人拥有农贸市场 1.0 处。

（详见附表 11、图 20、图 21）

第六章 建设标准

第三十条 农贸市场选址

农贸市场设置应符合交通、环保、消防等有关规定，位于交通便利处，宜临近地铁站点、公交站点周边。新建农贸市场不宜设置在地下空间内，宜设置于地面一、二层。

以农贸市场外墙为界，直线距离 1 公里以内，无有毒有害等污染源，无生产或贮存易燃、易爆、有毒等危险品的场所。

第三十一条 农贸市场单体建筑

新建农贸市场单体建筑的层高不小于 6 米；改扩建农贸市场单体建筑的层高在不影响市场运行的情况下可适当放宽条件。

中心农贸市场出入口总宽度应根据 GB 50016 计算确定，且出入口个数不宜少于 4 个，主要出入口的门宽不小于 5 米，室内主通道宽度不小于 4 米，购物通道宽度不小于 2.5 米；社区农贸市场出入口总宽度应经计算确定，且出入口个数不宜少于 2 个，室内主通道宽度不小于 3 米，购物通道宽度不小于 2 米。

第三十二条 农贸市场配套标准

农贸市场应配套设置公厕，公厕设置标准应符合《城市公共厕所设计标准》CJJ14-2016 中二类附属式公共厕所的要求。厕所门不宜面向交易区开设，不得设在熟食等直接入口食品经营区附近，宜设置在物业管理用房附近。厕所应设有轮椅通道、扶手或缘石坡道等无障碍设施，应设置无障碍卫生间（第三卫生间）或者至少有 1 个方便残障者、老年人、伤病人或孕妇儿童使用的无障碍厕位。

农贸市场及周边道路应按照《无障碍环境建设条例》《无障碍设计规范》（GB50763）等要求，设置轮椅通道、缘石坡道、提示盲道、无障碍标志牌等无障碍设施。

城市建成区新建农贸市场，应配套设有机动车、非机动车停放场地和内部仓库。市场设置专用停车场，机动车位应不少于 0.7 车位/100 平方米，装卸特殊车位应不少于 5 车位/10000 平方米，每 100 个车位设置 1 个无障碍车位。

农贸市场应根据需要配置相应的装卸场所、仓储设施、垃圾收集处理设施、管理用房等。新建农贸市场宜配备 1%~2%建筑面积的内部仓库。

第三十三条 装修及场内布局

农贸市场正门应设置醒目的市场名称标识，入口处设有信息栏、宣传栏、公示栏等，户外广告设计应整洁、美观。

农贸市场地面应按照排水、防滑、易清扫的要求铺设防滑地砖，地砖向通道两侧排水沟倾

斜，坡度设计合理，保证通道无积水。农贸市场内通道应保持畅通，通道上方或地面应设置应急疏散指示标志。农贸市场内各种管道、线路、设施设备宜隐蔽设置。

农贸市场应按照商品种类设置交易区，同类商品区域要相对集中，分区要标志清晰。鲜、活、生、熟、干、湿商品应严格分开。经营早点区或快餐配套服务应相对集中设置在专门区域，周围不得有污水或其他污染源，20 米范围内不得经营、贮运鲜活家禽；熟食卤品、豆制品、酱菜等直接入口食品的柜台距离活禽专柜、厕所、垃圾房的间隔应大于 25 米。

新建农贸市场宜设置独立的净菜处理室，配备给排水设施、清洗水池、操作台及垃圾收集设施，在蔬菜上市前进行无泥沙、无腐叶、无根须、无过量水份处理。

第三十四条 设施要求

（1）柜台

摊位柜台根据不同商品的经营需求统一设计制作，宜采用岛状式或条状式整齐排列。柜台高度宜为 0.7 米-0.8 米，宽度宜为 0.8 米-1.2 米，长度宜为 1.5 米-2.0 米。

应在柜台上方统一位置设置电子秤不锈钢架，电子秤不锈钢架高于柜台 20 厘米~25 厘米，便于消费者查看。各柜台应统一设计制作柜台号牌、价格牌及相关证照的公示牌照，装置安装高度应保证顾客能够清晰完整地查看商户信息。

农贸市场水产品应设置在靠墙侧。内墙面铺设瓷砖到顶。地面铺设防滑地砖，台面上应有一定的排水坡度，台面四周应设置排水地沟，宜采用不锈钢材质地沟盖。鲜活水产品柜台靠通道一侧应设挡水板，挡水板应高于柜台上沿 20 厘米。

（2）供水设施

农贸市场供水设施应按各交易区的用水需求设置，保证足够的水量、水压，一户一表。水产品供水到商位，肉类区供水到经营区，熟食经营区供水到专间。卫生应符合国家 GB5749 的要求。设施配置符合国家节约用水的规定，提倡在保证满足用水卫生标准的条件下使用循环用水。

农贸市场应设置热水供应区供经营户和消费者使用。

（3）排水设施

场内上下水道应确保畅通，采用沉井式暗渠(暗管)排水系统，并设防鼠隔离网。主通道与购物通道交叉处应设窨井，窨井间距不宜大于 10 米，柜台内侧设地漏。有地下车库的市场按照建筑要求另行设计。

农贸市场各类档台面应从通道一侧向档内一侧倾斜，并设置台面排水槽及垂直排水管。农贸市场柜台外排水沟应采用不锈钢材料或 PVC 塑料管制造，宽度应为 20 厘米左右，弧底深度应不少于 12 厘米。柜台内排水槽畅通，便于清洁，不积垃圾。

农贸市场排水系统应按环保要求统一设置三级过滤处理设施，保障排水过滤后排入市政渠道。水产、冰鲜、禽类经营区（档）内排放污水应设置初级过滤处理设施，污水经过初级过滤后方可排入三级过滤处理设施。

（4）供电设施

农贸市场应配备符合用电负荷、安全的供电设施，符合低压电器等安装要求。电线敷设以暗线为主，并配备漏电保护装置。户外、潮湿场所需要供电的，必须配备相应的漏电保护装置。

农贸市场内环境照明供电设施配置应符合 GB50034 的要求。柜台应配置统一美观的节能照明灯具，柜台灯光照明亮度应达到 100lx。场内通道配备节能照明灯。在出入口、主要通道、紧急通道应装置应急灯。

农贸市场应实行一户一表，集中管理。场内不得超负荷用电，不得乱拉、乱接电线。

（5）通风设施

农贸市场应具有良好的通风条件，尽量采用自然通风。自然通风达不到卫生和经营要求的，应采用机械通风。通风设施应尽量降低噪声影响，排风机口的设置应符合环保要求。

农贸市场需要实施温控的食品区应配置相应的通风和温控设施。

（6）环卫设施

农贸市场每个摊位应成组设置厨余垃圾、其他垃圾收集容器，分类收集经营产生的垃圾。

农贸市场应至少选择 1 处人流较大、便于投放的场地设置以厨余垃圾、其他垃圾为主的分类集中投放点，投放点应配备足够的厨余垃圾桶和其他垃圾桶。

农贸市场应因地制宜，合理划定区域作为垃圾桶归集点或垃圾收集站，区域内应确保垃圾桶摆放整齐、外观整洁、功能完好，具备可回收物和有害垃圾投放和暂存功能，配备完善的冲洗设备和供、排水设施，排水管（道）应接入市政污水管网，方便分类收运垃圾车辆进出。

农贸市场垃圾处理应符合《青岛市生活垃圾分类管理办法》的有关要求，具备条件的新改建农贸市场优先选用工艺技术成熟、污染排放符合国家相关标准要求的厨余垃圾就地处理设施，减少厨余垃圾外运量。

农贸市场内部各类垃圾分类设施和容器，垃圾分类标志应符合 GB/T19095 的规定。

农贸市场垃圾车转运应分类收集、分类运输，并保证清洁、密闭。

（7）消防设施

农贸市场应配置必要的消防设施和器材，防火设施符合现行的相关国家工程建设消防技术标准和相关规定的要求，并与主体工程同时设计、同时施工、同时投入使用。

农贸市场应设置消防通道，各出口设置应急照明灯和安全出口指示牌，并保障疏散通道、安全出口、消防车通道畅通。农贸市场消防设施和器材应定期组织检验、维修和更换，确保完好有效。

住宿与生产储存经营合用场所应符合《住宿与生产储存经营合用场所消防安全技术要求》（XF703-2007）的要求。

按照《山东省微型消防站建设标准》（DB37/T3486-2019）要求，建设微型消防站。按照《山东省火灾高危单位消防安全管理规定》，定期对符合高危单位管理的农贸市场消防安全管理体系情况进行评估，出具消防安全评估报告。

（8）计量设施

农贸市场应使用符合国家质量要求的智能溯源电子秤作为计量器具，并按照《重要产品追溯 食用农产品省市平台管理规范》（DB37T 3659-2019）建立食品安全可追溯机制。对于非统

一称重的农贸市场，应设立自助式公平秤，并有明显标识，方便消费者计量复测。

市场应按规定最少设置1台公平秤，中心农贸市场最少设置2台公平秤。农贸市场计量器具应实行统一配置、统一管理、统一检定、统一维修。

（9）检测设施

农贸市场应设立食品安全检测室，配备必要的检测设备、检测试剂、冷藏设备、清洗设备、录像设备、电脑设备以及检测人员等。

（10）信息化设施

市场内统一设置无线wifi全覆盖设施。

农贸市场应按照治安设施的规范要求，多角度、全方位安装数字红外摄像头视频设施采集，在办公场所设置集中监控显示屏。

农贸市场应配置相应的电子显示屏和触摸屏，使用智慧计量系统，实现证照信息、检测信息、溯源信息等管理信息的电子化公示和查询。向消费者公示食品检测及食品预警信息，宣传食品安全知识、相应行市商品信息、交易信息的要求等。

（11）严格执行国家有关塑料购物袋的规定，不销售或使用不合格塑料购物袋，不得无偿提供塑料购物袋。

第三十五条 社区智慧微菜场建设标准

社区智慧微菜场设置应符合交通、环保、消防等有关规定，宜位于居住社区入口、产业园区服务中心或人才公寓附近；优先在缺乏建设空间的服务薄弱社区、周边配套尚不完善的新建社区等附近建设社区智慧微菜场。社区智慧微菜场不得占用消防通道、城市公共道路。

采用网订柜取或自动售菜机现场24小时自助服务等模式运营。

销售冷冻冷藏食品、生鲜肉类、豆制品、半制成品应配备冷柜。

社区智慧微菜场所售肉类、蔬菜等食用农产品采用统一包装，实现肉菜二维码追溯新技术应用，将产地、配送、零售、销售商品品牌等信息形成完整信息追溯链条，实现来源可查、去向可追、责任可究，方便消费者查询。

设置社区智慧微菜场线上线下平台重点蔬菜品种价格公示及监测系统。

应配备专门的社区智慧微菜场设备维护人员。应建立食品安全、产品检测、采购索证索票、消防安全等管理制度。

第七章 近期建设规划

第三十六条 近期建设计划

2021-2024年农贸市场建设重点是改造提升现有存在问题的农贸市场，完善补充现存服务盲区。划定近期重点实施片区9处，三年至少新建9处农贸市场。改造提升现有正规农贸市场80处，实现现有农贸市场标准化、智慧化改造全覆盖。（详见附表13、图22、图23）

第八章 实施建议

第三十七条 围绕“四化一高”目标，开展农贸市场规范提升三年行动

开展“农贸市场规范提升三年行动”，逐步实现农贸市场“四化一高”建设目标，即推动市场规范化、智慧化、便民化、特色化发展，建设高品质农贸市场。落实本规划，加大市场升级改造力度，开展市场整治提升，优化农残检测机制，实施食品安全风险分级管理，推进市场规范化发展；加强信息化建设，打造网上交易平台，提高市场“互联网+”水平，建立健全肉菜流通追溯体系，推进市场智慧化发展；拓展市场经营业态，提高农贸市场国有占比，推进市场便民化发展；打造特色农贸市场，创新批发市场经营模式，推进市场特色化发展。通过推进农贸市场“四化一高”，建设与开放、现代、活力、时尚的国际大都市相匹配的现代化、高品质的新型农贸市场体系，推动青岛市农贸市场规范提升。

第三十八条 严格落实农贸市场专项规划，加强与控制性详细规划的衔接

应结合旧城改造、新城区发展等开展农贸市场新建改建，按照“一场一策”的理念，有计划、分批次实施，建设符合现代农贸市场要求的标准化市场。新建改建的开发项目与公共服务设施项目应按照本规划配套建设农贸市场，配建农贸市场应与主体项目同步报批、同步建设、

同步验收、同步投入使用，不得擅自改变用途。

为提高专项规划的可操作性，在规划实施阶段，本规划与控制性详细规划应按照以下方式衔接：

本规划确定的农贸市场设施与已批复控规（本规划实施前已批控规）一致的，按照规划配套建设农贸市场。

本规划确定的农贸市场与已批复控规（本规划实施前已批控规）不一致的，按照以下六种情况进行分类引导：

（1）现有保留、改造的农贸市场在控规中未表达的，按本规划予以保留并完善提升。

（2）本规划针对已批控规中服务半径不合理、建设空间不足的农贸市场进行位置优化调整的，作为引导性内容，在控规调整时应予以考虑。不具备控规调整条件的，可按已批控规出具规划条件。

（3）本规划结合人口分布及需求在控规基础上增加的农贸市场设施，位于新建和改造地块的，在控规调整时或具体项目详细规划阶段应予以考虑，具体配建地块可在同一服务范围内作调整；位于保留地块的，采用增补方式，市场经营主体通过对现有闲置底商、旧厂房等空间进行产权回购回租，并改造利用开办农贸市场的，无需进行规划调整。

（4）本规划结合人口分布及需求在控规基础上减少的农贸市场设施，在具体项目地块规划审批阶段，若项目周边 800 米范围内未建设农贸市场，应优先按照控规配建农贸市场。

（5）本规划确定的农贸市场规模与已批控规不一致的，参照第二章第十四条执行。

（6）本规划实施后，已批控规对居住用地布局和规模调整时，应相应提出农贸市场服务设施的解决方案，满足服务半径和服务规模要求。

第三十九条 构建公益性农贸市场体系

将农贸市场建设作为公益性民生工程。支持市、区两级国有企业通过直接投资、作价入股、改造补助、产权回购等方式，改造和新建公益性农贸市场，提高国有农贸市场比例，对符合主业且具有管理经验的国有企业优先予以考虑。新建农贸市场产权应以国有为主。支持鼓励

国有企业在主责主业范围内按市场化原则投资新建农贸市场。创新完善公益性农贸市场的投资、产权管理、运营管理机制，加强政府对“菜篮子”工程的宏观调控。

建议参照《划拨名录》公共服务设施用地管理有关规定，出台公益性农贸市场土地支持政策，市、区级财政或市、区级国资公司投建的农贸市场建设用地建议原则上为行政划拨土地。在开发用地上配建的农贸市场，由开发建设单位建成后无偿移交给政府指定部门。

第四十条 引进专业运营团队

建议借鉴上海等先进城市经验，按照“两个集聚”的思路，在推动市场产权向国资公司集聚的同时，促进市场经营管理权向专业化公司集聚。鼓励规模化、专业化的市场管理服务机构对农贸市场进行集约化运营管理，进一步提升农贸市场整体管理水平，升级农贸市场运作模式。支持符合主业且有管理经验的国有企业收购、兼并、托管无资质的农贸市场，对农贸市场的用水、用电价格给予优惠，对农贸市场的土地税、房产税等税费给与减免。

第九章 附则

本规划由青岛市市场监督管理局负责组织实施和解释。

本规划自批准之日起实施。

附表

附表1 市区现状与规划农贸市场一览表

青岛市内七区	中心农贸市场数量（处）	社区农贸市场数量（处）	总数（处）
现状	37	66	103
规划	77	281	358

附表2 各区主要规划指标一览表

行政区	规划人口（万人）	中心农贸市场数量（处）	社区农贸市场数量（处）	总数（处）
市南区	44	3	15	18
市北区	113	17	36	53
李沧区	115	11	36	47
崂山区	65	6	23	29
城阳区	184	18	56	74
西海岸区	240	14	82	96
即墨区（中心城区与蓝谷）	103	8	33	41
总计	864	77	281	358

附表3 市区现状农贸市场及近期改造计划一览表

设施编码	分区	名称	级别	用地规模（公顷）	近期计划改造类型
01	市南区	小港水产品市场	2500	社区级	标准基础版
02	市南区	团岛农贸市场	7000	中心级	智慧升级版
03	市南区	湛山水产品市场	895	社区级	标准基础版
04	市南区	湛山振业综合市场	1100	社区级	2021年已改造
05	市南区	基隆路金麦园综合市场	2800	社区级	2021年已改造
06	市南区	生活家超级市场	2600	社区级	2021年已改造
07	市南区	浮山所农贸市场	10000	中心级	2021年已改造
08	市北区	南山干鲜海产品综合交易市场	3000	社区级	标准基础版
09	市北区	白樱花农贸市场	3000	社区级	标准基础版
10	市北区	南山农副产品综合市场	5600	中心级	标准基础版
11	市北区	抚顺路蔬菜副食品批发市场	70000	批发市场	2021年已改造
12	市北区	丰华锦农贸市场	3120	社区级	智慧升级版
13	市北区	康定路市场	8600	中心级	智慧升级版
14	市北区	埠西农贸市场	25000	中心级	标准基础版
15	市北区	河西农贸市场	3000	社区级	智慧升级版
16	市北区	亚美综合市场	4300	社区级	标准基础版
17	市北区	陵县路农副产品市场	2600	社区级	智慧升级版
18	市北区	祝福家农贸市场	1033	社区级	智慧升级版
19	市北区	洛阳路市场	800	社区级	标准基础版
20	市北区	商城路农贸市场	10000	中心级	智慧升级版
21	市北区	粮油综合批发交易市场	10000	批发市场	标准基础版
22	市北区	交运大连路农贸综合市场	8400	中心级	智慧升级版

设施编码	分区	名称	级别	用地规模 (公顷)	近期计划 改造类型
23	市北区	鲍岛市场	5000	中心级	智慧升级版
24	市北区	佳和小鲍岛市场	3283	社区级	标准基础版
25	市北区	益欣生鲜综合市场	2700	社区级	智慧升级版
26	市北区	安福利农贸市场	1700	社区级	标准基础版
27	市北区	镇江路菜市场	1420	社区级	智慧升级版
28	市北区	北方综合市场	1779	社区级	智慧升级版
29	市北区	鞍山二路优鲜菜场	8450	中心级	智慧升级版
30	市北区	平安一家农贸市场	5200	中心级	智慧升级版
31	市北区	营口路农副产品综合市场	3600	社区级	标准基础版
32	市北区	镇江北路农贸市场	7840	中心级	标准基础版
33	市北区	德丰达民生市场	1100	社区级	标准基础版
34	市北区	和谐宜家农贸市场	4650	社区级	智慧升级版
35	市北区	特普生农贸市场	6000	中心级	标准基础版
36	市北区	北岭山农贸市场	3000	社区级	标准基础版
37	市北区	海云庵农贸市场	3052	社区级	智慧升级版
38	李沧区	润生益农贸市场	2400	社区级	标准基础版
39	李沧区	南岭农贸市场	1500	社区级	智慧升级版
40	李沧区	菜篮鲜生农超市场	2300	社区级	标准基础版
41	李沧区	海怡新城农贸市场	3600	社区级	智慧升级版
42	李沧区	升平路农贸市场	1000	社区级	标准基础版
43	李沧区	交运兴山路农贸市场	8000	中心级	智慧升级版
44	李沧区	沧台路农贸市场	3000	社区级	智慧升级版
45	李沧区	睿星金川路市场	2000	社区级	智慧升级版
46	李沧区	李家上流农贸市场	1500	社区级	标准基础版

设施编码	分区	名称	级别	用地规模 (公顷)	近期计划 改造类型
47	李沧区	广通农贸市场	2600	社区级	智慧升级版
48	李沧区	石沟农贸市场	3300	社区级	标准基础版
49	李沧区	利客来农贸市场	1100	社区级	智慧升级版
50	李沧区	九水路农贸市场	8500	中心级	智慧升级版
51	李沧区	漫玉湾农贸市场	6600	中心级	智慧升级版
52	李沧区	板桥农贸市场	2000	社区级	标准基础版
53	李沧区	达翁农贸市场	3000	社区级	智慧升级版
54	李沧区	向阳易方农贸市场	2600	社区级	智慧升级版
55	李沧区	重振华中蔬菜批发市场	32000	中心级（批零市场）	标准基础版
56	李沧区	李村大集农贸市场	12000	中心级	2021年已改造
57	李沧区	睿星农贸市场	4000	社区级	智慧升级版
58	李沧区	百姓家东李农贸市场	3600	社区级	2021年已改造
59	李沧区	河南庄爱家农贸市场	3300	社区级	标准基础版
60	崂山区	麦岛家园农贸市场	3600	社区级	智慧升级版
61	崂山区	欢乐大家庭农贸市场	6900	中心级	2021年已改造
62	崂山区	北村农贸市场	4200	社区级	标准基础版
63	崂山区	石老人农贸市场	2000	社区级	智慧升级版
64	崂山区	家得乐农贸市场	2800	社区级	2021年已改造
65	崂山区	王哥庄农贸市场	1300	社区级	智慧升级版
66	城阳区	城阳蔬菜水产品批发市场	680000	批发市场	2021年已改造
67	城阳区	后桃林农贸市场	4950	社区级	智慧升级版
68	城阳区	城阳华辰农贸市场	500	社区级	标准基础版
69	城阳区	福满家农贸市场	1809	社区级	标准基础版
70	城阳区	金泰华农贸市场	5259	中心级	2021年已改造

设施编码	分区	名称	级别	用地规模 (公顷)	近期计划 改造类型
71	城阳区	棘洪滩农贸市场	2200	社区级	标准基础版
72	城阳区	下马农贸市场	11200	中心级	标准基础版
73	城阳区	白沙湾农贸市场	1600	社区级	智慧升级版
74	城阳区	后街农贸市场	2000	社区级	2021年已改造
75	西海岸新区	官厅农贸市场	2700	社区级	智慧升级版
76	西海岸新区	武夷山农贸市场	6500	中心级	标准基础版
77	西海岸新区	丁家河农贸市场	800	社区级	标准基础版
78	西海岸新区	新吉泰农贸市场	4200	社区级	标准基础版
79	西海岸新区	扒山批发市场	35000	批发市场	标准基础版
80	西海岸新区	刘公岛路市场	5200	中心级	标准基础版
81	西海岸新区	嘉陵江路农贸市场	6500	中心级	智慧升级版
82	西海岸新区	泽润爱家长江东路农贸市场	2000	社区级	智慧升级版
83	西海岸新区	爱心农贸市场	1800	社区级	2021年已改造
84	西海岸新区	金沙滩壹号海鲜农贸市场	1982	社区级	智慧升级版
85	西海岸新区	石雀滩农贸市场	1500	社区级	智慧升级版
86	西海岸新区	汇泽永鲜市场	5500	中心级	2021年已改造
87	西海岸新区	黄河路农产品批发市场	27000	批发市场	标准基础版
88	西海岸新区	东街市场	3150	社区级	智慧升级版
89	西海岸新区	商城农贸市场	7500	中心级	智慧升级版
90	西海岸新区	黄山路市场	2400	社区级	智慧升级版
91	西海岸新区	大哨头批发市场	54935	批发市场	标准基础版
92	西海岸新区	中国农批西海岸（新天地） 市场	26980	批发市场	标准基础版
93	西海岸新区	南岛小镇农贸市场	1595	社区级	标准基础版
94	西海岸新区	4.0 功能型农业农交中心	10220	批发市场	标准基础版

设施编码	分区	名称	级别	用地规模 (公顷)	近期计划 改造类型
95	西海岸新区	安子智慧农贸市场	8200	中心级	智慧升级版
96	西海岸新区	隆润泽农贸市场	2113	社区级	智慧升级版
97	即墨区	劳动集贸市场	3200	社区级	标准基础版
98	即墨区	三园果品市场	2260	社区级	标准基础版
99	即墨区	北龙湾头农贸市场	40000	批发市场	标准基础版
100	即墨区	岷山农贸市场	2860	社区级	智慧升级版
101	即墨区	即墨区农副产品中心批发市场	48791	批发市场	标准基础版
102	即墨区	东方鼎信国际农副产品交易 中心	330000	批发市场	2021年已改造
103	即墨区	移风蔬菜批发市场	2500	批发市场	标准基础版

（以青岛市市场监管局《2021年7月农贸市场（含农产品批发市场）基本情况统计表》为准）

附表4 渔人码头海鲜市场规划一览表

设施编码	名称	级别	用地规模 (公顷)	建筑面积 (平方米)
JM-48	田横岛海鲜农贸市场	社区级	—	2500
LG-25	七沟海鲜农贸市场	社区级	2.55	2000
LS-42	港东海鲜农贸市场	中心级	3.19	5000
LS-25	沙子口海鲜农贸市场	社区级	4.36	2500
SN-01	团岛农贸市场	中心级	1.01	7000
SN-06	黄岛路海鲜农贸市场	社区级	1.17	3000
SN-02	小港水产市场	社区级	1.59	2500
CY-105	东大洋海鲜农贸市场	社区级	3.77	2000
XHA-072	积米崖海鲜农贸市场	中心级	2.31	5000
XHA-87	琅琊台海鲜农贸市场	社区级	—	2500

附表5 市南区规划农贸市场一览表

所在控规片区	行政区	设施编码	名称	所在地块编码	级别	市场规划类型	用地面积（公顷）	建筑面积（平方米）	建设模式	规划用地性质	地块情况	控规落实情况	所在街道	所在社区	产权权属	备注
市南区西片区	市南区	SN-01	团岛农贸市场	SN0103-08	中心级	改造	1.01	7000	独立	RB商住混合用地	规划	是	八大峡街道办事处	团岛社区	青岛馨大众市场管理有限公司	四川路31号
市南区西片区	市南区	SN-02	小港水产品市场	SN0101-01	社区级	更新	1.59	2500	配建	RB商住混合用地	规划	是	云南路街道办事处	广州路社区	青岛小港水产品市场经营有限公司	莘县路1号
市南区西片区	市南区	SN-03	云南路农贸市场	SN0105-36	社区级	新建	0.73	2000	配建	RB商住混合用地	完善提升	否	云南路街道办事处	云南路社区	——	云南路东，滋阳路北，云南路小区
市南区西片区	市南区	SN-04	前海农贸市场	SN0106-53	社区级	预留	1.29	2000	配建	B1商业用地	完善提升	否	八大峡街道办事处	西镇社区	——	贵州路40号，利群前海购物广场
鱼山历史文化街区	市南区	SN-05	莱阳路农贸市场	A02-01	社区级	新建	2.88	1500	配建	RB商住混合用地	完善提升	是	八大关街道办事处	金口路社区	——	莱阳路10号
四方路历史文化街区	市南区	SN-06	黄岛路海鲜农贸市场	D05-01、D08-01	社区级	新建	1.17	3000	配建	RB商住混合用地	完善提升	否	中山路街道办事处	观海山社区	——	黄岛路（四方路-芝罘路）
八大关及太平山片区	市南区	SN-07	疗供农贸市场	——	社区级	预留	0.2	800	配建	B1商业用地	完善提升	否	八大关街道办事处	太平角社区	——	香港西路南，太平角三路西
中心区及海岸带片区	市南区	SN-08	湛山振业综合市场	SN0405-022	社区级	保留	1.39	1100	独立	R22服务设施用地	完善提升	是	湛山街道办事处	仰口路社区	市南区湛山振业劳动服务公司	华严路4号
中心区及海岸带片区	市南区	SN-09	湛山水产品市场	SN0405-056	社区级	改造	0.14	900	配建	B1商业用地	完善提升	是	湛山街道办事处	秀湛路社区	青岛惠阳市场经营服务有限公司	新湛路3号
中心区及海岸带片区	市南区	SN-10	浮山所农贸市场	SN0407-014	中心级	改造	6.48	10000	配建	R2居住用地	完善提升	是	香港中路街道办事处	浮山所社区	浮山所农贸市场管理（青岛）有限公司	徐州路37号
中心区及海岸带片区	市南区	SN-11	澄海路农贸市场	SN0404-014	社区级	新建	2.66	2000	配建	RB商住混合用地	规划	是	珠海路街道办事处	辛家庄社区	——	香港路南，澄海一路西

所在控规片区	行政区	设施编码	名称	所在地块编码	级别	市场规划类型	用地面积（公顷）	建筑面积（平方米）	建设模式	规划用地性质	地块情况	控规落实情况	所在街道	所在社区	产权权属	备注
中心区及海岸带片区	市南区	SN-12	燕儿岛路农贸市场	SN0404-005	社区级	新建	3.97	2000	配建	R2 居住用地	完善提升	否			---	燕儿岛路西，东海路北，华青花园
市南区中片区	市南区	SN-13	泰州一路农贸市场	SN0501-50	社区级	新建	0.63	2000	配建	RB 商住混合用地	规划	是	金湖路街道办	泰州路社区	---	镇江路东，江西路北
市南区中片区	市南区	SN-14	泰州六路农贸市场	SN0501-34	社区级	新建	1.79	2000	配建	B1 商业用地	完善提升	是	金湖路街道办	亢家庄社区	---	宁夏路南，山东路西
市南区中片区	市南区	SN-15	南京路农贸市场	SN0502-59	社区级	新建	0.4	1500	配建	R2 居住用地	完善提升	是	金湖路街道办	徐州路社区	---	金湖路西，宁夏路南
市南区中片区	市南区	SN-16	田家村农贸市场	SN0505-65	社区级	新建	1.37	3000	配建	R2 居住用地	完善提升	是	八大湖街道办	永嘉路社区	---	宁夏路北，新田路东
市南区东片区	市南区	SN-17	天山农贸市场	SN0605-22	社区级	新建	0.41	1000	配建	R22 服务设施用地	完善提升	是	金门路街道办	天山社区	---	安庆路2号
市南区东片区	市南区	SN-18	生活家超级市场	SN0603-40	社区级	保留	2.18	2600	配建	R2 居住用地	完善提升	是	金门路街道办	逍遥社区	青岛生活家超级市场管理有限公司	逍遥二路20号
市南区东片区	市南区	SN-19	基隆路金麦园综合市场	SN0602-13	中心级	改造	0.6	4000	独立	B1 商业用地	完善提升	是	金门路街道办	仙游路社区	青岛金麦园经贸有限公司	市南区基隆路4号
市南区东片区	市南区	SN-20	隆德路农贸市场	SN0604-12	社区级	新建	0.94	3000	独立	B1 商业用地	完善提升	否	金门路街道办	银川西路社区	---	宁夏路东，隆德路南，隆德路公交场站
市南区东片区	市南区	SN-21	彰化路农贸市场	SN0601-40	社区级	预留	2.7	1500	配建	R2 居住用地	完善提升	否	珠海路街道办	海口路社区	---	彰化路东，海怡半山小区底商

附表6 市北区规划农贸市场一览表

所在控规片区	行政区	设施编码	名称	所在地块编码	级别	市场规划类型	用地面积（公顷）	建筑面积（平方米）	建设模式	规划用地性质	地块情况	控规落实情况	所在街道	所在社区	产权权属	备注
大港小港片区	市北区	SF-01	祝福家农贸市场	——	社区级	保留	2.30	1033	配建	RB 商住混合用地	完善提升	——	即墨路街道办	小港社区	青岛祝福家生鲜市场服务有限公司	冠县路28号9号楼一层网点
大港小港片区	市北区	SF-02	邮轮母港海鲜农贸市场	SF0102-012	社区级	预留	0.2	2500	配建	B1B2 商业商务混合用地	完善提升	否	即墨路街道办	冠县路社区	——	邮轮港路东，新疆路北
历史文化片区	市北区	SF-03	交运大连路农贸综合市场	SF0202-168	中心级	保留	0.54	8400	配建	B1 商业用地	整治改造	是	辽宁路街道办	无棣路社区	交运大连路市场管理有限公司	大连路13号
历史文化片区	市北区	SF-04	陵县路农副产品市场	SF0201-230	社区级	改造	0.27	2600	配建	RB 商住混合用地	完善提升	否	即墨路街道办	陵县路社区	青岛市驻军副食品供应公司	陵县路73号
历史文化片区	市北区	SF-05	亚美综合市场	SF0201-215	中心级	保留	0.69	4300	配建	RB 商住混合用地	完善提升	否	即墨路街道办	陵县路社区	青岛亚美商城有限公司	市场一路15号
历史文化片区	市北区	SF-06	观象山农贸市场	——	社区级	预留	0.33	1700	配建	R2 居住用地	规划	否	即墨路街道办	胶州路社区	——	胶州路南，禹城路北
历史文化片区	市北区	SF-07	鲍岛市场（含小鲍岛市场）	SF0203-027	中心级	保留	0.93	8283	配建	RB 商住混合用地	完善提升	否	辽宁路街道办	小鲍岛社区	青岛龙腾源市场经营服务有限公司	乐陵路88号
特色商贸区片区	市北区	SF-08	榉林山农贸市场	SF0301-78	社区级	新建	0.29	3000	独立	B1 商业用地	完善提升	是	延安路街道办	延安二路社区	——	上清路南，明霞支路西
特色商贸区片区	市北区	SF-09	延安三路农贸市场	SF0301-172	社区级	新建	0.20	1500	配建	B1 商业用地	完善提升	是	宁夏路街道办	太清路社区	——	延安三路198号
特色商贸区片区	市北区	SF-10	镇江路菜市场	SF0301-194	社区级	保留	0.22	1420	配建	R2 居住用地	完善提升	是	宁夏路街道办	宁夏路社区	青岛市南仲蔬菜副食品商场	镇江路49号
特色商贸区片区	市北区	SF-11	安福利农贸市场	——	社区级	保留	——	1700	配建	S1 城市道路用地	完善提升	否	宁夏路街道办	仲家洼社区	青岛安福利市场经营管理有限公司	宁夏路45号南
特色商贸区片区	市北区	SF-12	大港路农贸市场	SF0302-10	社区级	预留	0.24	1680	独立	B1 商业用地	规划	是	大港街道办	大港路社区	——	大港纬一路北，昌乐河西
特色商贸区片区	市北区	SF-13	昌乐路农贸市场	SF0302-67A2A4	社区级	新建	1	2000	配建	A2A4 文体混合用地	规划	否	大港街道办	青海路社区	——	峰县路东，昌乐路南
特色商贸区片区	市北区	SF-14	南山干鲜海产品综合交易市场	SF0303-55	社区级	保留	0.86	3000	配建	RB 商住混合用地	完善提升	否	登州路街道办	人和路社区	青岛大磊干鲜海产品市场管理有限公司	菜市二路7号4栋二层

所在控规片区	行政区	设施编码	名称	所在地块编码	级别	市场规划类型	用地面积（公顷）	建筑面积（平方米）	建设模式	规划用地性质	地块情况	控规落实情况	所在街道	所在社区	产权权属	备注
特色商贸区片区	市北区	SF-15	白樱花农贸市场	SF0303-55	社区级	保留	0.86	3000	配建	RB 商住混合用地	完善提升	否	登州路街道办	人和路社区	青岛南山市场经营管理有限公司	菜市二路
特色商贸区片区	市北区	SF-16	南山农副产品综合市场	SF0303-55	中心级	保留	0.86	5600	配建	RB 商住混合用地	完善提升	否	登州路街道办	人和路社区	市北区市场建设服务一中心	菜市二路1号
特色商贸区片区	市北区	SF-17	镇江北路农贸市场	SF0303-6	中心级	改造	0.73	7000	独立	B1 商业用地	完善提升	是	台东街道办	新华里社区	青岛沃也市场服务中心	大成路112号
特色商贸区片区	市北区	SF-18	营口路农副产品综合市场	SF0304-76	社区级	保留	1.59	3600	配建	RB 商住混合用地	完善提升	是	台东街道办	大名路社区	市北区市场建设服务一中心	台东八路16号
特色商贸区片区	市北区	SF-19	埭口路农贸市场	SF0304-42	社区级	新建	1.4	1500	配建	A2A4 文体混合用地	规划	是	大港街道办	内蒙古路社区	——	埭口路北，孟庄路东
特色商贸区片区	市北区	SF-20	十五大街农贸市场	SF0301-42	社区级	预留	1.54	1500	配建	RB 商住混合用地	完善提升	是	延安路街道办	明霞路社区	——	延安一路东，胶宁高架路南
人民路镇江路片区	市北区	SF-21	延吉路农贸市场	SF0407-45	社区级	预留	1.6	1500	配建	R2 居住用地	完善提升	否	敦化路街道办	北仲社区	——	延吉路南，江都路西
人民路镇江路片区	市北区	SF-22	和谐宜家农贸市场	SF0406-05	中心级	保留	1.4	5000	配建	R2 居住用地	完善提升	否	镇江路街道办	海泊河社区	青岛和谐宜家市场管理有限公司	鞍山路112号
人民路镇江路片区	市北区	SF-23	交运康定路农贸市场	SF0403-19	中心级	保留	1.61	8600	独立	B1 商业用地	完善提升	否	阜新路街道办	海泊桥社区	青岛交运第一汽车运输有限公司康定路农贸市场管理分公司	南宁路2号
人民路镇江路片区	市北区	SF-24	南京路农贸市场	SF0405-01	社区级	预留	2.67	1500	独立	B1 商业用地	规划	是	海伦路街道办	海伦路社区	——	南京路与海伦路东南
人民路镇江路片区	市北区	SF-25	鞍山一路农贸市场	SF0404-06	社区级	新建	0.89	3000	配建	S42/B1	规划	是	阜新路街道办	阜康社区	——	阜新路南，鞍山一路西
人民路镇江路片区	市北区	SF-26	平安一家农贸市场	SF0401-109	中心级	保留	1.76	5200	配建	RB 商住混合用地	完善提升	是	四方街道办	建国村社区	平安一家农贸市场有限公司	平安路16号
人民路镇江路片区	市北区	SF-27	丰华锦农贸市场	SF0401-01	社区级	保留	1.52	3120	配建	RB 商住混合用地	完善提升	否	四方街道办	小村庄社区	青岛丰华锦市场管理有限公司	重庆南路1号甲
人民路镇江路片区	市北区	SF-28	杭州路农贸市场	SF0401-84	社区级	新建	0.44	1500	配建	RB 商住混合用地	完善提升	是	兴隆路街道办	南公司社区	——	杭州路东，余杭路南
人民路镇江路片区	市北区	SF-29	海云庵农贸市场	SF0401-05	社区级	保留	2.14	3052	配建	R2 居住用地	完善提升	否	兴隆路街道办	海云社区	青岛海云庵农贸市场管理有限公司	杭州路51号
人民路镇江路片区	市北区	SF-30	益合乐家农贸市场	SF0401-08	中心级	新建	0.87	4000	配建	A33 中小学用地	完善提升	否	兴隆路街道办	海云社区	青岛益合乐家市场管理有限公司	遵化路36号

所在控规片区	行政区	设施编码	名称	所在地块编码	级别	市场规划类型	用地面积（公顷）	建筑面积（平方米）	建设模式	规划用地性质	地块情况	控规落实情况	所在街道	所在社区	产权权属	备注
人民路镇江路片区	市北区	SF-31	交运鞍山二路综合市场	SF0402-22	中心级	保留	0.81	8450	独立	B1 商业用地	完善提升	是	四方街道办	海嘉社区	青岛交运鞍山二路市场管理有限公司	鞍山二路 78 号
人民路镇江路片区	市北区	SF-32	北方综合市场	SF0401-22	社区级	保留	3.99	1779	配建	R2 居住用地	完善提升	是	四方街道办	上四方社区	青岛北方综合市场经营管理有限公司	人民一路 58 号
中央商务区片区	市北区	SF-33	抚顺路中心农贸市场	SF0503-110	中心级	更新	3.13	10000	配建	AB 公共服务与商业设施混合用地	规划	是	敦化路街道办	伊春路社区	青岛抚顺路蔬菜副食品批发市场股份有限公司	抚顺路 1 号
中央商务区片区	市北区	SF-34	益欣生鲜综合市场	SF0503-228	社区级	保留	1.38	2700	配建	RB 商住混合用地	完善提升	是	辽源路街道办	东莞路社区	青岛美益客农贸市场管理有限公司	伊春路 36 号
中央商务区片区	市北区	SF-35	外贸城农贸市场	SF0502-409	社区级	预留	0.47	2500	配建	R2 居住用地	完善提升	否	辽源路街道办	辽阳西路社区	——	敦化路南，青岛外贸城
中央商务区片区	市北区	SF-36	佳木斯二路农贸市场	SF0503-420	社区级	新建	1.97	1500	配建	R2 居住用地	完善提升	否	辽源路街道办	佳木斯路社区	——	佳木斯二路南，错埠岭三路西
浮山新区片区	市北区	SF-37	河马石农贸市场	SF0603-215	社区级	新建	6.6	2000	配建	R2 居住用地	完善提升	否	合肥路街道办	劲松一路社区	——	同和路 68 号
浮山新区片区	市北区	SF-38	同安路清真农贸市场	SF0601-404	社区级	新建	0.67	2000	配建	B1B2 商业商务混合用地	完善提升	否	浮山新区街道办	同兴路社区	——	劲松三路西，同安路南
浮山新区片区	市北区	SF-39	埠西农贸市场	SF0602-402	中心级	保留/更新	3.31	10000	配建	B1B2 商业商务混合用地	规划	否	浮山新区街道办	浮山后社区	青岛泰源农贸市场有限公司	劲松四路 106 号
浮山新区片区	市北区	SF-40	富源路农贸市场	SF0602-108	社区级	预留	0.64	1500	配建	B1 商业用地	规划	是	浮山新区街道办	同和路社区	——	富源三路北，浮山后二小区中心
浮山新区片区	市北区	SF-41	哈尔滨路农贸市场	SF0603-107	社区级	新建	2.06	2000	配建	RB 商住混合用地	规划	是	合肥路街道办	延兴路社区	——	哈尔滨路东，宁安支路南
浮山新区片区	市北区	SF-42	宁安路农贸市场	SF0604-501	社区级	预留	1.89	3000	配建	RB 商住混合用地	规划	否	合肥路街道办	东山社区	——	宁安路东，滁州路南
浮山新区片区	市北区	SF-43	劲松四路农贸市场	SF0604-303	中心级	新建	1.54	5000	配建	RB 商住混合用地	规划	是	合肥路街道办	丽景苑社区	——	劲松四路东，劲松三路南
滨海新区南片区	市北区	SF-44	德丰达民生市场	SF0701-32	社区级	改造	12.32	2000	配建	R2 居住用地	完善提升	否	兴隆路街道办	海岸路社区	青岛德丰达民生市场服务有限公司	海岸路 6 号
滨海新区南片区	市北区	SF-45	兴隆农贸市场	SF0702-66	社区级	新建	2.49	1200	配建	R2 居住用地	完善提升	否	兴隆路街道办	兴德路社区	——	兴隆路 53 号
滨海新区南片区	市北区	SF-46	湖岛路农贸市场	SF0701-20	社区级	预留	3.38	1500	配建	RB 商住混合用地	规划	是	湖岛街道办	宜昌路社区	——	宜昌路北，傍海中路西

所在控规片区	行政区	设施编码	名称	所在地块编码	级别	市场规划类型	用地面积（公顷）	建筑面积（平方米）	建设模式	规划用地性质	地块情况	控规落实情况	所在街道	所在社区	产权权属	备注
滨海新区南片区	市北区	SF-47	宜昌路农贸市场	SF0702-70	社区级	新建	0.15	1500	独立	B1 商业用地	规划	是	兴隆路街道办	兴德路社区	——	宜昌路南，兴元一路东
南昌路片区	市北区	SF-48	嘉定山农贸市场	SF0801-413	社区级	预留	0.87	1500	配建	B1B2 商业商务混合用地	完善提升	是	海伦路街道办	嘉定山社区	——	重庆南路西，荣昌路北
南昌路片区	市北区	SF-49	大山农贸市场	SF0801-314	社区级	新建	1.57	4000	配建	RB 商住混合用地	规划	否	双山街道办	大山社区	——	南昌路东，麦德龙西北
南昌路片区	市北区	SF-50	北岭山农贸市场	SF0801-123	社区级	改造	1.17	3000	独立	W1 仓储用地	完善提升	否	海伦路街道办	北岭山社区	市北区市场建设服务二中心	宁岗路1号
南昌路片区	市北区	SF-51	萍乡路农贸市场	SF0802-149	社区级	新建	3.68	1200	配建	R2 居住用地	完善提升	否	水清沟街道办	萍乡路社区	——	宜阳路8号
新都心片区	市北区	SF-52	清江路农贸市场	SF0901-15	中心级	新建	2.8	5000	配建	B1B2 商业商务混合用地	规划	是	海伦路街道办	清江路社区	——	清江路、台柳路交叉口南侧
新都心片区	市北区	SF-53	双山东农贸市场	SF0901-52	社区级	新建	0.99	3000	配建	R2 居住用地	规划	否	双山街道办	双山社区	——	宁乡路北，双山东
新都心片区	市北区	SF-54	双山西农贸市场	SF0901-60	中心级	预留	0.79	4000	配建	S41 公共交通场站用地	完善提升	否	双山街道办	大山社区	——	重庆路东，双山西，原交运重庆路客运站
新都心片区	市北区	SF-55	德兴路农贸市场	SF0902-19	社区级	新建	1.04	1500	配建	RB 商住混合用地	在待建	是	双山街道办	双山社区	——	德兴路、宁乡路交叉口西南侧
新都心片区	市北区	SF-56	新宁路农贸市场	SF0903-19	社区级	新建	1.6	1500	配建	RB 商住混合用地	在待建	是	河西街道办	河西社区	——	新宁支路、新宁路交叉口西北侧
新都心片区	市北区	SF-57	绥宁路农贸市场	SF0903-30	中心级	预留	3.11	5000	配建	RB 商住混合用地	规划	否	河西街道办	河西社区	——	重庆路东，绥宁路北
欢乐滨海城片区	市北区	SF-58	瑞滨路农贸市场	SF1002-11	社区级	新建	6.05	1500	配建	R2 居住用地	规划	是	湖岛街道办	滨海社区	——	瑞滨路东，优尼小镇西
欢乐滨海城片区	市北区	SF-59	滨海城农贸市场	SF1002-43	社区级	新建	6.92	1500	配建	B1 商业用地	规划	是	湖岛街道办	滨海社区	——	瑞江路西
滨海新区北片区	市北区	SF-60	葡萄酒厂农贸市场	SF1102-602	社区级	新建	4.86	2000	配建	RB 商住混合用地	规划	是	水清沟街道办	南丰路社区	——	四流路西，金华路东，原葡萄酒厂
滨海新区北片区	市北区	SF-61	金沙路农贸市场	SF1102-401	社区级	新建	4.04	1500	配建	RB 商住混合用地	完善提升	是	水清沟街道办	金沙路社区	——	金沙路东，湖青支路南
滨海新区北片区	市北区	SF-62	湖清路农贸市场	SF1102-315	中心级	预留	1.21	5000	配建	S41 公共交通场站用地	完善提升	否	湖岛街道办	瑞安路社区	——	瑞安路西，湖清路北

所在控规片区	行政区	设施编码	名称	所在地块编码	级别	市场规划类型	用地面积（公顷）	建筑面积（平方米）	建设模式	规划用地性质	地块情况	控规落实情况	所在街道	所在社区	产权权属	备注
滨海新区北片区	市北区	SF-63	粮油综合批发交易市场	SF1103-215	中心级	改造	1.56	10000	独立	B1 商业用地	完善提升	是	开平路街道办	开封路社区	——	开封路南，四流路西
滨海新区北片区	市北区	SF-64	胜利桥农贸市场	SF1103-125	社区级	新建	5.89	1500	配建	RB 商住混合用地	规划	是	开平路街道办	盐滩社区	——	郑州路东南，四流路西
洛阳路片区	市北区	SF-65	小水清沟农贸市场	SF1202-04	社区级	预留	2.62	1500	配建	R2 居住用地	在待建	是	河西街道办	小水清沟社区	——	长沙路北，重庆路西
洛阳路片区	市北区	SF-66	特普生农贸市场	SF1202-40	中心级	保留	3.91	6000	配建	R2 居住用地	完善提升	否	洛阳路街道办	康居社区	青岛特普生市场建设投资开发有限公司	洛阳路4号
洛阳路片区	市北区	SF-67	商城路农贸市场	SF1201-23	中心级	更新	11.88	6000	配建	A4A6 体育与社会福利混合用地	规划	是	开平路街道办	阜阳路商务区	青岛北海企业发展总公司	开平路6号
洛阳路片区	市北区	SF-68	郑州路农贸市场	SF1203-39-1	社区级	新建	2.93	3000	配建	RB 商住混合用地	规划	否	洛阳路街道办	周口路社区	青岛雁山集团有限公司	郑州路北，商丘路东
滨海新区北片区	市北区	SF-69	开封路农贸市场	SF1103-121	社区级	预留	5.12	1500	配建	RB 商住混合用地	在建	是	开平路街道办	鲁阳路社区	——	开封路北，四流路西

附表7 李沧区规划农贸市场一览表

所在控规片区	行政区	设施编码	名称	所在地块编码	级别	市场规划类型	用地面积（公顷）	建筑面积（平方米）	建设模式	规划用地性质	地块情况	控规落实情况	所在街道	所在社区	产权权属	备注
北站及沧口机场片区	李沧区	LC-01	北站农贸市场	LC0101-48	社区级	新建	4.49	2000	配建	R2 居住用地	规划	是	振华路街道	公共区域	——	太原路北，四流路西
北站及沧口机场片区	李沧区	LC-02	振华路农贸市场	LC0102-08	社区级	预留	0.61	1500	配建	B1 商业用地	完善提升	否	沧口街道	振华路北社区	——	振华路北，沧口维客东
北站及沧口机场片区	李沧区	LC-03	华中蔬菜农贸市场	LC0102-59	中心级（批零）	改造	5.32	32000	配建	B1/S4 商业与交通场站混合用地	规划	是	沧口街道	永清苑社区	青岛重振华中蔬菜批发市场有限公司	重庆中路484号
北站及沧口机场片区	李沧区	LC-04	沧口机场农贸市场	LC0104-01	社区级	预留	6.36	2000	配建	X 留白用地	规划	否	振华路街道	永平路社区	——	沧口机场内，永平路东

所在控规片区	行政区	设施编码	名称	所在地块编码	级别	市场规划类型	用地面积（公顷）	建筑面积（平方米）	建设模式	规划用地性质	地块情况	控规落实情况	所在街道	所在社区	产权权属	备注
北站及沧口机场片区	李沧区	LC-05	太原路农贸市场	LC0104-02	社区级	预留	3.03	2000	配建	X 留白用地	规划	否	振华路街道	永平路社区	——	沧口机场内，太原路东
北站及沧口机场片区	李沧区	LC-06	北站西农贸市场	LC0105-01	社区级	预留	3.03	1500	配建	X 留白用地	规划	否	振华路街道	永平路社区	——	环湾路西，金水路南
李村中心片区	李沧区	LC-07	李村大集农贸市场	LC0201-10	中心级	更新	3.62	8000	配建	B1 商业用地	规划	是	浮山路街道	河南庄社区	李沧区市场建设服务中心	重庆中路 69 号
李村中心片区	李沧区	LC-08	河南庄农贸市场	LC0201-24	社区级	改造	2.21	3500	配建	R2 居住用地	完善提升	是	浮山路街道	河南庄社区	青岛爱和谐市场管理服务有限公司	台柳路 647 号
李村中心片区	李沧区	LC-09	青山路农贸市场	LC0201-57	社区级	新建	2.59	1500	配建	RB 商住混合用地	在待建	是	浮山路街道	河南社区	——	青山路南，万年泉路东
李村中心片区	李沧区	LC-10	河南农贸市场	LC0202-13	社区级	新建	13.04	2900	配建	RB 商住混合用地	完善提升	是	浮山路街道	河南社区	——	万年泉路 237-178 号
李村中心片区	李沧区	LC-11	百姓家东李农贸市场	LC0203-13	中心级	更新	1.23	5364	配建	RB 商住混合用地	在待建	是	浮山路街道	东李社区	青岛百姓生活家农贸市场服务有限公司	银液泉路中段西侧
李村中心片区	李沧区	LC-12	睿星农贸市场	LC0203-47	社区级	保留	22.16	3700	配建	R2 居住用地	完善提升	是	浮山路街道	福临社区	青岛睿星商业管理有限公司	青山路 265-96 号福临万家二期
李村中心片区	李沧区	LC-13	曲戈庄农贸市场	LC0204-54	社区级	预留	1.90	1500	配建	RB 商住混合用地	规划	是	李村街道	曲哥庄社区	——	书院路北，重庆路东
李村中心片区	李沧区	LC-14	达翁农贸市场	LC0205-109	社区级	保留	0.53	3000	独立	G2 防护绿地	规划	否	李村街道	少山路社区	青岛达翁集团股份有限公司	君峰路 15 号
李村中心片区	李沧区	LC-15	向阳易方农贸市场	LC0205-145	社区级	更新	1.45	2600	配建	B1B2 商业商务用地	规划	否	李村街道	河北社区	青岛向阳易方农贸市场管理有限公司	向阳路 7-5 号
李村中心片区	李沧区	LC-16	君峰路农贸市场	LC0205-05	社区级	新建	1.79	1500	配建	RB 商住混合用地	规划	是	李村街道	枣园路社区	——	京口路 133 号
李村中心片区	李沧区	LC-17	东山农贸市场	LC0206-27	社区级	预留	1.06	2500	配建	BS 交通与商业混合用地	规划	否	李村街道	东山社区	——	李村公园东

所在控规片区	行政区	设施编码	名称	所在地块编码	级别	市场规划类型	用地面积（公顷）	建筑面积（平方米）	建设模式	规划用地性质	地块情况	控规落实情况	所在街道	所在社区	产权权属	备注
李村中心片区	李沧区	LC-18	奇峰路农贸市场	LC0207-13	社区级	新建	4.75	2500	配建	B1B2 商业商务用地	规划	是	虎山路街道	金秋社区	——	金水路南，奇峰路东，山东外贸职业学院北
李村中心片区	李沧区	LC-19	枣园路农贸市场	LC0208-44	社区级	新建	0.94	1500	配建	B1B2 商业商务用地	规划	是	虎山路街道	虎山花苑社区	——	虎山路南，枣园路东
李村中心片区	李沧区	LC-20	广通农贸市场	LC0208-50	社区级	保留	0.41	2600	独立	B1 商业用地	完善提升	是	虎山路街道	秀峰路社区	青岛广通农贸市场服务有限公司	秀峰路 12 号
金水路南片区	李沧区	LC-21	石牛山路农贸市场	LC0301-11	社区级	新建	4.39	1500	配建	RB 商住混合用地	规划	否	九水街道	九水东路社区	——	石牛山东路，惠水路南
金水路南片区	李沧区	LC-22	惠水路农贸市场	LC0302-33	社区级	预留	6.27	1500	配建	RB 商住混合用地	规划	是	九水街道	庄子社区	——	惠水路南，汉川路西
金水路南片区	李沧区	LC-23	汉川路农贸市场	LC0303-01	中心级	新建	2.11	5000	配建	B1B2 商业商务用地	规划	是	九水街道	刘家下河社区	——	九水东路南，汉川路东，漫玉湾农贸市场南
金水路南片区	李沧区	LC-24	建水路农贸市场	LC0303-14	社区级	新建	3.03	2000	配建	B1B2 商业商务用地	规划	是	九水街道	刘家下河社区	——	建水路与衡水路交叉口
金水路南片区	李沧区	LC-25	九水路农贸市场	LC0305-48	中心级	保留	3.76	8500	配建	B1 商业用地	规划	是	九水街道	侯家庄社区	青岛九水市场服务有限公司	李沧区延川路 1 号
金水路南片区	李沧区	LC-26	宾川路农贸市场	LC0307-03	社区级	新建	2.33	2000	配建	B1B2 商业商务用地	规划	是	九水街道	宾川路社区	——	宾川路西，金水路南
北站北片区	李沧区	LC-27	海怡新城农贸市场	LC0401-059	社区级	保留	1.08	3600	配建	G1 公园绿地	完善提升	是	沧口街道	紫荆苑社区	青岛丰亨商业管理有限公司	沧安路 1 号
北站北片区	李沧区	LC-28	沧台路农贸市场	LC0401-098-b	社区级	保留	0.44	3000	配建	G1 公园绿地	规划	否	沧口街道	沧怡社区	李沧区市场建设服务中心	沧台路 1 号
北站北片区	李沧区	LC-29	板桥坊农贸市场	LC0402-029	社区级	新建	4.49	1500	配建	R2 居住用地	规划	否	兴华路街道	华泰社区	——	四流北路东，唐山路南
北站北片区	李沧区	LC-30	交运兴山路农贸市场	LC0402-047	中心级	保留	——	8000	配建	B1 商业用地	规划	是	兴城路街道	兴山路社区	青岛交运兴山路市场管理有限公司	四流中路 165 号

所在控规片区	行政区	设施编码	名称	所在地块编码	级别	市场规划类型	用地面积（公顷）	建筑面积（平方米）	建设模式	规划用地性质	地块情况	控规落实情况	所在街道	所在社区	产权权属	备注
北站北片区	李沧区	LC-31	板桥农贸市场	LC0403-001	社区级	更新	0.85	2000	配建	B1B2 商业商务用地	规划	是	兴城路街道	唐山路社区	青岛兴城路市场经营服务有限公司	唐山路 99 号
北站北片区	李沧区	LC-32	唐山路农贸市场	LC0403-008	社区级	新建	0.68	2000	配建	RB 商住混合用地	在待建	是	兴华路街道	东小庄社区	——	唐山路南，兴国二路西
北站北片区	李沧区	LC-33	东小庄农贸市场	LC0403-036	社区级	预留	1.59	3300	配建	B2 商业用地	完善提升	是	兴华路街道	东小庄社区	——	兴国路北，兴国二路东
北站北片区	李沧区	LC-34	升平路农贸市场	LC0404-040	社区级	更新	1.78	1500	配建	B1B2 商业商务用地	规划	是	沧口街道	永年路社区	青岛德盛源农贸市场有限公司	升平路 9 号
北站北片区	李沧区	LC-35	兴华路农贸市场	LC0404-043	社区级	预留	1.37	3500	配建	S4 交通场站用地	规划	否	沧口街道	文安路社区	——	兴华路南，永年路东
北站北片区	李沧区	LC-36	润来通农贸市场	LC0404-065	社区级	新建	0.53	3000	配建	B1B2 商业商务用地	完善提升	否	沧口街道	永年路社区	——	永年路 17 号
虎山周边片区	李沧区	LC-37	虎山西农贸市场	LC05010-01	中心级	新建	5.71	5000	配建	B1B2 商业商务用地	规划	是	湘潭路街道	南岭社区	——	重庆路东，唐山路南
虎山周边片区	李沧区	LC-38	石沟农贸市场	LC0501-028	社区级	更新	0.91	3300	配建	B1B2 商业商务用地	规划	是	虎山路街道	石沟社区	青岛洪润通市场管理有限公司	文昌路 163 号
虎山周边片区	李沧区	LC-39	蓝山湾农贸市场	LC0501-047	社区级	新建	12.4	2000	配建	RB 商住混合用地	在待建	否	虎山路街道	金水翠园社区	——	文安东路南，重庆路东
虎山周边片区	李沧区	LC-40	金水路北农贸市场	LC0502-017	社区级	预留	0.58	1500	配建	B1B2 商业商务用地	规划	否	虎山路街道	金水路北社区	——	黑龙江中路西，金秋桂园小区南
虎山周边片区	李沧区	LC-41	虎山东农贸市场	LC0502-040	社区级	新建	2.34	2500	配建	B1 商业用地	在待建	是	虎山路街道	玉堂社区	——	唐山路南，黑龙江中路西
虎山周边片区	李沧区	LC-42	富裕路农贸市场	LC0503-035	社区级	新建	0.17	1500	独立	B1 商业用地	在待建	是	虎山路街道	上王埠社区	——	五指峰路东，富裕路南
虎山周边片区	李沧区	LC-43	利客来农贸市场	LC0503-046	社区级	保留	1.97	1100	配建	R2 居住用地	完善提升	否	虎山路街道	百通馨苑社区	青岛利客来集团股份有限公司	金水路 755 号-6-7-8-9 号
金水路北片区	李沧区	LC-44	睿星金川路农贸市场	LC0601-20	中心级	更新	3.82	4700	配建	A/B 公共服务与商业混合用地	规划	是	世园街道	麦坡社区	青岛广开源商业管理有限公司	金川路 177 号
金水路北片区	李沧区	LC-45	金水河农贸市场	LC0602-34	社区级	新建	1.80	2500	配建	B1B2 商业商务用地	规划	是	世园街道	上臧社区	——	广水路南、汉川路西

所在控规片区	行政区	设施编码	名称	所在地块编码	级别	市场规划类型	用地面积（公顷）	建筑面积（平方米）	建设模式	规划用地性质	地块情况	控规落实情况	所在街道	所在社区	产权权属	备注
金水路北片区	李沧区	LC-46	东川路农贸市场	LC0602-59	社区级	预留	7.68	3000	配建	X 留白用地	规划	是	世园街道	南王社区	——	广水路北、东川路西
金水路北片区	李沧区	LC-47	龙川路农贸市场	LC0603-08	社区级	新建	0.82	3000	配建	B1B2 商业商务用地	规划	是	世园街道	南王社区	——	龙川路西、适园雅居西
金水路北片区	李沧区	LC-48	世园大道农贸市场	LC0604-27	中心级	新建	4.27	5000	配建	B1B2 商业商务用地	规划	是	世园街道	戴家社区	——	世园大道北、宾川路东
金水路北片区	李沧区	LC-49	毕家上流农贸市场	LC0605-73	社区级	新建	5.04	1500	配建	R2 居住用地	完善提升	是	世园街道	毕家社区	——	天水路南、清溪路西，上流家园 C 区内
楼山河南片区	李沧区	LC-50	四流北路农贸市场	LC0701-009	社区级	新建	2.99	3500	配建	RB 商住混合用地	规划	是	兴城路街道	四流北路社区	——	四流北路西，规划十二号线南
楼山河南片区	李沧区	LC-51	衡阳路农贸市场	LC0701-028	社区级	新建	6.37	1500	配建	R2 居住用地	在待建	是	兴城路街道	四流北路社区	——	衡阳路南，安顺路西
楼山河南片区	李沧区	LC-52	汾阳路农贸市场	LC0701-043	社区级	新建	2.43	3000	配建	R2 居住用地	规划	是	兴城路街道	四流北路社区	——	汾阳路北，浏阳路西
十梅庵片区	李沧区	LC-53	东南渠农贸市场	LC0802-116	社区级	预留	1.65	4500	配建	B3 娱乐康体用地	规划	是	湘潭路街道	东南渠、湾头社区	——	渠源路南，规划五号线西
十梅庵片区	李沧区	LC-54	湾头农贸市场	LC0803-202	社区级	新建	2.76	3500	配建	B1 商业用地	规划	是	湘潭路街道	湾头社区	——	文昌路东，遵义路北
十梅庵片区	李沧区	LC-55	文昌路农贸市场	LC0803-408	社区级	新建	5.21	3500	配建	RB 商住混合用地	在待建	是	湘潭路街道	湾头社区	——	十梅庵路北，景平路东
十梅庵片区	李沧区	LC-56	十梅庵农贸市场	LC0804-109	中心级	新建	4.77	6000	配建	R2 居住用地	规划	是	湘潭路街道	十梅庵社区	——	南岭路东，规划十号线北
十梅庵片区	李沧区	LC-57	菜篮鲜生农超市场	LC0805-114	社区级	保留	1.91	2300	配建	B1 商业用地	完善提升	是	湘潭路街道	大枣园社区	山东菜篮鲜生农贸发展有限公司	重庆中路 883 号-1 号
楼山河北片区	李沧区	LC-58	创业路农贸市场	LC1001-011	社区级	新建	4.26	1500	配建	R2 居住用地	在待建	是	楼山街道	青钢	——	创业路北，四流路东
楼山河北片区	李沧区	LC-59	遵义路农贸市场	LC1001-047	社区级	预留	3.87	3000	配建	R2 居住用地	规划	是	楼山街道	青钢	——	四流北路东，遵义路北

附表8 崂山区规划农贸市场一览表

所在控规片区	行政区	设施编码	名称	所在地块编码	级别	市场规划类型	用地面积（公顷）	建筑面积（平方米）	建设模式	规划用地性质	地块情况	控规落实情况	所在街道	所在社区	产权权属	备注
浮山南侧片区	崂山区	LS-01	麦岛家园农贸市场	LS0101-063	社区级	保留	11.73	3600	配建	R2B 商住混合用地	完善提升	是	金家岭街道	大麦岛社区	青岛希友德旅游服务有限公司	青岛市崂山区海口路33号
浮山南侧片区	崂山区	LS-02	王家麦岛农贸市场	LS0102-025	社区级	新建	1.98	2000	配建	B1B2 商住混合用地	规划	是	金家岭街道	王家麦岛社区	---	香港东路与青大三路交叉口西北
浮山南侧片区	崂山区	LS-03	建飞花园农贸市场	LS0103-061	社区级	预留	0.95	1500	配建	R22 服务设施用地	完善提升	否	金家岭街道	王家麦岛社区	---	香港东路与海青路交叉口西北侧
浮山南侧片区	崂山区	LS-04	山东头农贸市场	LS0104-055	社区级	新建	3.73	1500	配建	R2B 商住混合用地	规划	是	金家岭街道	山东头社区	---	香港东路与海尔路交叉口西北侧，利群金鼎广场西侧
金家岭片区	崂山区	LS-05	青岛大学农贸市场	LS0204-009	社区级	新建	5.17	1500	配建	B/A2 商业服务业与文化设施混合用地	规划	否	金家岭街道	朱家洼社区	---	科大支路西侧，中共崂山区委党校北侧
金家岭片区	崂山区	LS-06	朱家洼农贸市场	LS0201-020	社区级	新建	9.83	1500	配建	RB 商住混合用地	规划	是	金家岭街道	朱家洼社区	---	云岭路与仙霞岭路交叉口东北角
金家岭片区	崂山区	LS-07	同安路农贸市场	LS0203-034	社区级	新建	6.17	1500	配建	R21 居住用地	规划	是	中韩街道	李家下庄社区	---	同安路与辽阳东路交叉口东南侧
金家岭片区	崂山区	LS-08	欢乐大家庭农贸市场	LS0203-042	中心级	保留	9.67	6900	配建	R21 居住用地	完善提升	否	金家岭街道	金家岭社区	青岛欢乐时代农贸市场经营管理服务有限公司	深圳路178号丽海馨园二期高层网点
午山西侧片区	崂山区	LS-09	松岭路农贸市场	LS0301-11	社区级	预留	3.83	2000	配建	R2B 商住混合用地	规划	是	金家岭街道	钟家沟社区	---	松岭路与青银东路交叉口东南侧
午山西侧片区	崂山区	LS-10	王家村农贸市场	LS0301-35	社区级	新建	2.43	2000	配建	R2B 商住混合用地	规划	是	金家岭街道	王家村社区	---	滨海大道以东，梅岭东路以南，
午山西侧片区	崂山区	LS-11	石老人农贸市场	LS0301-67	社区级	改造	1.55	2000	配建	R21 居住用地	完善提升	是	金家岭街道	石老人社区	青岛石老人农贸市场管理有限公司	山东省青岛市崂山区香港东路307号
午山西侧片区	崂山区	LS-12	午山馨苑农贸市场	LS0302-06	社区级	新建	6.53	2000	配建	R21 居住用地	在待建	是	金家岭街道	午山社区	---	辽阳东路以南，峻岭路以东，崎岭路以西
姜哥庄片区	崂山区	LS-13	崂山支路农贸市场	LS0402-109	社区级	新建	1.17	3500	配建	B1B2 商业商务用地	规划	是	沙子口街道	东姜哥庄社区	---	崂山支路以西，东姜三路以南，东姜二路以东

所在控规片区	行政区	设施编码	名称	所在地块编码	级别	市场规划类型	用地面积（公顷）	建筑面积（平方米）	建设模式	规划用地性质	地块情况	控规落实情况	所在街道	所在社区	产权权属	备注
姜哥庄片区	崂山区	LS-14	姜哥庄农贸市场	LS0402-114	社区级	新建	4.98	3500	配建	R2B 商住混合用地	规划	是	沙子口街道	北姜哥庄、东姜哥庄、西姜哥庄社区	——	姜哥庄路以东，东姜一路以南
浮山新区片区	崂山区	LS-15	北村农贸市场	LS0502-39	中心级	改造	2.23	4200	配建	RB 商住混合用地	完善提升	是	中韩街道	北村社区	青岛高科技工业园物业管理发展中心	合肥路与劲松八路交叉口西北侧
浮山新区片区	崂山区	LS-16	小埠东农贸市场	LS0501-37	社区级	新建	3.79	1500	配建	B1 商业用地	完善提升	是	金家岭街道	小埠东社区	——	海尔路与同安路交叉口西北侧
浮山新区片区	崂山区	LS-17	大埠东农贸市场	LS0502-13	社区级	新建	8.6	1500	配建	B1/A5/A6/S4	规划	是	金家岭街道	大埠东社区	——	辽阳东路与劲松七路交叉口东北侧
金融区服务区	崂山区	LS-18	宋家下庄农贸市场	LS0601-025	社区级	新建	1.68	1500	配建	B1 商业用地	规划	是	中韩街道	宋家下庄社区	——	合肥路以南，盐田路以西，松岗路以北
金融区服务区	崂山区	LS-19	河南农贸市场	LS0603-018	社区级	新建	3.25	2000	配建	RB 商住混合用地	规划	是	中韩街道	河南社区	——	合肥路与科技园五路交叉口东北侧
金融区服务区	崂山区	LS-20	枯桃农贸市场	LS0604-013	社区级	新建	3.49	2000	配建	RB 商住混合用地	规划	是	中韩街道	枯桃社区	——	松岭路以东，张村河以北
沙子口南片区	崂山区	LS-21	家得乐农贸市场	LS0702-52	中心级	更新	0.88	5000	配建	S41/B1 公交场站与商业用地	规划	否	沙子口街道	沙子口社区	青岛家得乐市场管理有限公司	青岛崂山区沙子口街道沙子口社区
沙子口南片区	崂山区	LS-22	好望角农贸市场	LS0702-25	社区级	预留	1.23	2000	配建	B1B2 商业商务用地	规划	否	沙子口街道	东姜各庄社区	——	崂山路崂山支路交叉口西南侧
沙子口南片区	崂山区	LS-23	戴家埠农贸市场	LS0701-111	社区级	预留	2.53	1500	配建	R2 居住用地	规划	是	沙子口街道	戴家埠社区、董家埠社区	——	龙峰路以南，南九水河以东
沙子口南片区	崂山区	LS-24	狮峰路农贸市场	LS0701-42	社区级	预留	1.53	1500	配建	RB 商住混合用地	规划	是	沙子口街道	于哥庄社区	——	九水东路以西，狮峰路以北
沙子口南片区	崂山区	LS-25	沙子口农贸市场	LS0702-124	社区级	预留	4.36	2500	配建	B1 商业用地	规划	否	沙子口街道	沙子口社区	——	沙子口码头，建议结合沙港湾项目增补特色新鲜市场，面积为建议规模。

所在控规片区	行政区	设施编码	名称	所在地块编码	级别	市场规划类型	用地面积（公顷）	建筑面积（平方米）	建设模式	规划用地性质	地块情况	控规落实情况	所在街道	所在社区	产权权属	备注
株洲路片区	崂山区	LS-26	东韩农贸市场	LS0804-013	中心级	新建	0.76	5000	配建	B1 商业用地	规划	是	中韩街道	东韩社区	——	深圳路与株洲路交叉口西南侧
株洲路片区	崂山区	LS-27	张村农贸市场	LS0807-021	中心级	新建	1.77	5000	配建	B1B2 商业商务用地	规划	是	中韩街道	张村社区	——	株洲路以北、枣山东路以西、科苑经七路以东
株洲路片区	崂山区	LS-28	株洲路农贸市场	LS0801-023	社区级	预留	6.45	2400	配建	R21 居住用地	规划	是	中韩街道	西韩社区	——	株洲路与跨海大桥连接线交款口东北侧
株洲路片区	崂山区	LS-29	西韩农贸市场	LS0801-027	社区级	新建	20.12	2000	配建	R21 居住用地	完善提升	是	中韩街道	西韩社区	——	株洲路与跨海大桥连接线交款口西南侧
株洲路片区	崂山区	LS-30	董家下庄农贸市场	LS0806-016	社区级	预留	2.22	1500	配建	R21 居住用地	规划	是	中韩街道	董家下庄社区	——	长沙路以北，青银高速以东，
株洲路片区	崂山区	LS-31	绣城农贸市场	LS0807-002	社区级	新建	4.88	1000	配建	RB 商住混合用地	完善提升	是	中韩街道	张村社区	——	科苑纬四路与科苑纬七路交叉口东南侧
株洲路片区	崂山区	LS-32	牟家农贸市场	LS0812-005	社区级	预留	9.21	1500	配建	RB 商住混合用地	规划	是	中韩街道	牟家社区	——	张村河以西以北，中国海洋大学以南
创智谷片区	崂山区	LS-33	东陈农贸市场	LS0902-056	中心级	新建	0.9	5000	配建	B1 商业用地	规划	是	北宅街道	东陈社区	——	滨河西路与凤凰路交叉口东南角
创智谷片区	崂山区	LS-34	峪乔农贸市场	LS0901-041	社区级	新建	0.61	1500	配建	B1 商业用地	规划	是	北宅街道	峪乔社区	——	滨河西路与东一路交叉口西北角
创智谷片区	崂山区	LS-35	沟崖农贸市场	LS0902-089（1）	社区级	新建	2.26	1500	配建	R21 居住用地	规划	是	北宅街道	沟崖社区	——	金水路与沟龙路交叉口东北角
创智谷片区	崂山区	LS-36	南龙口农贸市场	LS0903-097	社区级	新建	0.68	1500	配建	B1 商业用地	规划	是	沙子口街道	南龙口社区	——	规划纵九路与东十一路交叉口东南角
沙子口北片区	崂山区	LS-37	彭家庄农贸市场	LS1001-25	社区级	新建	0.45	3000	配建	B1 商业用地	规划	是	沙子口街道	坡前沟社区、彭家庄社区	——	辽阳东路与球场东二路交叉口西南侧
沙子口北片区	崂山区	LS-38	松山后农贸市场	LS1002-57	社区级	新建	2.84	3000	配建	RB 商住混合用地	规划	是	沙子口街道	松山后社区	——	九水东路与汉河一路交叉口东南角
平顶山片区	崂山区	LS-39	何家农贸市场	LS1201-17	社区级	预留	0.68	2000	配建	B1 商业用地	规划	是	王哥庄街道	何家社区	——	湾纵 5 号线以西

所在控规片区	行政区	设施编码	名称	所在地块编码	级别	市场规划类型	用地面积（公顷）	建筑面积（平方米）	建设模式	规划用地性质	地块情况	控规落实情况	所在街道	所在社区	产权权属	备注
平顶山片区	崂山区	LS-40	王山口农贸市场	LS1202-20	社区级	预留	2.49	1700	配建	B1 商业用地	规划	是	王哥庄街道	王山口社区	——	湾纵8号线以西，无名河以北
舵具河片区	崂山区	LS-41	桑园农贸市场	LS1301-14	社区级	预留	0.69	2625	独立	B1 商业用地	规划	是	王哥庄街道	桑园社区	——	湾纵6号线以西，陀具河以北，滨仰路以东
仰口片区	崂山区	LS-42	港东码头农贸市场	——	中心级	预留	3.19	5000	配建	——	完善提升	否	王哥庄街道	港东社区	——	结合港东渔码头、港东村委周边综合配建，面积为建议规模。
——	崂山区	LS-43	北宅农贸市场	——	社区级	预留	——	3000	独立	——	——	否	北宅街道	北头社区	——	结合北宅地铁站点周边设置，突出旅游特色
——	崂山区	LS-44	北宅毕家农贸市场	——	社区级	预留	——	1500	独立	——	——	否	北宅街道	毕家社区	——	结合毕家社区大集周边设置

附表9 城阳区规划农贸市场一览表

所在控规片区	行政区	设施编码	名称	所在地块编码	级别	市场规划类型	用地面积（公顷）	建筑面积（平方米）	建设模式	规划用地性质	地块情况	控规落实情况	所在街道	所在社区	产权权属	备注
流亭街道西部片区	城阳区	CY-01	西女姑山农贸市场	CY0101-015	社区级	新建	8.68	1500	配建	R2 居住用地	规划	是	流亭街道	西女姑山社区	——	梦海路与仙山支路交叉口西南角
流亭街道西部片区	城阳区	CY-02	东女姑山农贸市场	CY0101-22	社区级	预留	4.58	1500	配建	R2 居住用地	规划	是	流亭街道	东女姑山社区	——	长江路与仙山支路交叉口东南角
流亭街道西部片区	城阳区	CY-03	双埠农贸市场	CY0101-45	社区级	新建	10.05	1500	配建	R2 居住用地	完善提升	是	流亭街道	双埠社区	——	规划三号线与瑞金路交叉口东北角
流亭街道西部片区	城阳区	CY-04	丽景路农贸市场	CY0101-49	社区级	预留	3.92	1500	配建	R2 居住用地	规划	是	流亭街道	东女姑山社区、双埠社区	——	丽景路与规划一号线交叉口东南角
流亭街道西部片区	城阳区	CY-05	怡海路农贸市场	CY0102-012	社区级	新建	19.12	1500	配建	R2 居住用地	完善提升	否	流亭街道	西后楼社区	——	规划一路与规划二路交叉口西南角
流亭街道西部片区	城阳区	CY-06	东蓝家庄农贸市场	CY0102-033	社区级	新建	9.29	1500	配建	R2 居住用地	完善提升	否	流亭街道	东蓝家庄社区	——	长江路与规划六路交叉口西北角

所在控规片区	行政区	设施编码	名称	所在地块编码	级别	市场规划类型	用地面积（公顷）	建筑面积（平方米）	建设模式	规划用地性质	地块情况	控规落实情况	所在街道	所在社区	产权权属	备注
流亭街道东部片区	城阳区	CY-07	赵哥庄综合农贸市场	CY0206-6-03	社区级	新建	6.97	2000	配建	R2 居住用地	规划	否	流亭街道	赵哥庄社区	---	夏塔路与景安路交叉口西北角
流亭街道东部片区	城阳区	CY-08	红埠农贸市场	CY0206-4-05	社区级	预留	3.66	2000	配建	R2 居住用地	规划	否	流亭街道	红埠社区	---	赵红路与南流路交叉口东北角
流亭街道东部片区	城阳区	CY-09	仙家寨北农贸市场	CY0204-022	社区级	预留	7.51	2000	配建	R2 居住用地	规划	否	流亭街道	仙家寨社区	---	安亭路与规划经二路交叉口东南角
流亭街道东部片区	城阳区	CY-10	仙家寨农贸市场	CY0204-037	中心级	预留	2.97	5000	配建	R2B1 商住混合用地	规划	否	流亭街道	仙家寨社区	---	规划纬四路与南流路交叉口西北角
流亭街道东部片区	城阳区	CY-11	仙家寨南农贸市场	CY0204-059	社区级	预留	7.38	2000	配建	R2 居住用地	规划	否	流亭街道	仙家寨社区	---	规划纬五路与南流路交叉口东南角
流亭街道东部片区	城阳区	CY-12	秦家农贸市场	CY0205-1-13	中心级	新建	3.82	5000	配建	R2B1 商住混合用地	规划	否	夏庄街道	秦家小水社区	---	景康路与规划纬五路交叉口东北角
流亭街道东部片区	城阳区	CY-13	金泰华农贸市场	CY0205-1-33	社区级	更新	2.57	2000	配建	R2B1 商住混合用地	规划	否	夏庄街道	丹山社区	金泰华市场经营管理有限公司	夏庄街道丹山社区
流亭街道东部片区	城阳区	CY-14	丹山农贸市场	CY0203-2-12	社区级	新建	2.22	1500	配建	R2 居住用地	完善提升	否	夏庄街道	丹山社区	---	瑞金路以南，龙江路以东
流亭街道东部片区	城阳区	CY-15	天泰农贸市场	CY0202-1-10	社区级	新建	46.71	2500	配建	R2 居住用地	完善提升	否	夏庄街道	丹山、崔家沟社区	---	天泰城
夏庄街道南部片区	城阳区	CY-16	三台综合农贸市场	CY0302-2-03	社区级	新建	5.63	1500	配建	R2 居住用地	完善提升	否	夏庄街道	彭家台、马家台社区	---	玉晖路与华安路交叉口东南角
夏庄街道南部片区	城阳区	CY-17	安乐农贸市场	CY0301-1-15	社区级	预留	5.97	2000	配建	R2 居住用地	规划	否	夏庄街道	安乐、源头、少山社区	---	玉晖路与规划一路交叉口西北角
夏庄街道南部片区	城阳区	CY-18	金秋泰和郡农贸市场	CY0301-2-11	社区级	新建	19.82	3000	配建	R2 居住用地	完善提升	否	夏庄街道	云头崮社区	---	规划一路以西，玉红路以南
夏庄街道中部片区	城阳区	CY-19	中黄埠农贸市场	CY0401-1-17	社区级	预留	5.47	2000	配建	R2B1 商住混合用地	规划	否	夏庄街道	中黄埠社区	---	夏塔路与成康路交叉口西北角
夏庄街道中部片区	城阳区	CY-20	东黄埠农贸市场	CY0401-2-17-1	社区级	新建	1.04	1500	配建	R2 居住用地	规划	否	夏庄街道	东黄埠社区	---	夏塔路与天清路交叉口东北角
夏庄街道中部片区	城阳区	CY-21	史家泊子农贸市场	CY0402-3-01	社区级	预留	0.67	1500	配建	R2 居住用地	规划	否	夏庄街道	史家泊子社区	---	夏塔路与天风路交叉口东南角
夏庄街道中部片区	城阳区	CY-22	夏庄中心农贸市场	CY0404-1-05	中心级	新建	2.56	5000	配建	R2B1 商住混合用地	规划	否	夏庄街道	夏庄村	---	王沙路与规划一路交叉口东南角

所在控规片区	行政区	设施编码	名称	所在地块编码	级别	市场规划类型	用地面积（公顷）	建筑面积（平方米）	建设模式	规划用地性质	地块情况	控规落实情况	所在街道	所在社区	产权权属	备注
夏庄街道中部片区	城阳区	CY-23	王家泊子农贸市场	CY0402-2-19	社区级	预留	9.35	2000	配建	R2B1 商住混合用地	规划	否	夏庄街道	王家泊子、史家泊子、华阴社区	——	王沙路与书云东路交叉口西北角
流亭机场片区	城阳区	CY-24	城阳蔬菜水产品批发市场	——	中心级	保留	13.56	680000	独立	B1 商业用地	完善提升	否	城阳街道	城阳社区	青岛市城阳蔬菜水产品批发市场有限公司	青岛市城阳区城阳村
流亭机场片区	城阳区	CY-25	李家女姑农贸市场	——	中心级	新建	3.8	5000	独立	R2B1 商住混合用地	规划	否	流亭街道	李家女姑社区	——	流亭街道李家女姑社区
流亭机场片区	城阳区	CY-26	京口农贸市场	——	社区级	预留	1.07	2000	配建	B1 商业用地	规划	否	城阳街道	京口社区	——	京口社区
流亭机场片区	城阳区	CY-27	西果园农贸市场	——	社区级	预留	0.25	2000	配建	B1 商业用地	规划	否	流亭街道	西果园社区	——	西果园社区
流亭机场片区	城阳区	CY-28	苇山农贸市场	——	社区级	预留	0.83	2000	配建	B1 商业用地	规划	否	流亭街道	苇山社区	——	苇山社区
流亭机场片区	城阳区	CY-29	白沙湾农贸市场	——	社区级	保留	16.44	1600	配建	R2 居住用地	完善提升	否	流亭街道	——	青岛客好万家市场管理有限公司	惠宁路与瑞军路交叉口西北角
流亭机场片区	城阳区	CY-30	卓越南农贸市场	——	社区级	新建	27.59	2000	配建	R2 居住用地	完善提升	否	流亭街道	——	——	卓越蔚蓝群岛
流亭机场片区	城阳区	CY-31	赵村农贸市场	——	社区级	预留	1.59	2000	配建	B1 商业用地	规划	否	流亭街道	赵村社区	——	赵村社区
流亭机场片区	城阳区	CY-32	凤岗路农贸市场	——	社区级	新建	1.32	1500	配建	R2 居住用地	完善提升	否	流亭街道	南城阳社区	——	凤岗路与虹桥路交叉口西北角
流亭机场片区	城阳区	CY-33	长城南路农贸市场	——	社区级	新建	5.71	1500	配建	R2 居住用地	完善提升	否	流亭街道	高家台社区	——	两江路与长城南路交叉口西南角
流亭街道北部片区	城阳区	CY-34	杨埠寨农贸市场	CY0601-1-21	社区级	新建	1.06	2000	配建	A4 体育用地	规划	否	流亭街道	西流亭、东流亭社区	——	春城路东，规划二路以南
流亭街道北部片区	城阳区	CY-35	流亭便民农贸市场	CY0601-2-18	社区级	新建	2.24	2000	配建	RB 商住混合用地	规划	否	流亭街道	东流亭社区	——	南流路东，峰阳路南
流亭街道北部片区	城阳区	CY-36	洼里农贸市场	CY0602-02-10	社区级	新建	10.17	2000	配建	R2 居住用地	规划	否	流亭街道	洼里社区	——	规划六路与规划九路交叉口东南角

所在控规片区	行政区	设施编码	名称	所在地块编码	级别	市场规划类型	用地面积（公顷）	建筑面积（平方米）	建设模式	规划用地性质	地块情况	控规落实情况	所在街道	所在社区	产权权属	备注
流亭街道北部片区	城阳区	CY-37	寺后农贸市场	CY0602-03-11	社区级	预留	10.77	2000	配建	R2 居住用地	规划	否	流亭街道	寺后社区	---	规划七路与规划八路交叉口东北角
夏庄街道北部片区	城阳区	CY-38	西宅中心农贸市场	CY0702-2-18	中心级	新建	0.94	5000	配建	S42 社会停车场用地	规划	否	夏庄街道	西宅子头社区	---	西宅子头社区
夏庄街道北部片区	城阳区	CY-39	东宅农贸市场	CY0702-3-04	社区级	预留	7.31	2000	配建	R2 居住用地	规划	否	夏庄街道	东宅子头社区	---	铁骑山路以南，天风北路以东
夏庄街道北部片区	城阳区	CY-40	古镇农贸市场	CY0703-2-08	社区级	预留	2.29	2000	配建	R2B1 商住混合用地	规划	否	夏庄街道	东古镇社区	---	茵悦嘉园以西，成康路以东
夏庄街道北部片区	城阳区	CY-41	刘家营农贸市场	CY0704-1-10	社区级	新建	9.25	2000	配建	R2B1 商住混合用地	规划	否	夏庄街道	刘家营、东古镇社区	---	银河路与天风北路交叉口西北角
夏庄街道北部片区	城阳区	CY-42	郝家营农贸市场	CY0704-1-06	社区级	新建	9.32	2000	配建	R2B2 商住混合用地	规划	否	夏庄街道	郝家营社区	---	郝家营一小区以北
夏庄街道北部片区	城阳区	CY-43	曹村农贸市场	CY0705-1-19	社区级	预留	5.34	2000	配建	R2 居住用地	规划	否	夏庄街道	辛家曹、西石沟社区	---	王沙路以东
夏庄街道北部片区	城阳区	CY-44	沙沟农贸市场	CY0706-2-16	社区级	新建	8.39	2000	配建	R2 居住用地	规划	否	夏庄街道	李家沙沟社区	---	银河路以北，百通香溪庭院以西
惜福镇街道片区	城阳区	CY-45	付家埠农贸市场	CY0801-038	社区级	预留	0.15	1500	独立	B1 商业用地	规划	是	惜福镇街道	傅家埠社区	---	杨树沟路与百福路交叉口西北角
惜福镇街道片区	城阳区	CY-46	科埠农贸市场	CY0801-053	社区级	预留	0.2	2000	独立	B1 商业用地	规划	是	惜福镇街道	科埠社区	---	正阳路与演礼路交叉口东北角
惜福镇街道片区	城阳区	CY-47	霞沟农贸市场	CY0801-055	社区级	预留	3.04	1500	配建	R21 居住用地	规划	是	惜福镇街道	霞沟社区	---	福康南路以南，金院路以东
惜福镇街道片区	城阳区	CY-48	惜福镇农贸市场	CY0802-031	社区级	新建	3.22	1500	配建	R2B1 商住混合用地	规划	是	惜福镇街道	惜福镇社区	---	正阳路以南，惜福路以东
惜福镇街道片区	城阳区	CY-49	金庄路农贸市场	CY0802-060	社区级	预留	2.53	1500	配建	R21 居住用地	规划	是	惜福镇街道	吴贾村、前金社区	---	金庄路与滨河路交叉口东北角
惜福镇街道片区	城阳区	CY-50	前金农贸市场	CY0802-071-2	社区级	预留	1.65	1500	配建	R21 居住用地	规划	是	惜福镇街道	河湾社区	---	金院路以西，王沙路以南
惜福镇街道片区	城阳区	CY-51	牟家农贸市场	CY0803-010	社区级	新建	0.3	3000	独立	B1 商业用地	规划	是	城阳街道	前旺疃社区	---	玉皇岭路与萃元路交叉口西北角
惜福镇街道片区	城阳区	CY-52	李辛农贸市场 (含王家村农贸市场)	CY0803-039	中心级	新建	0.62	6200	独立	B1 商业用地	规划	是	惜福镇街道	东荆社区	---	王家路以北，锦绣路以东，萃元路以南

所在控规片区	行政区	设施编码	名称	所在地块编码	级别	市场规划类型	用地面积（公顷）	建筑面积（平方米）	建设模式	规划用地性质	地块情况	控规落实情况	所在街道	所在社区	产权权属	备注
惜福镇街道片区	城阳区	CY-53	演礼农贸市场	CY0804-035	社区级	预留	2.35	1500	配建	R21 居住用地	规划	是	惜福镇街道	演礼社区	——	盛源路以北，金院路以东
惜福镇街道片区	城阳区	CY-54	傅家埠农贸市场	CY0801-009	社区级	新建	11.64	1500	配建	R21 居住用地	完善提升	否	惜福镇街道	傅家埠社区	——	元禧西路以西，铁骑山路以南
城阳街道西部片区	城阳区	CY-55	小寨子农贸市场	CY0901-218	社区级	预留	1.17	2000	配建	B12 批发市场用地	规划	是	城阳街道	小寨子社区	——	崇阳路与中城路交叉口西南角
城阳街道西部片区	城阳区	CY-56	春阳路农贸市场	CY0902-49	社区级	新建	2.08	2000	配建	R21 居住用地	规划	是	城阳街道	城阳社区	——	春阳路与规划 8 号线交叉口东南角
城阳街道西部片区	城阳区	CY-57	兴阳路中心农贸市场	CY0901-287	中心级	新建	0.4	6000	独立	B11 零售商业用地	规划	否	城阳街道	小寨子社区	——	兴阳路以南
城阳街道西部片区	城阳区	CY-58	中城路农贸市场	CY0902-42	社区级	新建	2.14	2000	配建	R2B1 商住混合用地	规划	否	城阳街道	古庙头社区	——	春阳路与中城路交叉口西北角
城阳街道南部片区	城阳区	CY-59	万物民生农贸市场	CY1001-023	社区级	新建	7.31	1500	配建	RB 商住混合用地	完善提升	是	城阳街道	南疃社区	——	兴阳路与春城路交叉口东南角
城阳街道南部片区	城阳区	CY-60	春城路农贸市场	CY1002-003	社区级	预留	2.72	2000	配建	RB 商住混合用地	规划	是	城阳街道	小北曲社区	——	春阳路与春城路交叉口西北角
城阳街道南部片区	城阳区	CY-61	青岛福满家农贸市场	CY1002-026	社区级	保留	7.56	1809	配建	R21 居住用地	完善提升	是	城阳街道	小北曲社区	青岛福满家市场管理有限公司	城阳区明阳路 118 号
城阳街道南部片区	城阳区	CY-62	明阳路农贸市场	CY1002-029	社区级	新建	1.01	2000	配建	RB 商住混合用地	完善提升	是	城阳街道	大北曲西社区	——	明阳路与春城路交叉口东南角
城阳街道南部片区	城阳区	CY-63	小北曲农贸市场	CY1002-063	社区级	新建	0.37	1500	独立	B12 批发市场用地	完善提升	是	城阳街道	小北曲社区	——	和阳路以南，春城路以西
城阳街道南部片区	城阳区	CY-64	青岛后桃林农贸市场	CY1003-013	中心级	保留	1.49	4950	独立	B12 批发市场用地	完善提升	是	城阳街道	后桃林社区	青岛后桃林农贸市场管理有限公司	民城路与城富路交界
城阳街道南部片区	城阳区	CY-65	民城路农贸市场	CY1003-028	社区级	新建	3.7	2500	配建	RB 商住混合用地	规划	否	城阳街道	前桃林社区	——	民城路与泰城路交叉口东北角
城阳街道南部片区	城阳区	CY-66	后街农贸市场	CY1002-046	中心级	改造	0.47	4500	配建	S42 社会停车场用地	完善提升	否	城阳街道	大北曲东社区	青岛明慧职业有限公司	靖城路 606 号
城阳街道南部片区	城阳区	CY-67	大北曲富民农贸市场	CY1004-024	社区级	新建	0.91	2000	配建	RB 商住混合用地	规划	否	城阳街道	大北曲东社区	——	正阳路以南，民城路以东

所在控规片区	行政区	设施编码	名称	所在地块编码	级别	市场规划类型	用地面积（公顷）	建筑面积（平方米）	建设模式	规划用地性质	地块情况	控规落实情况	所在街道	所在社区	产权权属	备注
城阳街道东部片区	城阳区	CY-68	仲村农贸市场	CY1102-025	社区级	新建	0.16	2000	独立	批发市场用地	完善提升	是	城阳街道	仲村社区	---	白云山北路与荟城路交叉口西北角
城阳街道东部片区	城阳区	CY-69	东旺疃农贸市场	CY1102-095	社区级	新建	0.31	4650	独立	B1 商业用地	规划	是	城阳街道	东旺疃社区	---	驯虎山东路以西，春阳路以北
城阳街道东部片区	城阳区	CY-70	荟城路农贸市场	CY1101-031	社区级	新建	8.04	2000	配建	R21 居住用地	完善提升	否	城阳街道	西田社区	---	纬三路与荟城路交叉口东北角，喜田华庭小区
城阳街道东部片区	城阳区	CY-71	前田农贸市场	CY1101-053	社区级	新建	2.31	2000	配建	B1 商业用地	完善提升	否	城阳街道	前田社区	---	正阳路与荟城路交叉口西南角
城阳街道东部片区	城阳区	CY-72	百家农贸市场	CY1101-040	中心级	新建	1.7	8000	配建	G1 公园绿地	完善提升	否	城阳街道	后田社区	---	城阳区瑞阳路海都广场负一层
城阳街道东部片区	城阳区	CY-73	祥阳路农贸市场	CY1102-009-1	社区级	新建	6.16	2000	配建	R21 居住用地	规划	否	城阳街道	仲村社区	---	祥阳路与荟城路交叉口东北角
城阳街道东部片区	城阳区	CY-74	西旺疃农贸市场	CY1102-054	社区级	预留	11.06	2000	配建	R21 居住用地	规划	否	城阳街道	西旺疃社区	---	秋阳路与田旺路交叉口西北角
城阳街道中北部片区	城阳区	CY-75	百埠庄中心农贸市场	CY1202-25	中心级	新建	7.53	5000	配建	RB 商住混合用地	规划	是	城阳街道	百埠庄、东郭庄、小周村社区	---	硕阳路与国城路交叉口东北角
城阳街道中北部片区	城阳区	CY-76	郭庄农贸市场	CY1202-04	社区级	预留	8	1500	配建	RB 商住混合用地	规划	是	城阳街道	东郭庄社区	---	驼船山一路与青新西路交叉口西北角
城阳街道中北部片区	城阳区	CY-77	大周村农贸市场	CY1203-18	社区级	预留	8.11	4150	配建	R2 居住用地	规划	是	城阳街道	大周村社区	---	驼船山路与周村路交叉口西南角
城阳街道北部片区	城阳区	CY-78	西城汇农贸市场	CY1302-038	社区级	预留	7.66	1500	配建	R2 居住用地	规划	是	城阳街道	西城汇社区	---	国城路与规划十五号线交叉口西北角
城阳街道北部片区	城阳区	CY-79	日日鲜生鲜农贸市场	CY1302-031	社区级	新建	1.88	1500	配建	RB 商住混合用地	完善提升	否	城阳街道	东郭庄社区	---	环城路与规划十五号线交叉口东北角
城阳街道北部片区	城阳区	CY-80	沟岔农贸市场	CY1302-094	社区级	新建	4.28	2000	配建	RB 商住混合用地	规划	否	城阳街道	沟岔社区	---	环城路与硕阳路交叉口西南角
上马街道片区	城阳区	CY-81	李仙庄农贸市场	CY1403-005	社区级	预留	9.6	2000	配建	R2 居住用地	规划	是	上马街道	李仙庄社区	---	李仙庄社区
上马街道片区	城阳区	CY-82	下马哥庄农贸市场	CY1403-010	社区级	预留	44.53	2000	配建	S41/RB 公交场站用地，商住混合用地	规划	是	上马街道、棘洪滩街道	下马哥庄社区	---	李仙庄、下马哥庄、长安和古岛交界处
上马街道片区	城阳区	CY-83	长安农贸市场	CY1402-006	社区级	预留	6.73	2000	配建	RB 商住混合用地	规划	是	上马街道	长安社区	---	正阳路以北，乐融路以东，秀园路以南

所在控规片区	行政区	设施编码	名称	所在地块编码	级别	市场规划类型	用地面积（公顷）	建筑面积（平方米）	建设模式	规划用地性质	地块情况	控规落实情况	所在街道	所在社区	产权权属	备注
上马街道片区	城阳区	CY-84	秀园路农贸市场	CY1401-003	社区级	预留	6.79	2000	配建	R2 居住用地	规划	是	上马街道	北程社区	——	秀园路以南以西
上马街道片区	城阳区	CY-85	北程农贸市场	CY1401-009	社区级	预留	1.94	2000	配建	RB 商住混合用地	规划	是	上马街道	北程社区	——	秀园路以东
上马街道片区	城阳区	CY-86	正阳路农贸市场	CY1404-034	社区级	预留	7.42	2000	配建	R2 居住用地	规划	是	上马街道	东程社区	——	正阳路与聚贤桥路交叉口东南角
上马街道片区	城阳区	CY-87	东程农贸市场	CY1404-003	社区级	新建	1.75	2000	配建	B1 商业用地	规划	是	上马街道	东程社区	——	育英路以北，育英支路以南
上马街道片区	城阳区	CY-88	龙翔路农贸市场	CY1406-045	社区级	预留	1.52	2000	配建	B1 商业用地	规划	是	上马街道	上马村社区	——	龙翔路与育英路交叉口西南角
上马街道片区	城阳区	CY-89	海龙路农贸市场	CY1406-034	社区级	预留	9.12	2000	配建	R2 居住用地	规划	是	上马街道	上马村社区	——	海龙路与河东路交叉口东北角
上马街道片区	城阳区	CY-90	上马中心农贸市场	CY1406-001	中心级	预留	5	5000	配建	B1B2 商业商务混合用地	规划	是	上马街道	上马村社区	——	汇海路与龙游路交叉口东北角
上马街道片区	城阳区	CY-91	张家农贸市场	CY1408-028	社区级	新建	2.6	2000	配建	B1 商业用地	规划	是	上马街道	东张社区、北张社区	——	东张社区、北张社区
上马街道片区	城阳区	CY-92	下马农贸市场	CY1405-028	中心级	更新	4.03	5000	配建	B1B2 商业商务混合用地	规划	否	上马街道	下马哥庄社区	青岛南芦湾农业发展有限公司	下马社区
上马街道片区	城阳区	CY-93	向阳农贸市场	CY1405-003	社区级	新建	10.93	2000	配建	R2 居住用地	规划	否	上马街道	向阳村、前程社区	——	向阳村和前程社区交界处
棘洪滩街道西部片区	城阳区	CY-94	棘洪滩农贸市场	CY1504-036	中心级	改造	0.32	5000	配建	B1 商业用地	完善提升	否	棘洪滩街道	棘洪滩社区	城阳区棘洪滩堃通农贸市场管理中心	城阳区棘洪滩街道棘洪滩社区徐院路
棘洪滩街道西部片区	城阳区	CY-95	院后庄农贸市场	CY1504-062	社区级	预留	0.5	2000	配建	B1 商业用地	规划	是	棘洪滩街道	院后庄社区	——	宏顺路与宏图路交叉口西北角
棘洪滩街道西部片区	城阳区	CY-96	棘洪滩社区农贸市场	CY1504-029	社区级	预留	10.6	2000	配建	R2 居住用地	规划	否	棘洪滩街道	棘洪滩社区	——	204 国道与和融路交叉口西北角
棘洪滩街道西部片区	城阳区	CY-97	棘洪滩社区南部农贸市场	CY1502-017	社区级	预留	1.43	2000	配建	RB 商住混合用地	规划	否	棘洪滩街道	棘洪滩社区	——	宏祥二路与规划经一路交叉口西北角
棘洪滩街道西部片区	城阳区	CY-98	上下崖农贸市场	CY1502-063	社区级	预留	5.59	2000	配建	R2 居住用地	规划	否	棘洪滩街道	上下崖社区	——	滨河路与宏吉三路交叉口西南角

所在控规片区	行政区	设施编码	名称	所在地块编码	级别	市场规划类型	用地面积（公顷）	建筑面积（平方米）	建设模式	规划用地性质	地块情况	控规落实情况	所在街道	所在社区	产权权属	备注
棘洪滩街道东部片区	城阳区	CY-99	韩洼农贸市场	——	社区级	预留	6.32	2000	配建	R2 居住用地	规划	否	棘洪滩街道	韩洼社区	——	韩洼社区
棘洪滩街道东部片区	城阳区	CY-100	南万农贸市场	——	社区级	预留	10.27	2000	配建	R2 居住用地	规划	否	棘洪滩街道	南万社区	——	荣海三路与锦宏东路交叉口以西南侧
棘洪滩街道东部片区	城阳区	CY-101	后海西农贸市场	——	社区级	预留	4.8	2000	配建	R2 居住用地	规划	否	棘洪滩街道	后海西社区	——	后海西社区
棘洪滩街道东部片区	城阳区	CY-102	前海西农贸市场	——	中心级	新建	7.78	5000	配建	R2 居住用地	规划	否	棘洪滩街道	前海西社区、后海西社区	——	前海西社区和后海西社区交界处
红岛南片区	城阳区	CY-103	邵哥庄农贸市场	HD0105-013	社区级	预留	4.26	2000	配建	RB 商住混合用地	规划	否	红岛街道	邵哥庄社区	——	耕海路与聚贤桥路交叉口西南角
红岛南片区	城阳区	CY-104	宿流农贸市场	HD0102-005	社区级	新建	1.42	1500	配建	R22 服务设施用地	规划	否	红岛街道	宿流社区	——	经一路二支路与纵一路南路一支路
红岛南片区	城阳区	CY-105	东大洋农贸市场	HD0108-001	社区级	新建	3.77	2000	配建	RB 商住混合用地	规划	否	红岛街道	东大洋社区	——	大洋一路与大洋一路三支路交叉口西南角
红岛南片区	城阳区	CY-106	红岛渔港农贸市场	HD0110-036	中心级	新建	1.01	8000	独立	商业用地	规划	否	红岛街道	西大洋社区	——	红岛渔港
红岛北片区	城阳区	CY-107	高家农贸市场	HD0201-011	社区级	预留	2.91	2000	配建	B1 商业用地	规划	是	红岛街道	高家社区、殷家社区	——	高家社区和殷家社区交界处
红岛北片区	城阳区	CY-108	小庄农贸市场	HD0203-037	社区级	预留	0.41	2000	配建	R22 服务设施用地	规划	是	红岛街道	小庄社区	——	小庄社区
红岛北片区	城阳区	CY-109	邵哥庄中心农贸市场	HD0204-005	中心级	新建	4.91	5000	配建	B1 商业用地	规划	是	红岛街道	前阳社区、邵哥庄社区	——	前阳社区和邵哥庄社区交界处
红岛北片区	城阳区	CY-110	前阳农贸市场	HD0205-021	社区级	预留	0.37	2000	配建	R22 服务设施用地	规划	是	红岛街道	后韩南、前阳社区	——	田海路以北，聚贤桥路六支路以南
红岛北片区	城阳区	CY-111	肖家农贸市场	HD0206-006	社区级	预留	0.45	2000	配建	R22 服务设施用地	规划	是	红岛街道	肖家社区	——	经五路以北，纵二路以东
红岛北片区	城阳区	CY-112	后韩北农贸市场	HD0207-004	社区级	预留	4.35	2000	配建	B1 商业用地	规划	是	红岛街道	后韩北社区	——	经五路四支路与聚贤桥路一支路交叉口东南角
红岛北片区	城阳区	CY-113	后韩南农贸市场	HD0207-033	社区级	新建	0.38	2000	配建	R22 服务设施用地	规划	是	红岛街道	后韩南社区	——	纵三北路与聚贤桥路三支路交叉口西南角
河套及镇驻地周边片区	城阳区	CY-114	东河套农贸市场	HD0304-005	中心级	新建	1.67	5000	配建	B1 商业用地	规划	是	河套街道	东河套社区	——	文海路以南，安和路以西

所在控规片区	行政区	设施编码	名称	所在地块编码	级别	市场规划类型	用地面积（公顷）	建筑面积（平方米）	建设模式	规划用地性质	地块情况	控规落实情况	所在街道	所在社区	产权权属	备注
河套及镇驻地周边片区	城阳区	CY-115	孟家农贸市场	HD0305-011	社区级	预留	0.36	3960	独立	B11 零售商业用地	规划	是	河套街道	孟家社区	---	文海路以北，安和路以东
河套及镇驻地周边片区	城阳区	CY-116	胡庆农贸市场	HD0306-029	社区级	预留	0.63	2000	配建	R22 服务设施用地	规划	是	河套街道	胡庆社区	---	胶马路以北，安和路以东
河套及镇驻地周边片区	城阳区	CY-117	景和路农贸市场	HD0307-013	社区级	预留	2.06	2000	配建	R2B1 商住混合用地	规划	是	河套街道	孟家社区	---	景和路以东，玉海路以南，文海路以北
河套及镇驻地周边片区	城阳区	CY-118	文海路中心农贸市场	HD0309-033	中心级	预留	0.62	5000	配建	B1 商业用地	规划	否	河套街道	赵家领社区	---	文海路以北，规划二十号线以西
河套及镇驻地周边片区	城阳区	CY-119	胶马路农贸市场	HD0310-016	社区级	预留	1.39	2000	配建	R22 服务设施用地	规划	是	河套街道	赵家领社区	---	赵家领社区
河套及镇驻地周边片区	城阳区	CY-120	下疃社区农贸市场	HD0312-006	社区级	预留	1.16	2000	配建	R22 服务设施用地	规划	是	河套街道	下疃社区	---	下疃社区
河套及镇驻地周边片区	城阳区	CY-121	上疃社区农贸市场	HD0312-012	社区级	新建	3.28	2000	配建	B1 商业用地	规划	是	河套街道	上疃社区	---	上疃社区
高新区西片区及铁路红岛站周边	城阳区	CY-122	田海路中心农贸市场	HD0401-017	中心级	预留	0.68	5000	配建	A1 行政办公用地	规划	是	上马街道	东风盐场	---	西六路北段与南一路支一路交叉口西南角
高新区西片区及铁路红岛站周边	城阳区	CY-123	东风盐场农贸市场	HD0401-041	社区级	预留	0.63	1500	配建	R22 服务设施用地	规划	是	上马街道	东风盐场	---	支十六号线与南一路支一路交叉口东北角
高新区西片区及铁路红岛站周边	城阳区	CY-124	锦海路农贸市场	HD0402-006	社区级	预留	0.52	1500	配建	R22 服务设施用地	规划	是	河套街道	赵家领社区	---	锦海路五支路与南一路支一路交叉口西南角
高新区西片区及铁路红岛站周边	城阳区	CY-125	景和路农贸市场	HD0404-016	社区级	预留	0.66	1500	配建	R22 服务设施用地	规划	是	河套街道	赵家领社区	---	锦海路三支路与丰和路一支路交叉口西北角
高新区西片区及铁路红岛站周边	城阳区	CY-126	商家沟农贸市场	HD0407-042	社区级	新建	0.74	1500	配建	R22 服务设施用地	规划	是	河套街道	商家沟社区	---	双积路六支路以西，田海路以北
高新区西片区及铁路红岛站周边	城阳区	CY-127	龙海路农贸市场	HD0406-008	社区级	预留	0.99	1500	配建	R22 服务设施用地	规划	是	河套街道	潮海东社区	---	经二路二支路以西，丰和路五支路以北
环湾高速以南，龙海路以西片区	城阳区	CY-128	潮海西农贸市场	HD0501-007	社区级	预留	0.81	1500	配建	R22 服务设施用地	规划	是	河套街道	潮海西社区	---	潮海西社区

所在控规片区	行政区	设施编码	名称	所在地块编码	级别	市场规划类型	用地面积（公顷）	建筑面积（平方米）	建设模式	规划用地性质	地块情况	控规落实情况	所在街道	所在社区	产权权属	备注
环湾高速以南，龙海路以西片区	城阳区	CY-129	潮海东农贸市场	HD0501-038	社区级	新建	0.36	1500	配建	R22 服务设施用地	规划	是	河套街道	潮海东社区	---	潮海东社区
环湾高速以南，龙海路以西片区	城阳区	CY-130	罗家营农贸市场	HD0502-038	社区级	预留	0.8	1500	配建	R22 服务设施用地	规划	是	河套街道	罗家营社区	---	罗家营社区
高新区中片区	城阳区	CY-131	新业路农贸市场	HD0601-040	社区级	预留	7.24	1500	配建	R21 居住用地	规划	是	上马街道	东风盐场	---	新业路与规划中 34 号线交叉口东南角
高新区中片区	城阳区	CY-132	新业支路农贸市场	HD0603-033	社区级	新建	6.23	1500	配建	R21 居住用地	规划	是	上马街道	东风盐场	---	新业支路与海月路交叉口西北角
高新区中片区	城阳区	CY-133	乐融路农贸市场	HD0605-023	社区级	新建	6.57	1500	配建	R2B1 商住混合用地	规划	是	上马街道	东风盐场	---	乐融路与科技大道交叉口西北角
高新区中片区	城阳区	CY-134	火炬路农贸市场	HD0601-007	社区级	预留	10.79	2000	配建	R2B1 商住混合用地	规划	否	上马街道	东风盐场	---	火炬路与规划中 34 号线交叉口东北角
高新区中片区	城阳区	CY-135	同顺路中心农贸市场	HD0603-019	中心级	预留	10.12	5000	配建	R2B1 商住混合用地	规划	否	上马街道	东风盐场	---	汇智桥路与同顺路交叉口东北角
高新区东片区	城阳区	CY-136	华贯路农贸市场	HD0702-004	社区级	新建	4.9	3000	配建	R2B1 商住混合用地	规划	是	棘洪滩街道	南万盐场	---	宝源路与河东路交叉口西南角
高新区东片区	城阳区	CY-137	华东路中心农贸市场	HD0702-075	中心级	新建	5.4	5000	配建	B1R2 商住混合用地	规划	是	棘洪滩街道	南万盐场	---	火炬路与华东路交叉口东北角
高新区东片区	城阳区	CY-138	宝源路农贸市场	HD0703-021	社区级	新建	16.5	1500	配建	R2B1 商住混合用地	规划	是	棘洪滩街道	南万盐场	---	宝源路与丰年路交叉口西北角
高新区东片区	城阳区	CY-139	丰庆路农贸市场	HD0703-038	社区级	新建	19.18	1500	配建	R2B1 商住混合用地	规划	是	棘洪滩街道	南万盐场	---	宝源路与丰庆路交叉口东南角
高新区东片区	城阳区	CY-140	泰祥路农贸市场	HD0702-045	社区级	预留	2.7	2000	配建	R2B1 商住混合用地	规划	否	棘洪滩街道	南万盐场	---	宝源路与规划东 23 号线路交叉口西北角
高新区东片区	城阳区	CY-141	和源路农贸市场	HD0703-046	社区级	新建	17.08	2000	配建	R2B1 商住混合用地	完善提升	否	棘洪滩街道	南万盐场	---	和源路与规划东 34 号线路交叉口西北角
高新区北片区	城阳区	CY-142	锦业路农贸市场	HD0803-019	社区级	新建	17.25	1500	配建	R21 居住用地	规划	是	棘洪滩街道	南万盐场	---	锦业路与锦业支路交叉口西南角
城阳街道西部片区	城阳区	CY-143	华辰农贸市场	CY0901-54	社区级	改造	5.54	500	配建	R21 居住用地	完善提升	否	城阳街道	城阳社区	青岛华辰市场服务有限公司	城阳区康城路 327 号

附表 10 西海岸新区规划农贸市场一览表

所在控规片区	行政区	设施编码	名称	级别	市场规划类型	用地面积（公顷）	建筑面积（平方米）	建设模式	规划用地性质	地块情况	所在街道	所在社区	产权权属	备注
北部新区片区	西海岸新区	XHA-001	红柳河路农贸市场	社区级	预留	11.64	2000	配建	R2 居住用地	规划	红石崖街道	龙泉戚家社区	——	红柳河路北，云台山路西
北部新区片区	西海岸新区	XHA-002	龙门山路农贸市场	社区级	新建	5.33	2500	配建	RB 商住混合用地	规划	红石崖街道	邵家社区	——	龙门山东路，红柳河路北
北部新区片区	西海岸新区	XHA-003	郝家农贸市场	社区级	预留	14.66	2000	配建	R2 居住用地	规划	红石崖街道	郝家社区	——	郝家社区内
北部新区片区	西海岸新区	XHA-004	骊山路农贸市场	社区级	预留	3.42	2500	配建	RB 商住混合用地	规划	黄岛街道	大殷社区	——	红柳河路南，骊山路东
老黄岛片区	西海岸新区	XHA-005	刘公岛路农贸市场	中心级	保留	3.08	5200	配建	RB 商住混合用地	完善提升	黄岛街道	大福岛路社区	青岛繁华里商业运营管理有限公司	刘公岛路 205 号
老黄岛片区	西海岸新区	XHA-006	灵山岛路农贸市场	社区级	新建	5.32	2500	配建	R2 居住用地	规划	黄岛街道	前湾社区	——	灵山岛路东，刘公岛路北
老黄岛片区	西海岸新区	XHA-007	澎湖岛路农贸市场	社区级	预留	1.41	4000	配建	R2 居住用地	规划	黄岛街道	唐岛路社区	——	崇明岛西路北，澎湖岛路东
老黄岛片区	西海岸新区	XHA-008	舟山岛街农贸市场	社区级	新建	1.63	2500	配建	RB 商住混合用地	规划	黄岛街道	高岛社区	——	崇明岛西路南，舟山岛街西
老黄岛片区	西海岸新区	XHA-009	秦皇岛路农贸市场	社区级	新建	3.92	2500	配建	B1 商业用地	规划	黄岛街道	灵山岛街社区	——	秦皇岛路南，澎湖岛路东
老黄岛片区	西海岸新区	XHA-010	海河路农贸市场	社区级	新建	3.32	2500	配建	B2 商务用地	规划	黄岛街道	——	——	海河路北，千山北路东
老黄岛片区	西海岸新区	XHA-011	徐戈庄农贸市场	社区级	预留	4.96	2500	配建	RB 商住混合用地	规划	黄岛街道	徐戈庄村委会	——	海河路北，徐戈庄东南侧
临港产业北片区	西海岸新区	XHA-012	郭家台子农贸市场	社区级	新建	21.48	2500	配建	R2 居住用地	规划	黄岛街道	郭家台子社区	——	郭家台子社区内，茂山路北
临港产业东片区	西海岸新区	XHA-013	汇泽永鲜市场	社区级	保留	6.17	5500	配建	RB 商住混合用地	完善提升	辛安街道	辛安街道直属	汇泽永鲜市场管理有限公司	青岛经济技术开发区黄河中路 188-35 号网点
临港产业东片区	西海岸新区	XHA-014	管马楼农贸市场	社区级	预留	8.21	6000	配建	R2 居住用地	完善提升	辛安街道	管家楼社区	青岛管马楼农贸市场管理有限公司	淮河西路 460 号管马楼社区负一层
临港产业东片区	西海岸新区	XHA-015	奋进路农贸市场	中心级	新建	3.74	5000	配建	B1 商业用地	规划	辛安街道	台头社区	——	奋进路与渭河路交叉口南侧
临港产业东片区	西海岸新区	XHA-016	隆润泽农贸市场	社区级	保留	1.27	2113	配建	R2 居住用地	规划	辛安街道	辛安街道直属	隆润泽泊子市场经营管理有限公司	团结路 1666 号

所在控规片区	行政区	设施编码	名称	级别	市场规划类型	用地面积（公顷）	建筑面积（平米）	建设模式	规划用地性质	地块情况	所在街道	所在社区	产权权属	备注
临港产业东片区	西海岸新区	XHA-017	港头陈农贸市场	社区级	预留	0.59	4500	配建	R2 居住用地	规划	辛安街道	港头陈社区	——	前湾港路天海花园东
临港产业西片区	西海岸新区	XHA-018	渭河路农贸市场	社区级	新建	3.98	2000	配建	RB 商住混合用地	规划	辛安街道	西洞门社区	——	渭河路与六盘山路交叉口东侧
临港产业西片区	西海岸新区	XHA-019	黄河路农产品批发市场	中心级（批零）	保留	——	27000	配建	——	规划	灵珠山街道	于家社区	黄河路市场经营服务有限责任公司	黄河西路 299 号
灵珠山片区	西海岸新区	XHA-020	柳西农贸市场	社区级	预留	6.81	2500	配建	R2 居住用地	规划	灵珠山街道	柳花泊建制镇	——	柳西社区西侧
灵珠山片区	西海岸新区	XHA-021	云台山路农贸市场	社区级	预留	3.58	2500	配建	RB 商住混合用地	规划	灵珠山街道	柳东社区	——	黄河西路北，云台山路西
灵珠山片区	西海岸新区	XHA-022	大乔农贸市场	社区级	预留	0.64	2500	配建	R2 居住用地	规划	红石崖街道	大乔社区	——	大乔社区西部
灵珠山片区	西海岸新区	XHA-023	宋家莹农贸市场	社区级	新建	4.87	2500	配建	R2 居住用地	规划	红石崖街道	宋家莹社区	——	宋家莹社区内部
中德生态园片区	西海岸新区	XHA-024	牛脐山农贸市场	社区级	预留	7.31	2000	配建	R2 居住用地	规划	红石崖街道	山王西社区	——	昆仑山北路西南，牛脐山东南
中德生态园片区	西海岸新区	XHA-025	福莱农贸市场	社区级	预留	3.79	2500	配建	R2 居住用地	规划	红石崖街道	山王西社区	——	福莱社区南部
中德生态园片区	西海岸新区	XHA-026	高李沟农贸市场	中心级	新建	2.12	5000	配建	R2 居住用地	规划	红石崖街道	高李沟社区	——	团结路南，昆仑山北路北
中德生态园片区	西海岸新区	XHA-027	七星河路农贸市场	社区级	新建	6.54	2000	配建	B1 商业用地	规划	红石崖街道	河洛埠社区	——	七星河路北，团结路西
中德生态园片区	西海岸新区	XHA-028	龙凤农贸市场	社区级	预留	3.45	2500	配建	RB 商住混合用地	规划	黄岛街道	龙凤社区	——	团结路东，龙凤社区西
王台东片区	西海岸新区	XHA-029	小杨家村农贸市场	社区级	预留	4.43	2000	配建	R2 居住用地	规划	红石崖街道	小杨家村	——	小杨家村北侧
王台东片区	西海岸新区	XHA-030	千山北路农贸市场	社区级	预留	13.01	2500	配建	R2 居住用地	规划	王台镇	田家窑村	——	千山北路北，国老山路西
王台东片区	西海岸新区	XHA-031	石梁刘农贸市场	社区级	预留	4.42	2500	配建	RB 商住混合用地	规划	王台镇	石梁刘村	——	石梁刘社区南部
王台西片区	西海岸新区	XHA-032	王台北路农贸市场	中心级	新建	2.14	5000	配建	R2 居住用地	规划	王台镇	王台东村	——	天龙名门世家小区
王台西片区	西海岸新区	XHA-033	康泰路北农贸市场	社区级	预留	2.29	2000	配建	R2 居住用地	规划	王台镇	邱家村	——	康泰路北，黄山中学东侧
王台西片区	西海岸新区	XHA-034	安康路农贸市场	社区级	预留	2.82	2000	配建	RB 商住混合用地	规划	王台镇	小王家庄村	——	康宁路北，安康路西

所在控规片区	行政区	设施编码	名称	级别	市场规划类型	用地面积（公顷）	建筑面积（平米）	建设模式	规划用地性质	地块情况	所在街道	所在社区	产权权属	备注
王台西片区	西海岸新区	XHA-035	巨洋路农贸市场	社区级	预留	6.54	2500	配建	B1 商业用地	规划	王台镇	王台西村	——	巨洋路西，王台南路南
王台西片区	西海岸新区	XHA-036	环台东路农贸市场	社区级	预留	2.07	2500	配建	B1/B2/A3 商业商务与科研混合用地	规划	王台镇	庄家莛村	——	王台南路南，环台东路西
王台西片区	西海岸新区	XHA-037	王台西路农贸市场	社区级	预留	9.33	2500	配建	R2 居住用地	规划	王台镇	王台北村	——	千山北路南，王台西路西
王台西片区	西海岸新区	XHA-038	王台北农贸市场	社区级	新建	4.58	2000	配建	R2 居住用地	规划	王台镇	王台北村	——	巨洋路东，千山北路北
王台西片区	西海岸新区	XHA-039	住范农贸市场	社区级	预留	4.98	2000	配建	R2 居住用地	规划	王台镇	住范村	——	千山北路北，环台东路西
凤凰岛片区	西海岸新区	XHA-040	南岛小镇农贸市场	社区级	保留	23.63	1595	配建	R2 居住用地	完善提升	薛家岛街道	鹿角湾社区	青岛南岛小镇市场经营管理有限公司	银沙滩路 70 号商业房屋 E 组团 69 号
凤凰岛片区	西海岸新区	XHA-041	南庄社区农贸市场	社区级	新建	13.53	2500	配建	R2 居住用地	完善提升	薛家岛街道	南庄一社区	——	南庄二社区内，石岩山路西
唐岛湾中心东片区	西海岸新区	XHA-042	爱心农贸市场	社区级	保留	8.88	1800	配建	R2 居住用地	完善提升	薛家岛街道	薛家岛城区	青岛欣欣然农贸市场有限公司	青云山路 484 号
唐岛湾中心东片区	西海岸新区	XHA-043	泽润爱家长江东路农贸市场	社区级	改造	4.86	2000	配建	R2 居住用地	完善提升	薛家岛街道	薛家岛城区	青岛泽润爱家农贸市场管理服务有限公司	长江东路 319-1 号
唐岛湾中心东片区	西海岸新区	XHA-044	衡山路农贸市场	社区级	新建	0.67	1600	配建	B1/B2 商业用地	规划	薛家岛街道	薛家岛城区	——	长江中路与衡山路交叉口东南侧
唐岛湾中心东片区	西海岸新区	XHA-045	青云山路农贸市场	社区级	新建	0.88	2000	配建	R2 居住用地	规划	薛家岛街道	薛家岛城区	——	青云山路西，漳江路北
唐岛湾中心东片区	西海岸新区	XHA-046	金沙滩壹号海鲜农贸市场	社区级	改造	5.91	1982	配建	R2 居住用地	完善提升	薛家岛街道	薛家岛城区	青岛金沙滩壹号海鲜农贸市场管理有限公司农贸市场	黄岛区漳江路 36 号
唐岛湾中心东片区	西海岸新区	XHA-047	天目山路农贸市场	社区级	新建	1.41	2500	配建	RB 商住混合用地	规划	薛家岛街道	薛家岛城区	——	漓江西路北，天目山东路东
唐岛湾中心东片区	西海岸新区	XHA-048	珠江路农贸市场	社区级	新建	0.37	2500	配建	R2 居住用地	规划	薛家岛街道	烟台前社区	——	荷花山路西，珠江路南
唐岛湾中心东片区	西海岸新区	XHA-049	石雀滩农贸市场	社区级	保留	1.37	1500	配建	B1/B2 商业用地	完善提升	薛家岛街道	薛家岛城区	青岛石雀滩农贸市场管理有限公司	黄岛区罗浮山路 227 号
唐岛湾中心东片区	西海岸新区	XHA-050	安子智慧农贸市场	中心级	保留	——	8200	配建	RB 商住混合用地	规划	薛家岛街道	——	康拜恩安子片生活服务有限公司	长江东路 267 号
唐岛湾中心片区	西海岸新区	XHA-051	韶山路农贸市场	社区级	新建	1.63	2500	配建	RB 商住混合用地	规划	薛家岛街道	薛家岛城区	——	长江东路南，韶山路东

所在控规片区	行政区	设施编码	名称	级别	市场规划类型	用地面积(公顷)	建筑面积(平米)	建设模式	规划用地性质	地块情况	所在街道	所在社区	产权权属	备注
唐岛湾中心西片区	西海岸新区	XHA-052	武夷山农贸市场	中心级	保留	1.33	6500	配建	B1/B2 商业用地	完善提升	长江路街道	富春江路社区	青岛武夷山实业有限公司	九华山路3号
唐岛湾中心西片区	西海岸新区	XHA-053	新吉泰农贸市场	社区级	保留	2.06	4200	配建	RB 商住混合用地	完善提升	长江路街道	齐长城路社区	新吉泰市场管理有限公司	五台山路2014-3号
唐岛湾中心西片区	西海岸新区	XHA-054	丁家河农贸市场	社区级	改造	15.68	1300	配建	RB 商住混合用地	完善提升	长江路街道	丁家河社区	丁家河社区居委会	丁家河社区
唐岛湾中心西片区	西海岸新区	XHA-055	井冈山路农贸市场	社区级	新建	9.03	900	配建	R2 居住用地	完善提升	长江路街道	阿里山路社区	——	九华山路63号
唐岛湾中心西片区	西海岸新区	XHA-056	官厅农贸市场	社区级	保留	2.12	2700	配建	B1 商业用地	完善提升	长江路街道	北江支路社区	青岛爱玛特商业管理有限公司	黄埔江路274号
唐岛湾中心西片区	西海岸新区	XHA-057	五台山路农贸市场	社区级	新建	2.12	1600	配建	RB 商住混合用地	完善提升	长江路街道	靖江路社区	——	五台山路806号一层
唐岛湾中心西片区	西海岸新区	XHA-058	嘉陵江路农贸市场	中心级	更新	3.42	6500	配建	A33 中小学用地	完善提升	薛家岛街道	薛家岛一社区	青岛嘉陵江阳光市场管理有限公司	嘉陵江东路666号
唐岛湾中心西片区	西海岸新区	XHA-059	扒山农贸市场	中心级(批零)	改造	2.31	35000	配建	B1 商业用地	规划	长江路街道	靖江路社区	——	奋进路与嘉陵江西路交叉口西侧
唐岛湾中心西片区	西海岸新区	XHA-060	西于家河市场	社区级	新建	0.86	3500	配建	B1 商业用地	规划	长江路街道	齐长城路社区	——	五台山路北，西于家河社区南
唐岛湾中心西片区	西海岸新区	XHA-061	靖江路农贸市场	社区级	新建	1.79	1500	配建	R2 居住用地	规划	长江路街道	靖江路社区	——	江山南路西，香江路北
唐岛湾中心西片区	西海岸新区	XHA-062	香江农贸市场	社区级	新建	3.59	2500	配建	R2 居住用地	规划	长江路街道	靖江路社区	——	静江路南，同宝山东
唐岛湾中心西片区	西海岸新区	XHA-063	沅江路农贸市场	社区级	新建	2.14	2500	配建	R2 居住用地	规划	长江路街道	武当山路社区	——	井冈山路西，沅江路南
唐岛湾中心西片区	西海岸新区	XHA-064	武当山路农贸市场	社区级	新建	3.84	2500	配建	RB 商住混合用地	规划	长江路街道	武当山路社区	——	嘉陵江西路南，武当山路西
唐岛湾中心西片区	西海岸新区	XHA-065	钱塘江路农贸市场	社区级	新建	1.42	2000	配建	R2 居住用地	规划	长江路街道	新时代社区	——	钱塘江路南，江山南路东
唐岛湾中心西片区	西海岸新区	XHA-066	太行山路农贸市场	社区级	新建	6.61	2500	配建	R2 居住用地	规划	长江路街道	新时代社区	——	黄埔江路与太行山路交叉口西侧
唐岛湾中心西片区	西海岸新区	XHA-067	富春江路农贸市场	社区级	新建	0.85	2500	配建	R2 居住用地	规划	长江路街道	莲花山社区	——	富春江路南，太行山路西
唐岛湾中心西片区	西海岸新区	XHA-068	长江西路农贸市场	社区级	新建	0.69	2500	配建	R2 居住用地	规划	长江路街道	莲花山社区	——	江山南路东，长江西路北
唐岛湾中心西片区	西海岸新区	XHA-069	薛辛庄农贸市场	社区级	新建	3.88	2100	配建	R2 居住用地	规划	长江路街道	峨眉山路社区	——	富春江路北，江山南路西

所在控规片区	行政区	设施编码	名称	级别	市场规划类型	用地面积（公顷）	建筑面积（平米）	建设模式	规划用地性质	地块情况	所在街道	所在社区	产权权属	备注
唐岛湾中心西片区	西海岸新区	XHA-070	海韵苑农贸市场	社区级	新建	1.75	2500	配建	RB 商住混合用地	规划	长江路街道	江山南社区	——	峨眉山路西，长江西路北
唐岛湾中心西片区	西海岸新区	XHA-071	戴戈庄农贸市场	社区级	新建	7.53	2000	配建	R2 居住用地	规划	长江路街道	峨眉山路社区	——	峨眉山路西，戴戈庄北部
灵山卫片区	西海岸新区	XHA-072	积米崖农贸市场	中心级	新建	2.31	5000	配建	RB 商住混合用地	规划	灵山岛省级自然保护区	积米崖村	——	积米崖社区内
灵山卫片区	西海岸新区	XHA-073	东街市场	社区级	保留	0.49	3150	配建	B1 商业用地	完善提升	灵山卫街道	东街村	青岛东街市场有限公司	灵山卫东街
灵山卫片区	西海岸新区	XHA-074	金爵路农贸市场	社区级	新建	——	2500	配建	R2 居住用地	规划	灵山卫街道	朝阳山社区	——	凌海路南、金爵路东
信息谷片区	西海岸新区	XHA-075	八里庄农贸市场	社区级	预留	7.38	2500	配建	R2 居住用地	规划	长江路街道	八里庄社区	——	香江路北，昆仑山南路东
信息谷片区	西海岸新区	XHA-076	朱戈庄农贸市场	社区级	预留	1.39	2000	配建	RB 商住混合用地	规划	灵山卫街道	朱戈庄村	——	胶州湾东路与大湾港路交叉口北侧
朝阳山片区	西海岸新区	XHA-077	朝阳山农贸市场	社区级	新建	15.06	2500	配建	R2 居住用地	规划	灵山卫街道	赵家庙村	——	玉皇山路西，胶州湾东路南
朝阳山片区	西海岸新区	XHA-078	珠山文苑农贸市场	社区级	新建	0.77	2500	配建	B1 商业用地	规划	灵山卫街道	毛家山村	——	灵海路南，学院路东
朝阳山片区	西海岸新区	XHA-079	郑戈庄农贸市场	社区级	新建	——	1500	配建	R2 居住用地	规划	灵山卫街道	郑戈庄社区	——	星海滩路社区、郑戈庄路以西
朝阳山片区	西海岸新区	XHA-080	九龙农贸市场	社区级	新建	8.09	2500	配建	R2 居住用地	完善提升	灵山卫街道	两河村	——	兰东路 368 号
朝阳山片区	西海岸新区	XHA-081	兰东路东农贸市场	社区级	新建	8.65	1400	配建	RB 商住混合用地	规划	灵山卫街道	前洼村	——	兰东路东，规划住区内
唐岛湾中心片区	西海岸新区	XHA-082	和市场	社区级	新建	——	1500	配建	RB 商住混合用地	完善提升	经开区	——	——	长江中路 358 号
朝阳山片区	西海岸新区	XHA-083	大兰东农贸市场	社区级	预留	11.01	2000	配建	R2 居住用地	规划	灵山卫街道	大兰东村	——	大兰东社区北部
朝阳山片区	西海岸新区	XHA-084	珠光路农贸市场	中心级	新建	18.53	5000	配建	R2 居住用地	规划	灵山卫街道	北高家庄村	——	珠光路南，福寿路东
朝阳山片区	西海岸新区	XHA-085	大溪谷农贸市场	社区级	新建	3.86	2000	配建	R2 居住用地	规划	灵山卫街道	崮上村	——	大溪谷二期南部
朝阳山片区	西海岸新区	XHA-086	东山冯农贸市场	社区级	新建	10.25	2500	配建	R2 居住用地	规划	灵山卫街道	东山冯村	——	东山冯村南部

所在控规片区	行政区	设施编码	名称	级别	市场规划类型	用地面积(公顷)	建筑面积(平方米)	建设模式	规划用地性质	地块情况	所在街道	所在社区	产权权属	备注
龙湾片区	西海岸新区	XHA-087	琅琊台农贸市场	社区级	新建	3.89	2500	配建	B1/B3 商业娱乐混合用地	规划	琅琊镇	台西村	——	灵芝山路北，琅琊港二路西
海洋高新区东片区	西海岸新区	XHA-088	水城农贸市场	社区级	新建	5.66	2000	配建	R2 居住用地	规划	胶南街道	水城村	——	朝阳山东路，水城社区内
海洋高新区东片区	西海岸新区	XHA-089	背儿山路北农贸市场	社区级	预留	2.45	3000	配建	R2 居住用地	规划	胶南街道	安口村	——	背儿山路北，凤凰山东路
海洋高新区东片区	西海岸新区	XHA-090	大庄农贸市场	中心级	新建	7.79	5000	配建	R2 居住用地	规划	胶南街道	大庄村	——	大庄社区东部，东元路北
海洋高新区东片区	西海岸新区	XHA-091	陈家庄农贸市场	社区级	新建	1.81	2500	配建	B1 商业用地	规划	胶南街道	陈家庄村	——	泰发路南，朝阳山路西
海洋高新区北片区	西海岸新区	XHA-092	虎背山路农贸市场	社区级	新建	6.78	2000	配建	R2 居住用地	规划	胶南街道	郭家小庄村	——	大珠山北路西，虎背山路南
海洋高新区西片区	西海岸新区	XHA-093	崔家庄农贸市场	社区级	预留	10.29	2500	配建	R2 居住用地	规划	胶南街道	崔家庄村	——	崔家庄社区西部
海洋高新区西片区	西海岸新区	XHA-094	曹戈庄农贸市场	社区级	新建	1.75	2000	配建	B1 商业用地	规划	胶南街道	曹戈庄村	——	曹戈庄南部
新区核心区北片区	西海岸新区	XHA-095	墨香路农贸市场	社区级	新建	4.95	1500	配建	R2 居住用地	规划	隐珠街道	墨香路社区	——	灵海路北，墨香路西
新区核心区北片区	西海岸新区	XHA-096	西冯家滩社区农贸市场	社区级	预留	5.81	2000	配建	R2 居住用地	规划	隐珠街道	西冯家滩村	——	水城路西，临港路南
新区核心区北片区	西海岸新区	XHA-097	月亮湾路农贸市场	社区级	新建	6.87	2500	配建	R2 居住用地	规划	隐珠街道	墨香路社区	——	月亮湾路北，墨香路东
新区核心区北片区	西海岸新区	XHA-098	易通路农贸市场	社区级	新建	0.82	2000	配建	R2 居住用地	规划	隐珠街道	世纪一居	——	西海岸路南，易通路东
新区核心区北片区	西海岸新区	XHA-099	炜伦农贸市场	社区级	新建	1.08	2000	配建	R2 居住用地	规划	隐珠街道	阳光海岸	——	月亮湾路南，七墩山路西，炜伦广场南侧
新区核心区北片区	西海岸新区	XHA-100	朝阳山路农贸市场	中心级	新建	3.21	5000	配建	RB 商住混合用地	规划	隐珠街道	朝阳山路社区	——	灵山湾路北，朝阳山路西
新区核心区北片区	西海岸新区	XHA-101	灵山湾路农贸市场	社区级	新建	4.45	4500	配建	R2 居住用地	规划	隐珠街道	广城村	——	大珠山中路东，灵山湾路北
新区核心区北片区	西海岸新区	XHA-102	西卢家滩农贸市场	社区级	新建	5.54	2500	配建	R2 居住用地	规划	隐珠街道	西卢家滩社区	——	东岳中路北，凤凰山东路
老城片区	西海岸新区	XHA-103	黄山路市场	社区级	保留	——	2400	配建	B1 商业用地	完善提升	隐珠街道	——	黄岛区市场建设服务中心	黄山路与海王路交界处
老城片区	西海岸新区	XHA-104	商城农贸市场	中心级	保留	4.11	7500	配建	B1 商业用地	完善提升	隐珠街道	——	黄岛区市场建设服务中心	体育场北，商城街东侧

所在控规片区	行政区	设施编码	名称	级别	市场规划类型	用地面积(公顷)	建筑面积(平米)	建设模式	规划用地性质	地块情况	所在街道	所在社区	产权权属	备注
老城片区	西海岸新区	XHA-105	大哨头批发市场	中心级(零批)	保留	—	54935	配建	B1 商业用地	规划	隐珠街道	双珠路社区	西海岸大哨头农副产品批发市场	隐珠街道明安路 366 号
老城片区	西海岸新区	XHA-106	豆金河农贸市场	社区级	新建	3.17	2000	配建	RB 商住混合用地	规划	隐珠街道	金河社区	—	水灵山路东，铁镢山路南
老城片区	西海岸新区	XHA-107	东楼路农贸市场	社区级	新建	1.39	2000	配建	R2 居住用地	规划	隐珠街道	嘉宁路社区	—	东楼路北，珠山路西
老城片区	西海岸新区	XHA-108	西宁路农贸市场	社区级	新建	0.72	1500	配建	B1 商业用地	完善提升	珠海街道	小台后村	—	西宁路 85 号
老城片区	西海岸新区	XHA-109	灵鹊路农贸市场	社区级	预留	4.18	2000	配建	R2 居住用地	规划	珠海街道	琅琊台第二居委会	—	灵鹊路西，东岳中路南
老城片区	西海岸新区	XHA-110	东风路农贸市场	中心级	新建	2.42	5000	配建	R2 居住用地	规划	珠海街道	长城路居委会	—	铁镢山路北，东风路西
老城片区	西海岸新区	XHA-111	珠山路农贸市场	社区级	预留	1.22	2000	配建	B1 商业用地	规划	珠海街道	华山街居委会	—	灵山湾路南，珠山路西
老城片区	西海岸新区	XHA-112	辛庄农贸市场	社区级	预留	9.17	2000	配建	R2 居住用地	规划	珠海街道	辛庄村	—	临港路南，辛庄社区北部
西客站商务区片区	西海岸新区	XHA-113	中国农批西海岸(新天地)市场	中心级(批零)	保留	—	26980	配建	B1 商业用地	完善提升	珠海街道	—	中农现代农业发展有限公司	黄岛区东岳西路 888 号
西客站商务区片区	西海岸新区	XHA-114	孟家庄农贸市场	社区级	预留	3.54	2500	配建	R2 居住用地	规划	珠海街道	孟家庄村	—	玉泉路东，铁镢山路南
西客站商务区片区	西海岸新区	XHA-115	玉锦路农贸市场	社区级	预留	0.96	2500	配建	R22 服务设施用地	规划	胶南街道	瓦屋庄村	—	玉锦路东，双凤山路北
西客站商务区片区	西海岸新区	XHA-116	东南庄农贸市场	社区级	预留	5.78	2500	配建	R2 居住用地	规划	铁山街道	东南庄村	—	背儿山路南，玉泉路东
西客站商务区片区	西海岸新区	XHA-117	张仓社区农贸市场	社区级	预留	6.61	2500	配建	R2 居住用地	规划	铁山街道	张仓村	—	背儿山路南，铁山大街东
西客站商务区片区	西海岸新区	XHA-118	韩家庄农贸市场	社区级	预留	5.92	2000	配建	R2 居住用地	规划	铁山街道	韩家庄村	—	东岳西路南，韩刘路西
新区核心区	西海岸新区	XHA-119	飞宇路农贸市场	社区级	预留	18.92	1800	配建	B1 商业用地	规划	隐珠街道	—	—	世纪大道南，飞宇路西
新区核心区	西海岸新区	XHA-120	香海路农贸市场	社区级	新建	10.15	2500	配建	RB 商住混合用地	规划	隐珠街道	灵山湾社区	—	香海路北，三沙路东
海西路东片区	西海岸新区	XHA-121	民安街农贸市场	社区级	预留	6.02	1800	配建	R2 居住用地	规划	隐珠街道	—	—	世纪大道北，民安街东
海西路东片区	西海岸新区	XHA-122	袁家村农贸市场	社区级	新建	4.03	2800	配建	R2 居住用地	规划	隐珠街道	袁家村	—	珠山南路西，明安路南

所在控规片区	行政区	设施编码	名称	级别	市场规划类型	用地面积(公顷)	建筑面积(平米)	建设模式	规划用地性质	地块情况	所在街道	所在社区	产权权属	备注
海西路东片区	西海岸新区	XHA-123	肖家庄农贸市场	社区级	预留	3.68	2500	配建	R2 居住用地	规划	隐珠街道	肖家庄村	---	风河南路南，海西路东，规划住区内
海西路东片区	西海岸新区	XHA-124	康庭街农贸市场	社区级	预留	13.35	2500	配建	R2 居住用地	规划	隐珠街道		---	世纪大道南，康庭街东
海西路东片区	西海岸新区	XHA-125	王家社区农贸市场	社区级	新建	15.27	2000	配建	B1 商业用地	规划	隐珠街道	王家村	---	琅琊台南路西，海滨九路南
海西路东片区	西海岸新区	XHA-126	朱家小庄农贸市场	社区级	预留	1.77	2500	配建	B1 商业用地	规划	滨海街道	朱家小庄	---	大珠山南路南，朱家小庄社区北
海西路东片区	西海岸新区	XHA-127	寨子山路农贸市场	中心级	预留	2.75	5000	配建	R2 居住用地	规划	滨海街道	瓦屋村	---	寨子山路南，珠山南路东
海西路片区	西海岸新区	XHA-128	塔山河农贸市场	社区级	预留	11.65	2000	配建	R2 居住用地	规划	珠海街道	王家楼村	---	开城路北，铁家山西侧，规划住区内
海西路片区	西海岸新区	XHA-129	逯家庄农贸市场	社区级	预留	2.97	2000	配建	R2 居住用地	规划	珠海街道	逯家庄村	---	开城路北，逯家庄村西南侧
大珠山东片区	西海岸新区	XHA-130	映山红路农贸市场	社区级	预留	1.13	2500	配建	B1 商业用地	规划	滨海街道	石甲村	---	映山红路北，拥军路东
大珠山东片区	西海岸新区	XHA-131	三沙路西农贸市场	中心级	预留	7.69	5000	配建	R2 居住用地	规划	滨海街道	营北村	---	三沙路西，翠岛路北
大珠山东片区	西海岸新区	XHA-132	三沙路东农贸市场	社区级	预留	20.99	2500	配建	RB 商住混合用地	规划	滨海街道	营北村	---	三沙路东，翠岛路南
大珠山东片区	西海岸新区	XHA-133	凤凰社区农贸市场	社区级	预留	1.88	2000	配建	R2 居住用地	规划	滨海街道	凤凰村	---	山川路西，陇南路南
古镇口湾北片区	西海岸新区	XHA-134	画家村路农贸市场	社区级	预留	6.86	2000	配建	R2 居住用地	规划	张家楼镇	大泥沟头村	---	画院北路南，画家村路东
古镇口湾北片区	西海岸新区	XHA-135	小泥沟头农贸市场	社区级	预留	1.58	2000	配建	RB 商住混合用地	规划	张家楼镇	小泥沟头村	---	画家村路西，小泥沟头社区内
古镇口湾北片区	西海岸新区	XHA-136	张家楼农贸市场	社区级	预留	2.58	2500	配建	RB 商住混合用地	规划	张家楼镇	成家村	---	松云路北，张家楼村西侧
古镇口湾北片区	西海岸新区	XHA-137	岭前马家庄农贸市场	社区级	预留	15.23	2000	配建	M1 一类工业用地	规划	张家楼镇	岭前马家庄村	---	岭前马家庄社区东侧，松云路南
古镇口湾北片区	西海岸新区	XHA-138	丁家寨农贸市场	社区级	预留	6.37	2000	配建	R2 居住用地	规划	张家楼镇	丁家寨村	---	丁家寨社区内
古镇口湾北片区	西海岸新区	XHA-139	扭杭社区农贸市场	社区级	预留	6.54	2000	配建	RB 商住混合用地	规划	滨海街道	扭杭村	---	古镇口路西，扭杭社区北
古镇口湾片区	西海岸新区	XHA-140	逢家台后村东农贸市场	社区级	预留	2.38	2000	配建	R2 居住用地	规划	张家楼镇	逢家台后村	---	逢家台后村东部

所在控规片区	行政区	设施编码	名称	级别	市场规划类型	用地面积(公顷)	建筑面积(平米)	建设模式	规划用地性质	地块情况	所在街道	所在社区	产权权属	备注
古镇口湾片区	西海岸新区	XHA-141	逢家台后村南农贸市场	社区级	预留	6.29	2000	配建	R2 居住用地	规划	张家楼镇	逢家台后村	——	逢家台后村南部
古镇口湾片区	西海岸新区	XHA-142	庄家疃村农贸市场	中心级	预留	4.22	5000	配建	R2 居住用地	规划	张家楼镇	庄家疃村	——	庄家疃村内
古镇口湾片区	西海岸新区	XHA-143	大潘村农贸市场	社区级	预留	7.62	2500	配建	R2 居住用地	规划	张家楼镇	大潘村	——	庄家疃村内
古镇口湾片区	西海岸新区	XHA-144	大新庄村农贸市场	社区级	预留	4.19	2000	配建	R2 居住用地	规划	滨海街道	大新庄村	——	庄家疃村内
宝山镇驻地片区	西海岸新区	XHA-145	七宝山路农贸市场	社区级	预留	7.21	2500	配建	R2 居住用地	规划	宝山镇	瓦屋大庄村	——	七宝山路南居住片区内
宝山镇驻地片区	西海岸新区	XHA-146	金叶路北农贸市场	社区级	新建	1.83	2000	配建	R2 居住用地	规划	宝山镇	瓦屋大庄村	——	金叶路北居住片区
宝山镇驻地片区	西海岸新区	XHA-147	金叶路东农贸市场	社区级	预留	2.02	2000	配建	R2 类居住用地	规划	宝山镇	瓦屋大庄村	——	金叶路东居住片区
六汪镇驻地片区	西海岸新区	XHA-148	丰台路农贸市场	社区级	新建	1.56	2500	配建	RB 商住混合用地	规划	六汪镇	六汪村	——	丰台路周边住区内
六汪镇驻地片区	西海岸新区	XHA-149	河北路农贸市场	社区级	预留	3.42	2000	配建	R2 居住用地	规划	六汪镇	河北村	——	河北路周边住区内
胶河驻地片区	西海岸新区	XHA-150	柏乡村农贸市场	社区级	预留	3.87	2500	配建	R2 居住用地	规划	六汪镇	柏乡三村	——	柏乡三村北部
海青镇驻地片区	西海岸新区	XHA-151	海青镇农贸市场	社区级	新建	0.71	2500	配建	R2 居住用地	规划	海青镇	坨里村	——	茶乡路规划居住片区内
大场镇驻地片区	西海岸新区	XHA-152	大场村农贸市场	社区级	新建	1.55	2500	配建	R2 居住用地	规划	大场镇	大场村	——	大场村内东南部
大场镇驻地片区	西海岸新区	XHA-153	东丁家庄村农贸市场	社区级	预留	4.27	2500	配建	RB 商住混合用地	规划	大场镇	东丁家庄村	——	东丁家庄村内西部
大场镇驻地片区	西海岸新区	XHA-154	凤墩村农贸市场	社区级	预留	3.56	2000	配建	R2 居住用地	规划	大场镇	凤墩村	——	凤墩村内
理务关片区	西海岸新区	XHA-155	理务关村农贸市场	社区级	预留	1.95	2000	配建	B1 商业用地	规划	大村镇	理务关村	——	理务关村内
大村镇驻地片区	西海岸新区	XHA-156	4.0 功能型农业农交中心	中心级(批零)	保留	——	10220	配建	B1 商业用地	规划	大村镇	——	青岛绿色家园市场管理有限公司	大村河北北侧、黄大路西侧
藏南驻地片区	西海岸新区	XHA-157	小马家疃村农贸市场	社区级	预留	8.79	2000	配建	R2 居住用地	规划	藏马镇	小马家疃村	——	小马家疃村住区内
藏南驻地片区	西海岸新区	XHA-158	河崖村农贸市场	社区级	新建	16.27	2500	配建	R2 居住用地	规划	藏马镇	河崖村	——	河崖村南部

所在控规片区	行政区	设施编码	名称	级别	市场规划类型	用地面积（公顷）	建筑面积（平米）	建设模式	规划用地性质	地块情况	所在街道	所在社区	产权权属	备注
藏马山旅游度假片区	西海岸新区	XHA-159	于家官庄村农贸市场	社区级	预留	16.13	2000	配建	B3 娱乐康体用地	规划	藏马镇	于家官庄村	——	于家官庄村内
藏马山旅游度假片区	西海岸新区	XHA-160	王家官庄村农贸市场	社区级	预留	4.46	2000	配建	B1 商业用地	规划	藏马镇	王家官庄村	——	王家官庄村内
藏马山旅游度假片区	西海岸新区	XHA-161	胡家庄村农贸市场	社区级	预留	9.75	2000	配建	R2 居住用地	规划	藏马镇	胡家庄村	——	胡家庄村内
藏马山旅游度假片区	西海岸新区	XHA-162	西南地村农贸市场	社区级	新建	10.74	2000	配建	B1 商业用地	规划	藏马镇	西南地村	——	西南地村
藏马山旅游度假片区	西海岸新区	XHA-163	大山张村农贸市场	社区级	预留	6.28	2500	配建	R2 居住用地	规划	张家楼镇	大山张村	——	大山张村内
藏马山旅游度假片区	西海岸新区	XHA-164	上疃村西农贸市场	社区级	预留	4.72	2500	配建	RB 商住混合用地	规划	张家楼镇	上疃村	——	上疃村西，崖下水库东
藏马山旅游度假片区	西海岸新区	XHA-165	上疃村北农贸市场	社区级	预留	2.82	2500	配建	RB 商住混合用地	规划	张家楼镇	上疃村	——	上疃村北，开城路南
藏马山旅游度假片区	西海岸新区	XHA-166	上疃村东农贸市场	社区级	预留	3.07	2000	配建	B3 娱乐康体用地	规划	张家楼镇	上疃村	——	上疃村东部
藏马山旅游度假片区	西海岸新区	XHA-167	上疃村南农贸市场	社区级	预留	5.27	2000	配建	RB 商住混合用地	规划	张家楼镇	上疃村	——	上疃村南部
泊里镇驻地片区	西海岸新区	XHA-168	红石路农贸市场	社区级	预留	4.02	2000	配建	R2 居住用地	规划	泊里镇	泊里河北村	——	泊里三路北，红石路东
泊里镇驻地片区	西海岸新区	XHA-169	常河路农贸市场	社区级	预留	5.25	2500	配建	R2 居住用地	规划	泊里镇	东封家村	——	常河路东，威宝路北
泊里镇驻地片区	西海岸新区	XHA-170	董家口路农贸市场	社区级	预留	4.38	2500	配建	RB 商住混合用地	规划	泊里镇	东封家村	——	董家口路西，地铁 13 号线南
泊里镇驻地片区	西海岸新区	XHA-171	封家庄村农贸市场	社区级	新建	4.33	2500	配建	R2 居住用地	规划	泊里镇	封家庄村	——	董家口路西，泊里一路北
泊里镇驻地片区	西海岸新区	XHA-172	小刘家庄村农贸市场	社区级	新建	4.63	2500	配建	R2 居住用地	规划	泊里镇	小刘家庄村	——	小刘家庄村东部
泊里镇驻地片区	西海岸新区	XHA-173	魏家村农贸市场	社区级	预留	4.89	2500	配建	R2 居住用地	规划	泊里镇	魏家村	——	魏家村南部
泊里镇驻地片区	西海岸新区	XHA-174	董辛庄村农贸市场	社区级	预留	2.63	2000	配建	R2 居住用地	规划	泊里镇	董辛庄村	——	董辛庄村东南部
泊里镇驻地片区	西海岸新区	XHA-175	泊里小市场	中心级	新建	2.78	5000	配建	B1 商业用地	规划	泊里镇	泊里河南村	——	河南村南侧，泊里大集北侧
泊里镇驻地片区	西海岸新区	XHA-176	港城新苑农贸市场	社区级	预留	17.59	2500	配建	R2 居住用地	规划	泊里镇	邱家庄村	——	泊里镇东侧港城新苑小区

所在控规片区	行政区	设施编码	名称	级别	市场规划类型	用地面积（公顷）	建筑面积（平方米）	建设模式	规划用地性质	地块情况	所在街道	所在社区	产权权属	备注
琅琊镇驻地片区	西海岸新区	XHA-177	海城路农贸市场	社区级	新建	5.08	2500	配建	R2 居住用地	规划	琅琊镇	夏河城东村	——	海城路与港城路交叉口北侧
琅琊镇驻地片区	西海岸新区	XHA-178	吴家农贸市场	社区级	预留	3.11	2500	配建	B1B3 商业娱乐用地	规划	琅琊镇	吴家村	——	吴家社区内部
琅琊镇驻地片区	西海岸新区	XHA-179	大皂户农贸市场	社区级	预留	8.04	2500	配建	R2 居住用地	规划	琅琊镇	大皂户村	——	港城路东，菊香街南
琅琊镇驻地片区	西海岸新区	XHA-180	窝龙村东农贸市场	中心级	预留	10.19	5000	配建	R2 居住用地	规划	琅琊镇	窝龙村	——	窝龙村东，火石山南
琅琊镇驻地片区	西海岸新区	XHA-181	龙福路农贸市场	社区级	预留	39.52	2000	配建	R2 居住用地	规划	琅琊镇	东桥子村	——	东港头村西，龙福路南
琅琊镇驻地片区	西海岸新区	XHA-182	营前农贸市场	社区级	预留	3.54	2000	配建	R2 居住用地	规划	琅琊镇	营前村村	——	营前社区西侧
龙湾片区	西海岸新区	XHA-183	丁官庄农贸市场	社区级	预留	7.67	1300	配建	R2 居住用地	规划	琅琊镇	丁官庄村	——	丁官庄社区南侧
龙湾片区	西海岸新区	XHA-184	将军台农贸市场	社区级	预留	4.21	2000	配建	R2 居住用地	规划	琅琊镇	东港头村	——	东港头村东，将军台社区南
龙湾片区	西海岸新区	XHA-185	碧海云天农贸市场	社区级	预留	8.27	2000	配建	RB 商住混合用地	规划	琅琊镇	车轮山前村	——	车轮山南，碧海云天住区北

附表 11 即墨区规划农贸市场一览表

所在控规片区	行政区	设施编码	名称	级别	规划类型	用地面积（公顷）	建筑面积（平方米）	建设模式	规划用地性质	地块情况	所在街道	所在社区	产权权属	备注
主城区片区	即墨区	JM-01	北龙湾头农贸市场	中心级（批零）	改造	3.59	40000	独立	B1 商业用地	完善提升	通济街道	北龙湾村	青岛众惠诚工贸有限公司	青威路以南、嵩山二路以东
主城区片区	即墨区	JM-02	劳动集贸市场	社区级	改造	0.54	3200	配建	B1 商业用地	完善提升	通济街道	——	青岛良昊物业管理有限公司	通济街道办事处新兴路 315 号
主城区片区	即墨区	JM-03	孔雀河四路农贸市场	社区级	新建	0.94	3000	配建	B1 商业用地	规划	通济街道	小李村	——	孔雀河四路南，御墅临枫东
主城区片区	即墨区	JM-04	鹤山路农贸市场	社区级	新建	0.58	2000	配建	B1 商业用地	规划	通济街道	庄头社区	——	鹤山路南，惠欣路西

所在控规片区	行政区	设施编码	名称	级别	规划类型	用地面积 (公顷)	建筑面积 (平方米)	建设模式	规划用地性质	地块情况	所在街道	所在社区	产权权属	备注
国际贸易城片区	即墨区	JM-05	八里三农贸市场	社区级	新建	5.98	2000	配建	B1 商业用地	规划	通济街道	八里三社区	---	店子山三路以东，鹤山路南
国际贸易城片区	即墨区	JM-06	石林三路农贸市场	社区级	新建	1.37	1500	配建	B1 商业用地	规划	通济街道	---	---	石林三路以东，义乌城以北
主城区片区	即墨区	JM-07	店子山一路农贸市场	社区级	新建	0.63	2000	配建	B1 商业用地	规划	通济街道	---	---	店子山一路以西，蓝鳌路以南
主城区片区	即墨区	JM-08	惠吉街农贸市场	中心级	新建	0.53	5000	独立	B1 商业用地	规划	通济街道	---	---	惠吉街以西，惠祥街以南
主城区片区	即墨区	JM-09	辛家庄农贸市场	社区级	新建	2.79	3000	配建	B1 商业用地	规划	通济街道	辛家庄社区	---	文苑路西，府前街北
主城区片区	即墨区	JM-10	淮涉河一路农贸市场	社区级	新建	1.77	4000	配建	B1 商业用地	规划	通济街道	---	---	嵩山二路以东，淮涉河路以北
国际贸易城片区	即墨区	JM-11	岷山农贸市场	社区级	保留	1.09	2860	配建	B1 商业用地	完善提升	通济街道	---	良昊物业管理有限公司	淮涉河一路（岷山小区西侧）
国际贸易城片区	即墨区	JM-12	蓝鳌路北农贸市场	社区级	预留	1.38	2000	配建	B1 商业用地	规划	通济街道	陈家河社区	---	石林三路西，蓝鳌路北
主城区片区	即墨区	JM-13	文峰路农贸市场	社区级	预留	0.41	1500	配建	B1 商业用地	规划	通济街道	---	---	文峰路南，店子山三路东
主城区片区	即墨区	JM-14	石林一路农贸市场	社区级	新建	1.22	2000	配建	B1 商业用地	规划	通济街道	---	---	淮涉河四路南，石林一路东
主城区片区	即墨区	JM-15	农副产品中心批发市场	中心级 (批零)	保留	7.99	48791	独立	B1 商业用地	完善提升	环秀街道	---	青岛国际商贸城管理委员会	淮涉河三路 167 号
服装工业园片区	即墨区	JM-16	郭庄农贸市场	社区级	预留	1.57	2000	配建	R2 居住用地	规划	通济街道	郭庄	---	营王路南，石林一路西
主城区片区	即墨区	JM-17	三园果品市场	社区级	改造	2.02	2260	配建	B1 商业用地	完善提升	通济街道	---	青岛凯广丰农产品有限公司	青威路 321 号
主城区片区	即墨区	JM-18	北安农贸市场	社区级	新建	2.52	2000	配建	B1 商业用地	规划	北安街道	胡家庄社区	---	营王路以南，墨城路以西
潮海片区	即墨区	JM-19	营流路农贸市场	中心级	新建	0.57	5000	配建	B1 商业用地	规划	潮海街道	和顺居委会	---	流浩河三路以北，营流路以西
潮海片区	即墨区	JM-20	黄河西路农贸市场	社区级	新建	1.83	2000	配建	B1 商业用地	规划	潮海街道	辛戈庄社区	---	流浩河三路南，黄河西路东
潮海片区	即墨区	JM-21	东关西农贸市场	社区级	预留	1.30	1500	配建	RB 商住混合用地	规划	潮海街道	---	---	营流路东、蓝鳌路北

所在控规片区	行政区	设施编码	名称	级别	规划类型	用地面积 (公顷)	建筑面积 (平方米)	建设模 式	规划用地性 质	地块情 况	所在街道	所在社区	产权权属	备注
潮海片区	即墨区	JM-22	东关农贸市场	社区级	新建	0.43	2000	配建	B1 商业用地	规划	潮海街道	——	——	天井山一路东、蓝鳌路北
潮海片区	即墨区	JM-23	天井山二路农贸市场	社区级	预留	0.68	2000	配建	B1 商业用地	规划	潮海街道	宅子头社区	——	天井山二路东、鹤山路北
主城区片区	即墨区	JM-24	健民路农贸市场	社区级	新建	0.63	1500	配建	B1 商业用地	规划	环秀街道	——	——	健民街南、墨城路东
主城区片区	即墨区	JM-25	湘江二路农贸市场	社区级	新建	3.43	2000	配建	RB 商住混合用地	规划	环秀街道	——	——	湘江二路北、塔园东路东
潮海片区	即墨区	JM-26	北关路农贸市场	社区级	新建	5.96	1500	配建	RB 商住混合用地	规划	环秀街道	——	——	天井山一路西、文峰路北
潮海片区	即墨区	JM-27	东兴农贸市场	社区级	新建	1.45	2000	配建	B1 商业用地	规划	环秀街道	东兴家疃村	——	天井山二路东、东兴小区东
龙山片区	即墨区	JM-28	庄园路农贸市场	社区级	新建	3.6	2000	配建	B1 商业用地	规划	龙山街道	后北葛村	——	庄园路南、埠惜路东
龙山片区	即墨区	JM-29	安和一路农贸市场	社区级	预留	2.05	2000	配建	B1 商业用地	规划	龙山街道	后北葛村	——	安和一路北、金院路西
龙山片区	即墨区	JM-30	官庄农贸市场	社区级	预留	2.3	1500	配建	RB 商住混合用地	规划	龙山街道	官庄村	——	金院路东、开河二路北
主城区片区	即墨区	JM-31	珠江一路农贸市场	社区级	新建	1.57	2000	配建	B1 商业用地	规划	环秀街道	——	——	珠江一路东、烟青路南
主城区片区	即墨区	JM-32	东城农贸市场	社区级	预留	1.17	2000	配建	B1 商业用地	规划	环秀街道	——	——	东城家园东、前东城工业园北
主城区片区	即墨区	JM-33	靖城路农贸市场	社区级	预留	4.35	2000	配建	B1 商业用地	规划	环秀街道	前东城村	——	珠江二路以北、前东城工业园北
主城区片区	即墨区	JM-34	西城农贸市场	社区级	预留	1.02	2000	配建	B1 商业用地	规划	环秀街道	西城西村	——	墨水河以南、驿达路以北
主城区片区	即墨区	JM-35	大韩村农贸市场	社区级	预留	4.28	3000	配建	RB 商住混合用地	规划	环秀街道	大韩村	——	长江二路以东、淮涉河以北
经济开发区片区	即墨区	JM-36	埠惜路农贸市场	社区级	新建	2.32	2500	配建	B1 商业用地	规划	龙泉街道	河北杨头村	——	埠惜路与孟沙河二路交叉路口东北
经济开发区片区	即墨区	JM-37	盟旺路农贸市场	社区级	预留	6.66	2000	配建	RB 商住混合用地	规划	龙山街道	东程哥庄村	——	盟旺路南，振武路西
经济开发区片区	即墨区	JM-38	龙新路农贸市场	社区级	新建	6.11	2000	配建	RB 商住混合用地	规划	龙山街道	——	——	盟旺路北，长广路东
经济开发区片区	即墨区	JM-39	黄河三路农贸市场	社区级	预留	1.85	1500	配建	B1 商业用地	规划	龙山街道	——	——	黄河三路埠惜路

所在控规片区	行政区	设施编码	名称	级别	规划类型	用地面积 (公顷)	建筑面积 (平方米)	建设模 式	规划用地性 质	地块情 况	所在街道	所在社区	产权权属	备注
经济开发区片区	即墨区	JM-40	城霞路农贸市场	中心级	新建	1.02	5000	配建	B1 商业用地	规划	龙山街道	——	——	城霞路南、埠惜路东
经济开发区片区	即墨区	JM-41	振武路农贸市场	社区级	预留	1.9	1500	配建	B1 商业用地	规划	龙山街道	——	——	鹤山东路南、振武路西
主城区片区	即墨区	JM-42	太和东路农贸市场	社区级	新建	4.69	2000	配建	B1 商业用地	规划	北安街道	——	——	太和东路北，墨城路西
汽车产业新城片区	即墨区	JM-43	亿星基路农贸市场	社区级	新建	0.31	1500	配建	B1 商业用地	规划	北安街道	——	——	亿星基路北、龙泉河东
汽车产业新城片区	即墨区	JM-44	产业园南农贸市场	社区级	预留	1.57	2000	配建	B1 商业用地	规划	龙泉街道	——	——	柳泉路南、凤凰山三路西
汽车产业新城片区	即墨区	JM-45	产业园北农贸市场	社区级	预留	1.58	1500	配建	B1 商业用地	规划	龙泉街道	——	——	秀水一路东、大众一路北
通济新经济片区	即墨区	JM-46	物流园农贸市场	社区级	预留	1.02	1500	配建	B1 商业用地	规划	通济新经济区	西流峰村	——	天山一路西、小龙山南
通济新经济片区	即墨区	JM-47	云海路农贸市场	社区级	预留	9.13	1500	配建	B1 商业用地	规划	通济新经济区	仇家沟岔村	——	云海路北、由和一路东
田横岛	即墨区	JM-48	田横岛海鲜农贸市场	社区级	预留	——	2500	配建	——	——	——	——	——	田横镇
蓝色硅谷核心区	即墨区	LG-01	钱谷山农贸市场	社区级	预留	4.58	1500	配建	B1 商业用地	规划	温泉街道办事处	西扭河头村	——	钱谷山邻里中心内
蓝色硅谷核心区	即墨区	LG-02	臧村农贸市场	社区级	预留	11.63	1500	配建	B1 商业用地	规划	温泉街道办事处	后海东村	——	臧村邻里中心内
蓝色硅谷核心区	即墨区	LG-03	皋虞农贸市场	中心级	预留	16.51	5000	配建	R2 居住用地	规划	温泉街道办事处	东皋玉村	——	皋虞组团中心内
蓝色硅谷核心区	即墨区	LG-04	岭海东农贸市场	社区级	新建	1.73	1500	配建	B1 商业用地	规划	温泉街道办事处	前海东村	——	岭海东邻里中心内
蓝色硅谷核心区	即墨区	LG-05	温泉东农贸市场	社区级	新建	1.32	2000	配建	RB 商住混合用地	规划	温泉街道办事处	大海南村	——	温泉东邻里中心内
蓝色硅谷核心区	即墨区	LG-06	温泉中学农贸市场	社区级	预留	1.91	2000	配建	R2 居住用地	规划	温泉街道办事处	北北行村	——	温泉中学邻里中心内
蓝色硅谷核心区	即墨区	LG-07	温泉农贸市场	中心级	预留	2.08	5000	配建	B1 商业用地	规划	温泉街道办事处	东温泉村	——	温泉组团中心内
蓝色硅谷核心区	即墨区	LG-08	温泉西农贸市场	社区级	预留	1.57	1500	配建	R2 居住用地	规划	温泉街道办事处	西温泉村	——	温泉西邻里中心内
蓝色硅谷核心区	即墨区	LG-09	黄埠农贸市场	社区级	新建	4.62	2000	配建	R2 居住用地	规划	温泉街道办事处	北黄埠村	——	黄埠邻里中心内

所在控规片区	行政区	设施编码	名称	级别	规划类型	用地面积 (公顷)	建筑面积 (平方米)	建设模式	规划用地性质	地块情况	所在街道	所在社区	产权权属	备注
蓝色硅谷核心区	即墨区	LG-10	温泉南农贸市场	社区级	新建	1.56	2000	配建	B1 商业用地	规划	温泉街道办事处	荆疃村	---	温泉南邻里中心内
蓝色硅谷核心区	即墨区	LG-11	岭海农贸市场	中心级	新建	9.48	5000	配建	R2 居住用地	规划	温泉街道办事处	南黄埠村	---	岭海组团中心内
蓝色硅谷核心区	即墨区	LG-12	丁戈庄农贸市场	社区级	新建	3.71	2000	配建	R2 居住用地	规划	温泉街道办事处	丁戈庄村	---	丁戈庄邻里中心
蓝色硅谷核心区	即墨区	LG-13	北航农贸市场	社区级	预留	3.33	2000	配建	RB 商住混合用地	规划	鳌山卫街道办事处	水泊村	---	北航邻里中心内
蓝色硅谷核心区	即墨区	LG-14	十九中农贸市场	社区级	预留	0.93	1500	配建	B1 商业用地	规划	鳌山卫街道办事处	大任村	---	十九中邻里中心内
蓝色硅谷核心区	即墨区	LG-15	水泊农贸市场	社区级	预留	1.34	1500	配建	R2 居住用地	规划	鳌山卫街道办事处	后寨村	---	水泊邻里中心内
蓝色硅谷核心区	即墨区	LG-16	场元农贸市场	社区级	新建	3.82	2000	配建	RB 商住混合用地	规划	鳌山卫街道办事处	后寨村	---	场元邻里中心内
蓝色硅谷核心区	即墨区	LG-17	蓝谷硅谷农贸市场	中心级	新建	5.12	5000	配建	RB 商住混合用地	规划	鳌山卫街道办事处	星石庄村	---	蓝谷创新服务中心内
蓝色硅谷核心区	即墨区	LG-18	大任农贸市场	社区级	预留	3.62	2000	配建	R2 居住用地	规划	鳌山卫街道办事处	大任观村	---	大任邻里中心内
蓝色硅谷核心区	即墨区	LG-19	山大农贸市场	社区级	新建	9.44	2000	配建	R2 居住用地	规划	鳌山卫街道办事处	北泊子村	---	山大邻里中心内
蓝色硅谷核心区	即墨区	LG-20	鳌山卫农贸市场	中心级	新建	6.43	5000	配建	RB 商住混合用地	规划	鳌山卫街道办事处	南里村	---	鳌山卫邻里中心内
蓝色硅谷核心区	即墨区	LG-21	凤凰山农贸市场	社区级	新建	6.52	2000	配建	R2 居住用地	规划	鳌山卫街道办事处	官场村	---	凤凰山组团中心内
蓝色硅谷核心区	即墨区	LG-22	马山前农贸市场	社区级	预留	3.46	1500	配建	RB 商住混合用地	规划	鳌山卫街道办事处	马山前村	---	马山前邻里中心内
蓝色硅谷核心区	即墨区	LG-23	科创农贸市场	社区级	预留	0.43	2000	配建	R2 居住用地	规划	鳌山卫街道办事处	南泊子村	---	科创邻里中心内
蓝色硅谷核心区	即墨区	LG-24	神汤沟农贸市场	社区级	预留	7.31	1500	配建	R2 居住用地	规划	鳌山卫街道办事处	神汤沟村	---	神汤沟邻里中心内
蓝色硅谷核心区	即墨区	LG-25	七沟海鲜农贸市场	社区级	新建	2.55	2000	配建	B1/A2/R22 商业文化居住混合用地	规划	鳌山卫街道办事处	七沟二村	---	七沟邻里中心内
蓝色硅谷核心区	即墨区	LG-26	盘龙农贸市场	社区级	预留	2.25	1500	配建	RB 商住混合用地	规划	鳌山卫街道办事处	盘龙庄村	---	盘龙邻里中心内

附表 12 市域规划批发市场一览表

分区	序号	区县	批发市场（批零市场）名称
新型综合发展区	01	胶州市	胶州市辣椒小镇农产品交易中心
	02	平度市	平度市瓜果蔬菜批发市场
	03	平度市	平度市姜家疃蔬菜市场
	04	莱西市	莱西市马连庄果蔬批发市场
	05	莱西市	莱西市东庄头国际农产品交易中心
	06	莱西市	莱西市农副产品交易市场
	07	胶州市	胶州市沙梁蔬菜批发市场
	08	胶州市	胶州市丁家庄蔬菜批发市场
	09	平度市	平度市南村蔬菜批发市场
	10	平度市	何家店花生批发市场
	11	平度市	中国供销青岛平度农产品物流园
	12	平度市	平度市仁禾生姜批发市场
	13	莱西市	莱西市河头店镇东大寨苹果批发市场
	14	胶州市	胶州市里岔国际农产品交易中心
重点提升发展区	15	西海岸新区	西海岸新区城南农产品批发中心
	16	西海岸新区	西海岸新区大村食用菌批发市场
	17	西海岸新区	西海岸新区黄河路农产品批发市场
	18	即墨区	即墨区东方鼎信国际农副产品交易中心
	19	即墨区	即墨区农副产品中心批发市场
	20	即墨区	即墨区移风农产品交易中心
	21	即墨区	即墨区北龙湾头农贸批发市场
	22	城阳区	城阳蔬菜水产品批发市场
	23	西海岸新区	中国北方（青岛）国际水产品交易中心
	24	西海岸新区	中国农批西海岸市场

分区	序号	区县	批发市场（批零市场）名称
	25	西海岸新区	西海岸新区张家楼蓝莓批发市场

附表 13 近期重点实施片区一览表

序号	行政区	近期重点实施片区
01	市南区	市南区中片区
02	市北区	新都心片区
03	李沧区	金水路北片区
04	崂山区	浮山南侧片区
05	城阳区	高新区中片区
06	西海岸新区	中德生态园片区
07	西海岸新区	新区核心区北片区
08	即墨区主城区	潮海片区
09	即墨区蓝谷组团	岭海片区

第二部分 图集

- | | |
|----------------------|-----------------|
| 01 规划范围图 | 13 崂山区农贸市场现状图 |
| 02 现状农贸市场 15 分钟社区覆盖图 | 14 崂山区农贸市场规划图 |
| 03 现状分区千人指标分布图 | 15 城阳区农贸市场现状图 |
| 04 市域批发市场发展格局图 | 16 城阳区农贸市场规划图 |
| 05 市区农贸市场圈层布局图 | 17 西海岸新区农贸市场现状图 |
| 06 渔人码头特色市场布局图 | 18 西海岸新区农贸市场规划图 |
| 07 市南区农贸市场现状图 | 19 即墨区主城农贸市场现状图 |
| 08 市南区农贸市场规划图 | 20 即墨区主城农贸市场规划图 |
| 09 市北区农贸市场现状图 | 21 即墨区蓝谷农贸市场规划图 |
| 10 市北区农贸市场规划图 | 22 近期重点实施片区分布图 |
| 11 李沧区农贸市场现状图 | 23 近期改造升级市场分布图 |
| 12 李沧区农贸市场规划图 | |

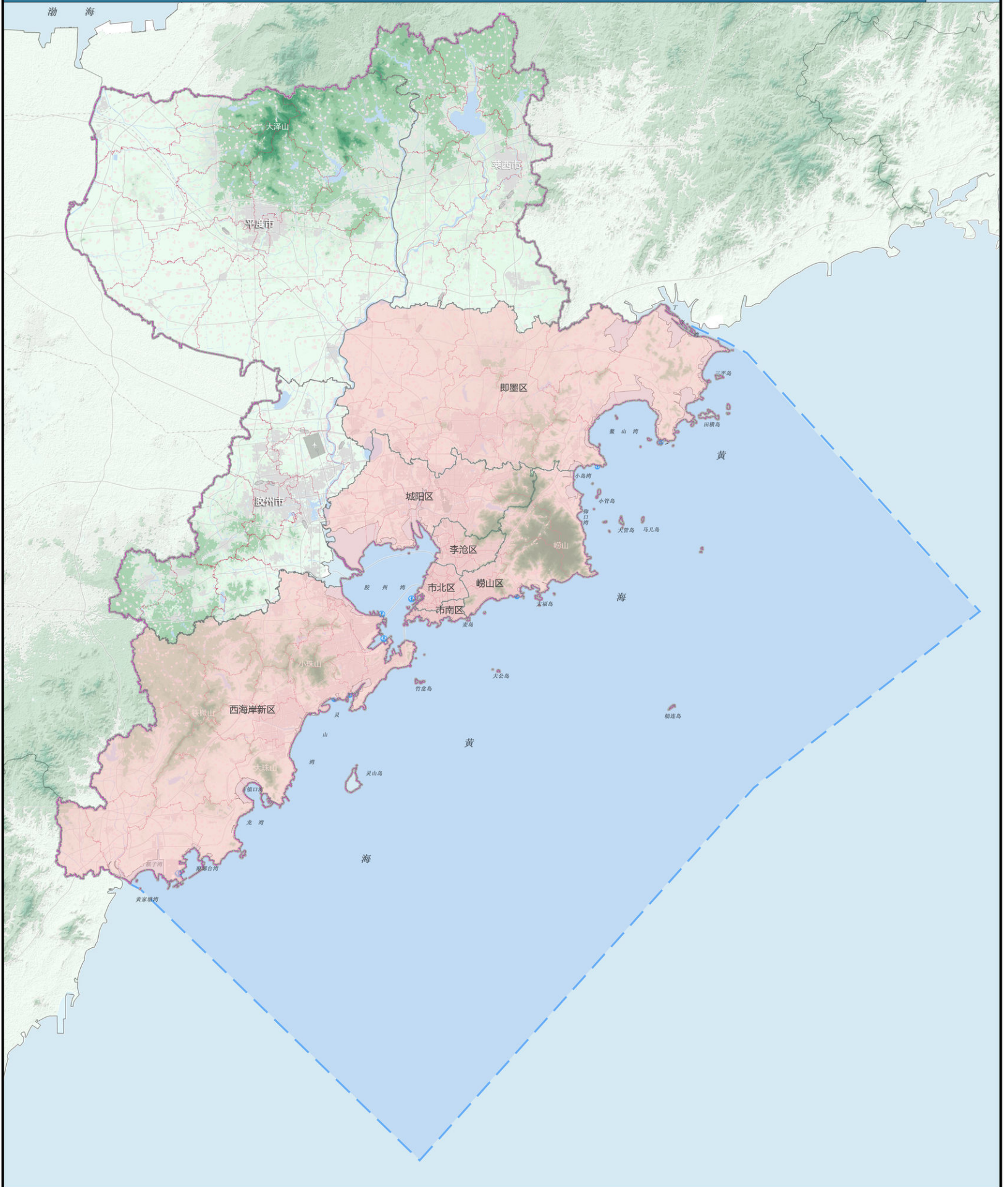


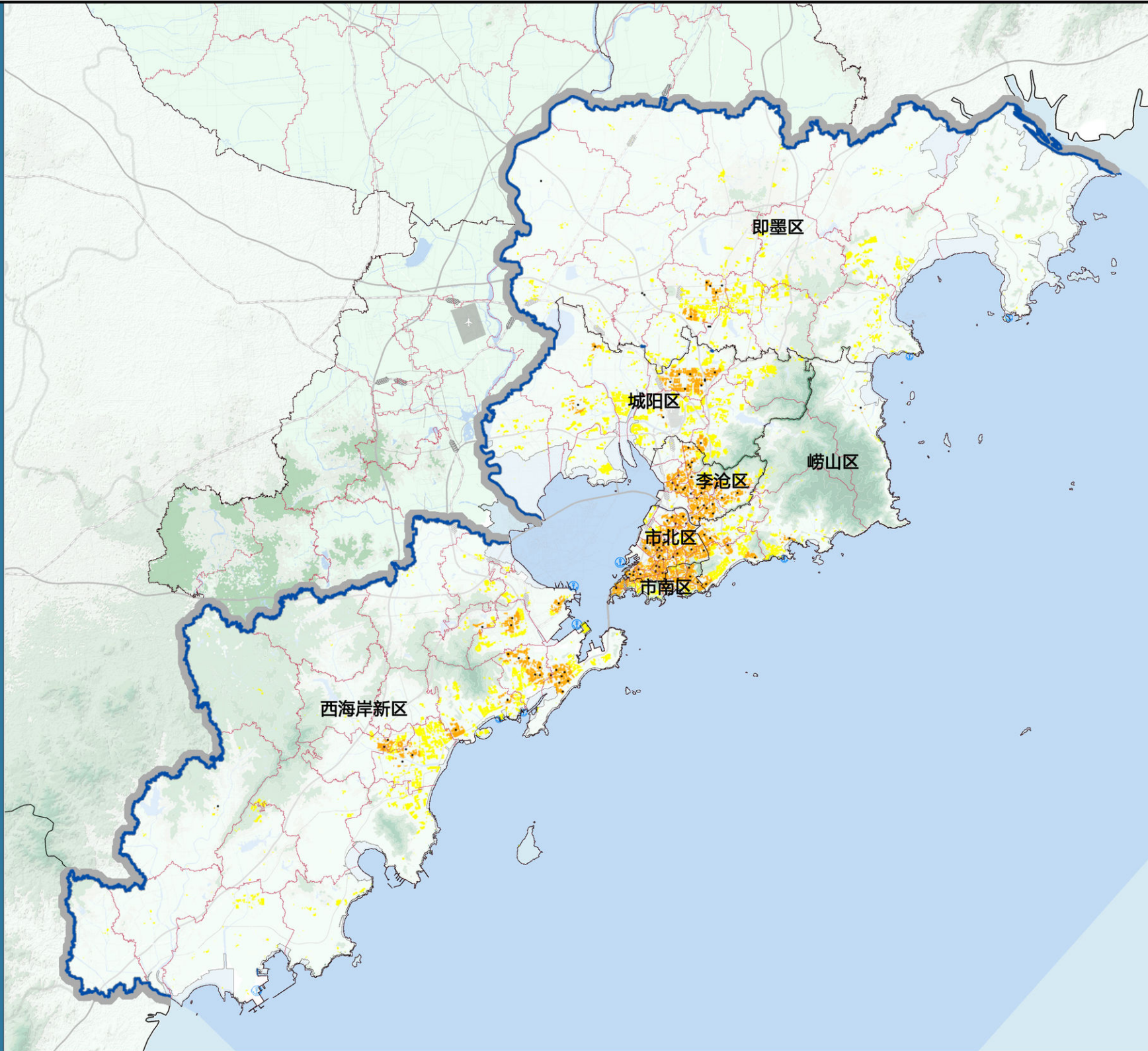
图 例

-  研究范围
-  规划范围






规划范围图

版本号	正式成果
组织单位	青岛市市场监督管理局
编制单位	青岛市城市规划设计研究院



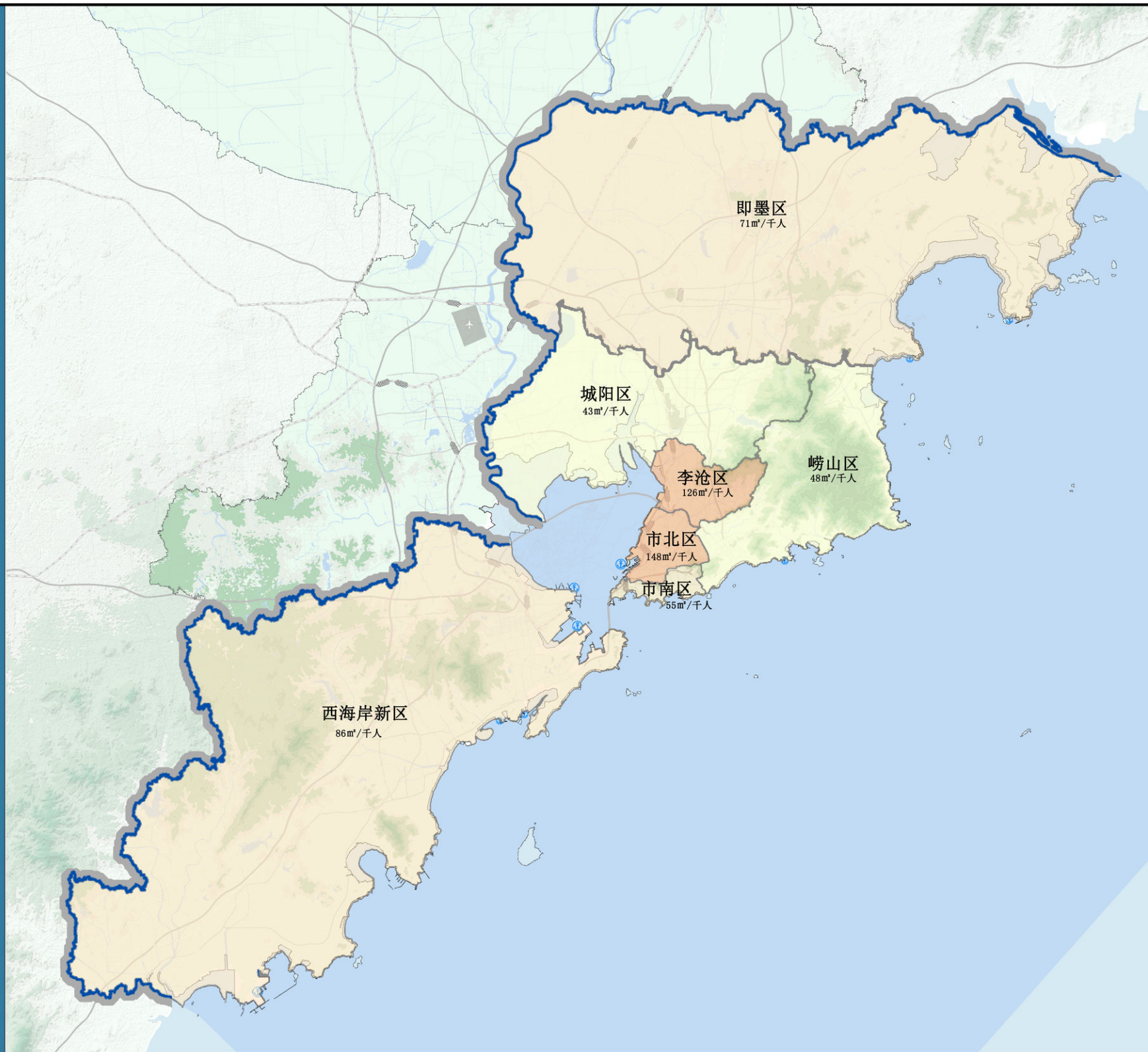


图例








-  规划范围
-  区(市)界
-  现状农贸市场15分钟步行未覆盖居住用地
-  现状农贸市场15分钟步行覆盖居住用地
-  现状农贸市场

版本号	正式成果
组织单位	青岛市市场监督管理局
编制单位	青岛市城市规划设计研究院



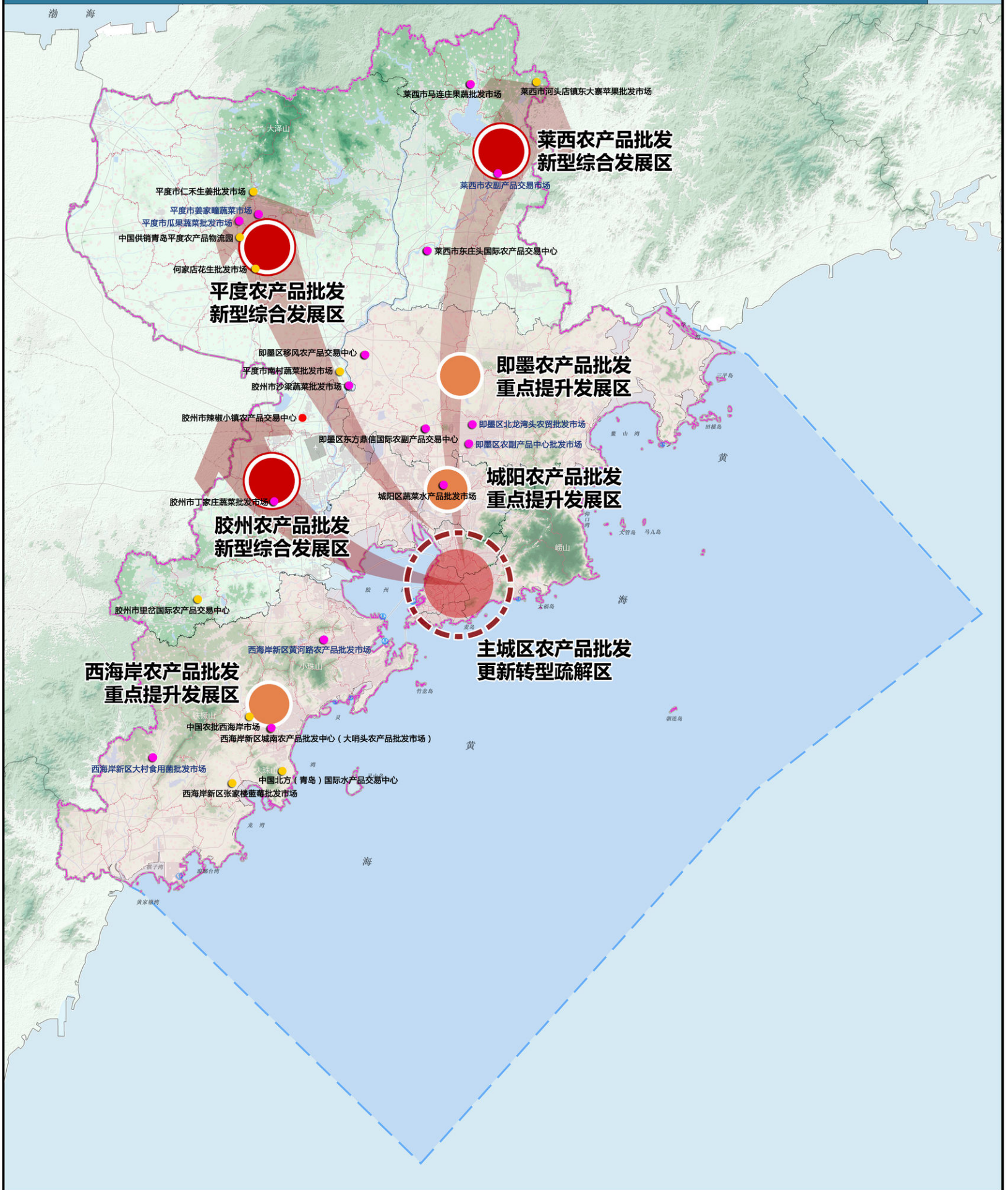


图例

-  规划范围
-  区(市)界
-  <50m²
-  50m²-100m²
-  100m²-150m²
-  >150m²
-  150m²/千人 千人指标

版本号	正式成果
组织单位	青岛市市场监督管理局
编制单位	青岛市城市规划设计研究院





图例

- 研究范围
- 规划范围
- 主城区更新转型疏解区
- 新型综合发展区
- 重点提升发展区
- 完善提升批零市场
- 完善提升批发市场
- 新建批发市场

市域批发市场发展格局图

版本号	正式成果
组织单位	青岛市市场监督管理局
编制单位	青岛市城市规划设计研究院



青岛市农贸市场专项规划 (2021-2035年)



图例

- 规划范围
- 区界
- 存量更新区
- 增补完善区
- 城市拓展区

版本号	正式成果
组织单位	青岛市市场监督管理局
编制单位	青岛市城市规划设计研究院





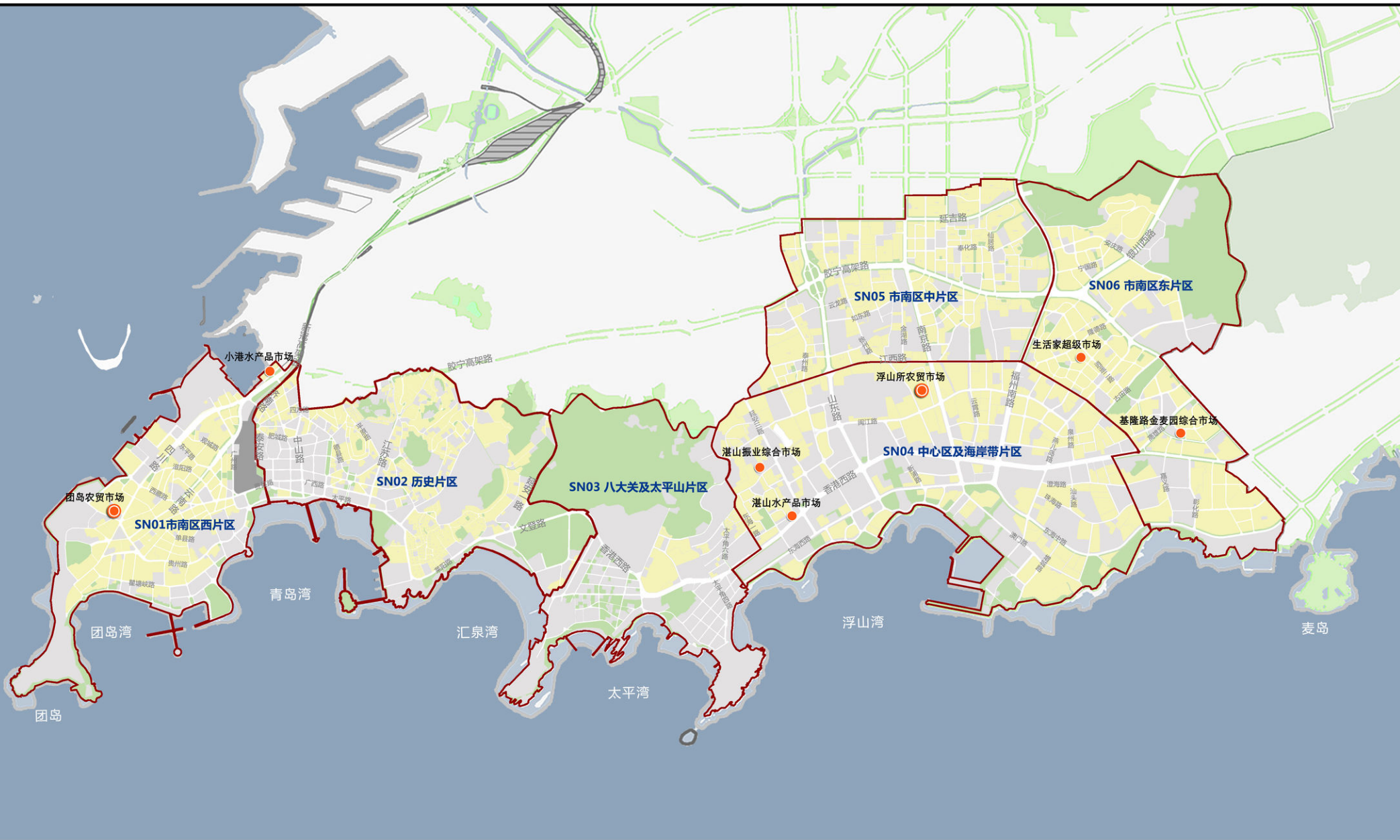
图例

- 规划范围
- 区界
- 市场编码
- 渔人码头

版本号	正式成果
组织单位	青岛市市场监督管理局
编制单位	青岛市城市规划设计研究院



青岛市农贸市场专项规划 (2021-2035年)



图例

-  区界
-  规划片区
-  现状社区农贸市场
-  现状中心农贸市场

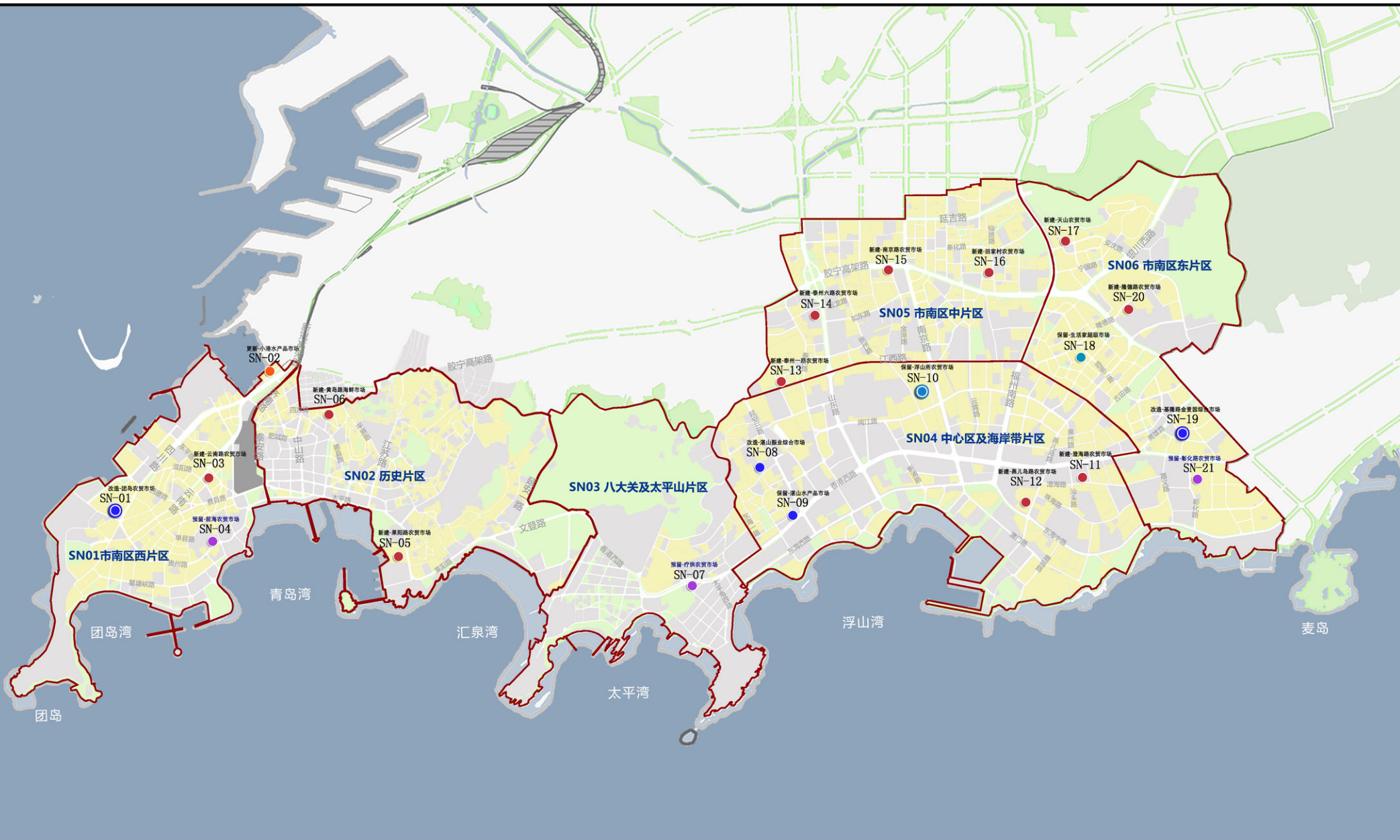
序号	农贸市场名称	建筑面积 (平方米)	级别
01	小港水产品市场	2500	社区级
02	团岛农贸市场	7000	中心级
03	湛山水产品市场	895	社区级
04	湛山振业综合市场	1100	社区级
05	基隆路金麦园综合市场	2800	社区级
06	生活家超级市场	2600	社区级
07	浮山所农贸市场	10000	中心级

市南区农贸市场现状图 07

版本号 正式成果
 组织单位 青岛市市场监督管理局
 编制单位 青岛市城市规划设计研究院



青岛市农贸市场专项规划 (2021-2035年)



图例

- 区界
- 规划片区
- 市场编码
- 保留社区农贸市场
- 新建社区农贸市场
- 改造社区农贸市场
- 更新社区农贸市场
- 预留社区农贸市场
- 保留中心农贸市场
- 新建中心农贸市场
- 改造中心农贸市场
- 更新中心农贸市场
- 预留中心农贸市场

设施编码	名称	级别	规划类型	建筑面积 (平方米)
SN-01	团岛农贸市场	中心级	改造	7000
SN-02	小港水产品市场	社区级	更新	3500
SN-03	云南路农贸市场	社区级	新建	2000
SN-04	前海农贸市场	社区级	预留	2000
SN-05	莱阳路农贸市场	社区级	新建	1500
SN-06	黄岛路海鲜农贸市场	社区级	新建	3000
SN-07	疗供农贸市场	社区级	预留	800
SN-08	湛山振业综合市场	社区级	改造	1100
SN-09	湛山水产品市场	社区级	改造	900
SN-10	浮山所农贸市场	中心级	保留	10000
SN-11	澄海路农贸市场	社区级	新建	2000

注：预留农贸市场为动态弹性预留，不计入规划数量，当各区实际人口超出预测人口时，应按预留市场进行增补，保障新建小区步行10分钟可购菜。

设施编码	名称	级别	规划类型	建筑面积 (平方米)
SN-12	燕儿岛路农贸市场	社区级	新建	2000
SN-13	泰州一路农贸市场	社区级	新建	2000
SN-14	泰州六路农贸市场	社区级	新建	2000
SN-15	南京路农贸市场	社区级	新建	1500
SN-16	田家村农贸市场	社区级	新建	3000
SN-17	天山农贸市场	社区级	新建	1000
SN-18	生活家超级市场	社区级	保留	2600
SN-19	基隆路金麦园综合市场	中心级	改造	4000
SN-20	隆德路农贸市场	社区级	新建	3000
SN-21	彰化路农贸市场	社区级	预留	1500

市南区农贸市场规划图 08

版本号	正式成果
组织单位	青岛市市场监督管理局
编制单位	青岛市城市规划设计研究院



青岛市农贸市场专项规划 (2021-2035年)



序号	农贸市场名称	建筑面积 (平方米)	级别
01	南山干鲜海产品综合交易市场	3000	社区级
02	白樱花农贸市场	3000	社区级
03	南山农副产品综合市场	5600	中心级
04	抚顺路蔬菜副食品批发市场	70000	批发市场
05	丰华锦农贸市场	3120	社区级
06	康定路市场	8600	中心级
07	埠西农贸市场	25000	中心级
08	河西农贸市场	3000	社区级
09	亚美综合市场	4300	社区级
10	陵县路农副产品市场	2600	社区级
11	祝福家农贸市场	1033	社区级
12	洛阳路市场	800	社区级
13	南城路农贸市场	10000	中心级
14	粮油综合批发交易市场	10000	批发市场
15	交运大连路农贸综合市场	8400	中心级
16	鲍岛市场	5000	中心级
17	佳和小鲍岛市场	3283	社区级
18	益欣生鲜综合市场	2700	社区级
19	安福利农贸市场	1700	社区级
20	镇江路菜市场	1420	社区级
21	北方综合市场	1779	社区级
22	鞍山二路优鲜菜场	8450	中心级
23	平安一家农贸市场	5200	中心级
24	营口路农副产品综合市场	3600	社区级
25	镇江北路农贸市场	7840	中心级
26	德丰达民生市场	1100	社区级
27	和源宜家农贸市场	4650	社区级
28	特普生农贸市场	6000	中心级
29	北岭山农贸市场	3000	社区级
30	海云庵农贸市场	3052	社区级

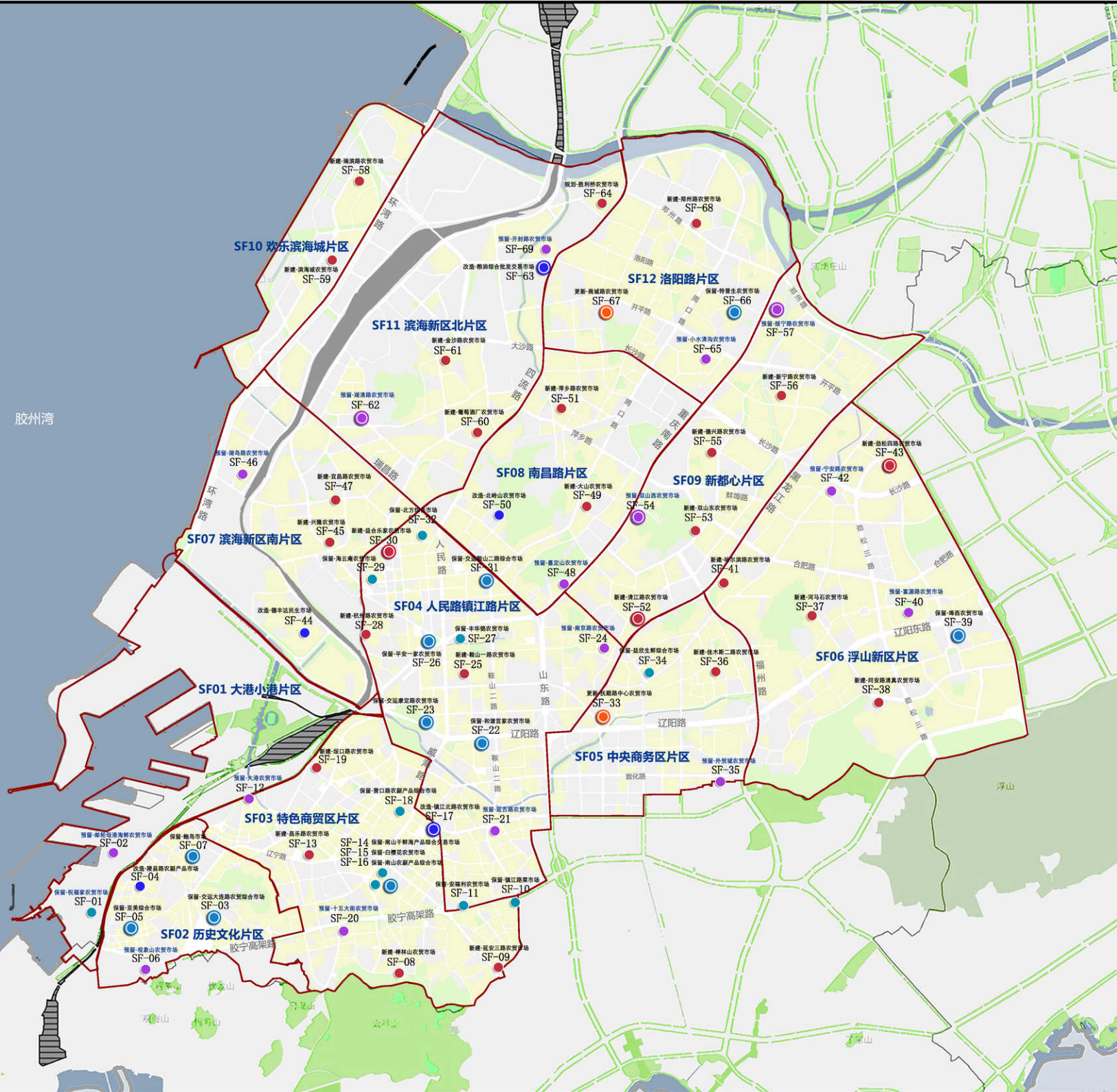
图例

- 区界
- 规划片区
- 现状社区农贸市场
- 现状中心农贸市场

版本号 正式成果
 组织单位 青岛市市场监督管理局
 编制单位 青岛市城市规划设计研究院



青岛市农贸市场专项规划 (2021-2035年)



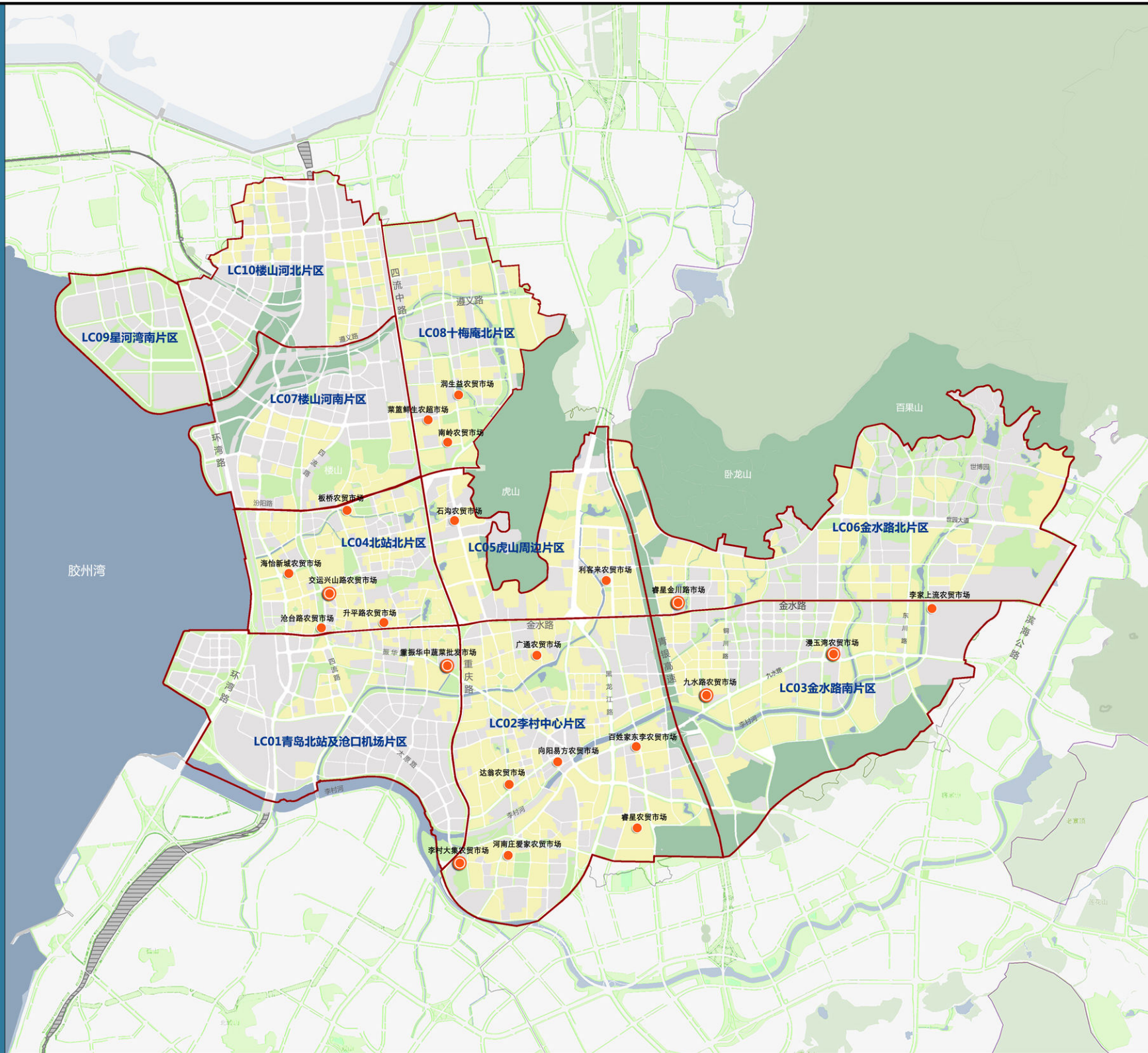
设施编号	名称	级别	规划类型	建筑面积 (平方米)
SF-01	祝福家农贸市场	社区级	保留	1033
SF-02	邮轮母港海鲜农贸市场	社区级	保留	2500
SF-03	交运大连路农贸市场	中心级	保留	8400
SF-04	陵县路农副产品市场	社区级	改造	2600
SF-05	亚美综合市场	中心级	保留	4300
SF-06	湖象山农贸市场	社区级	保留	1700
SF-07	鲍岛市场(含小鲍岛市场)	中心级	保留	8283
SF-08	榭林山农贸市场	社区级	新建	3000
SF-09	镇安三路农贸市场	社区级	新建	1500
SF-10	镇江路农贸市场	社区级	保留	1420
SF-11	安福利农贸市场	社区级	保留	1700
SF-12	大港路农贸市场	社区级	保留	1680
SF-13	南昌路农贸市场	社区级	新建	2000
SF-14	南山干鲜海产品综合交易市场	社区级	保留	3000
SF-15	白桦花农贸市场	社区级	保留	3000
SF-16	南山农副产品综合市场	中心级	保留	5600
SF-17	镇江北路农贸市场	中心级	改造	7000
SF-18	营口路农副产品综合市场	社区级	保留	3600
SF-19	周口路农贸市场	社区级	新建	1500
SF-20	十五大街农贸市场	社区级	保留	1500
SF-21	延吉路农贸市场	社区级	保留	1500
SF-22	和道直家农贸市场	中心级	保留	5000
SF-23	交运康定路市场	中心级	保留	8600
SF-24	南京路农贸市场	社区级	保留	1500
SF-25	鞍山一路农贸市场	社区级	新建	3000
SF-26	平安一家农贸市场	中心级	保留	2000
SF-27	丰华路农贸市场	社区级	新建	3120
SF-28	杭州路农贸市场	社区级	新建	1500
SF-29	海云庵农贸市场	社区级	保留	3052
SF-30	结合乐家农贸市场	中心级	新建	4000
SF-31	交运鞍山二路综合市场	中心级	保留	8450
SF-32	北方综合市场	社区级	保留	1779
SF-33	抚顺路中心农贸市场	中心级	更新	10000
SF-34	益农综合市场	社区级	保留	2700
SF-35	外贸城农贸市场	社区级	保留	2500
SF-36	佳木斯一路农贸市场	社区级	新建	1500
SF-37	河马石农贸市场	社区级	新建	2000
SF-38	同安路清真农贸市场	社区级	新建	2000
SF-39	瑞西农贸市场	中心级	保留/更新	10000
SF-40	嘉海路农贸市场	社区级	保留	1500
SF-41	哈尔滨路农贸市场	社区级	新建	2000
SF-42	宁安路农贸市场	社区级	保留	3000
SF-43	勃松四路农贸市场	中心级	新建	5000
SF-44	德丰达民生市场	社区级	改造	2000
SF-45	兴隆农贸市场	社区级	新建	1200
SF-46	湖岛路农贸市场	社区级	保留	1500
SF-47	真山路农贸市场	社区级	新建	1500
SF-48	嘉善路农贸市场	社区级	保留	1500
SF-49	大山农贸市场	社区级	新建	4000
SF-50	北岭山农贸市场	社区级	改造	3000
SF-51	萍乡路农贸市场	社区级	新建	1200
SF-52	浦江路农贸市场	中心级	新建	5000
SF-53	双山东农贸市场	社区级	新建	3000
SF-54	双山东农贸市场	中心级	保留	4000
SF-55	德兴路农贸市场	社区级	新建	1500
SF-56	新宁路农贸市场	社区级	新建	1500
SF-57	绥宁路农贸市场	中心级	保留	5000
SF-58	瑞溪路农贸市场	社区级	新建	1500
SF-59	滨海城农贸市场	社区级	新建	1500
SF-60	葡萄酒厂农贸市场	社区级	新建	2000
SF-61	金沙路农贸市场	社区级	新建	1500
SF-62	湖清路农贸市场	中心级	保留	5000
SF-63	粮油综合批发交易市场	中心级	改造	10000
SF-64	胜利桥农贸市场	社区级	新建	1500
SF-65	小水清农贸市场	社区级	保留	1500
SF-66	特普生农贸市场	中心级	保留	6000
SF-67	商城路农贸市场	中心级	更新	6000
SF-68	郑州路农贸市场	社区级	新建	3000
SF-69	开封路农贸市场	社区级	保留	1500

注：预留农贸市场为动态弹性预留，不计入规划数量，当各区实际人口超出预测人口时，应按预留市场进行增补，保障新建小区步行10分钟可购菜。

图例

- 区界
- 规划片区
- LC-47 市场编码
- 保留社区农贸市场
- 保留中心农贸市场
- 新建社区农贸市场
- 新建中心农贸市场
- 改造社区农贸市场
- 改造中心农贸市场
- 更新社区农贸市场
- 更新中心农贸市场
- 预留社区农贸市场
- 预留中心农贸市场

版本号	正式成果
组织单位	青岛市市场监督管理局
编制单位	青岛市城市规划设计研究院



序号	农贸市场名称	建筑面积 (平方米)	级别
01	润生益农贸市场	2400	社区级
02	南岭农贸市场	1500	社区级
03	菜篮鲜生农超市场	2300	社区级
04	海怡新城农贸市场	3600	社区级
05	升平路农贸市场	1000	社区级
06	交运兴山路农贸市场	8000	中心级
07	沧台路农贸市场	3000	社区级
08	睿星金川路市场	2000	社区级
09	李家上流农贸市场	1500	社区级
10	广通农贸市场	2600	社区级
11	石沟农贸市场	3300	社区级
12	利客来农贸市场	1100	社区级
13	九水路农贸市场	8500	中心级
14	漫玉湾农贸市场	6600	中心级
15	板桥农贸市场	2000	社区级
16	达翁农贸市场	3000	社区级
17	向阳易方农贸市场	2600	社区级
18	重振华中蔬菜批发市场	32000	批发市场
19	李村大集农贸市场	12000	中心级
20	睿星农贸市场	4000	社区级
21	百姓家东李农贸市场	3600	社区级
22	河南庄爱家农贸市场	3300	社区级

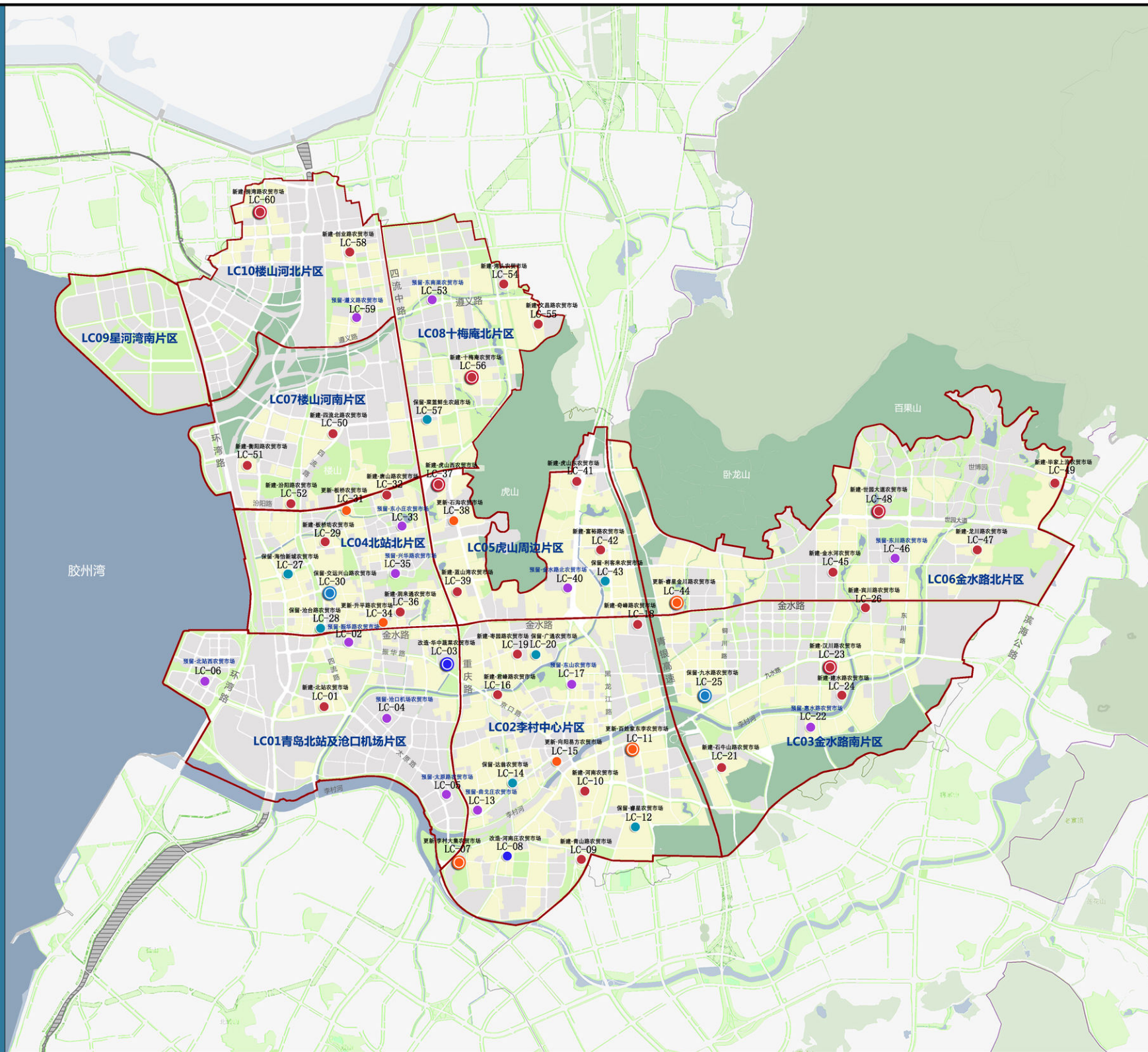
图例

- 区界
- 规划片区
- 现状社区农贸市场
- 现状中心农贸市场

版本号	正式成果
组织单位	青岛市市场监督管理局
编制单位	青岛市城市规划设计研究院



青岛市农贸市场专项规划 (2021-2035年)



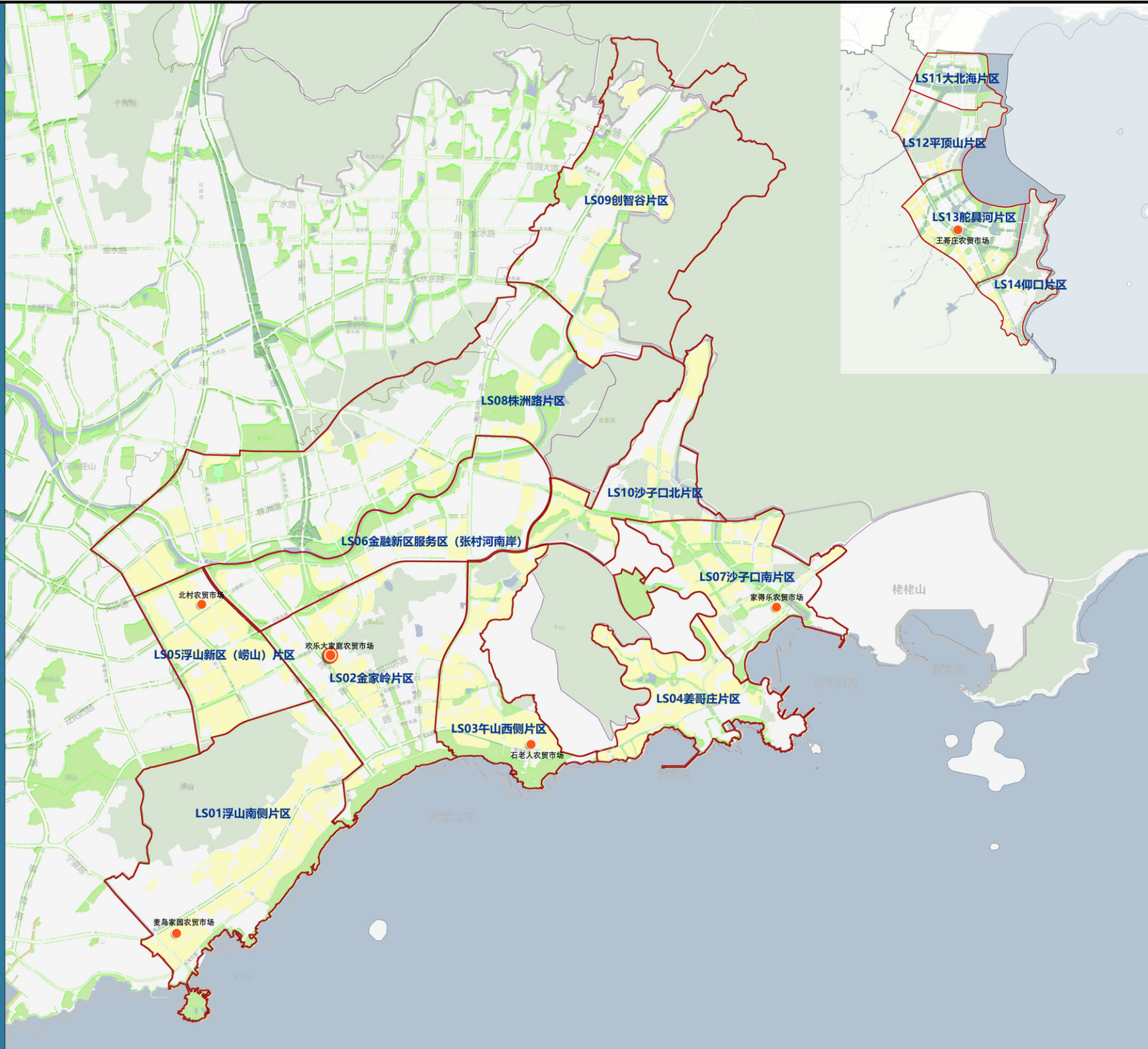
设施编码	名称	级别	规划类型	建筑面积 (平方米)
LC-01	北站农贸市场	社区级	新建	2000
LC-02	振华路农贸市场	社区级	预留	1500
LC-03	华中蔬菜农贸市场	中心级(批零市场)	改造	32000
LC-04	沧口机场农贸市场	社区级	预留	2000
LC-05	太原路农贸市场	社区级	预留	2000
LC-06	北站西农贸市场	社区级	预留	1500
LC-07	李村大集农贸市场	中心级	更新	8000
LC-08	河南庄农贸市场	社区级	改造	3500
LC-09	青山路农贸市场	社区级	新建	1500
LC-10	河南农贸市场	社区级	新建	2900
LC-11	百姓家东李农贸市场	中心级	更新	5364
LC-12	香里农贸市场	社区级	保留	3700
LC-13	曲戈庄农贸市场	社区级	预留	1500
LC-14	达翁农贸市场	社区级	保留	3000
LC-15	向阳路农贸市场	社区级	更新	2600
LC-16	君峰路农贸市场	社区级	新建	1500
LC-17	东山农贸市场	社区级	预留	2500
LC-18	奇峰路农贸市场	社区级	新建	2500
LC-19	寒山路农贸市场	社区级	新建	1500
LC-20	广通农贸市场	社区级	保留	2600
LC-21	石山路农贸市场	社区级	新建	1500
LC-22	惠水路农贸市场	社区级	预留	1500
LC-23	汉川路农贸市场	中心级	新建	5000
LC-24	建水路农贸市场	社区级	新建	2000
LC-25	九水路农贸市场	中心级	保留	8500
LC-26	襄川路农贸市场	社区级	新建	2000
LC-27	海泊新城农贸市场	社区级	保留	3600
LC-28	沧台路农贸市场	社区级	保留	3000
LC-29	板桥农贸市场	社区级	新建	1500
LC-30	交运兴山路农贸市场	中心级	保留	8000
LC-31	板桥农贸市场	社区级	更新	2000
LC-32	鹿山路农贸市场	社区级	新建	2000
LC-33	东小庄农贸市场	社区级	预留	3300
LC-34	升平路农贸市场	社区级	更新	1500
LC-35	兴华路农贸市场	社区级	预留	3500
LC-36	润来通农贸市场	社区级	新建	3000
LC-37	虎山西农贸市场	中心级	新建	5000
LC-38	石沟农贸市场	社区级	更新	3300
LC-39	蓝山路农贸市场	社区级	新建	2000
LC-40	金水路北农贸市场	社区级	预留	1500
LC-41	虎山东农贸市场	社区级	新建	2500
LC-42	嘉南路农贸市场	社区级	新建	1500
LC-43	村寨农贸市场	社区级	保留	1100
LC-44	香里金川路农贸市场	中心级	更新	4700
LC-45	金水河农贸市场	社区级	新建	2500
LC-46	东川路农贸市场	社区级	预留	3000
LC-47	龙川路农贸市场	社区级	新建	3000
LC-48	世园大道农贸市场	中心级	新建	5000
LC-49	毕家上流农贸市场	社区级	新建	1500
LC-50	西流北路农贸市场	社区级	新建	3500
LC-51	衡山路农贸市场	社区级	新建	1500
LC-52	汾阳路农贸市场	社区级	新建	3000
LC-53	东康路农贸市场	社区级	预留	4500
LC-54	清头农贸市场	社区级	新建	3500
LC-55	文县路农贸市场	社区级	新建	3500
LC-56	十梅庵农贸市场	中心级	新建	6000
LC-57	菜蓝生鲜农贸市场	社区级	保留	2300
LC-58	创业路农贸市场	社区级	新建	1500
LC-59	遵义路农贸市场	社区级	预留	3000
LC-60	拥湾路农贸市场	中心级	新建	5000

注：预留农贸市场为动态弹性预留，不计入规划数量，当各片区实际人口超出预测人口时，应按预留市场进行增补，保障新建小区步行10分钟可购菜。

图例





- 区界
- 规划片区
- LC-47 市场编码
- 保留社区农贸市场
- 保留中心农贸市场
- 新建社区农贸市场
- 新建中心农贸市场
- 改造社区农贸市场
- 改造中心农贸市场
- 更新社区农贸市场
- 更新中心农贸市场
- 预留社区农贸市场
- 预留中心农贸市场

版本号	正式成果
组织单位	青岛市市场监督管理局
编制单位	青岛市城市规划设计研究院



农贸市场名称	建筑面积 (平方米)	级别
麦岛家园农贸市场	3600	社区级
欢乐大家庭农贸市场	6900	中心级
北村农贸市场	4200	社区级
石老人农贸市场	2000	社区级
家得乐农贸市场	2800	社区级
王哥庄农贸市场	1300	社区级

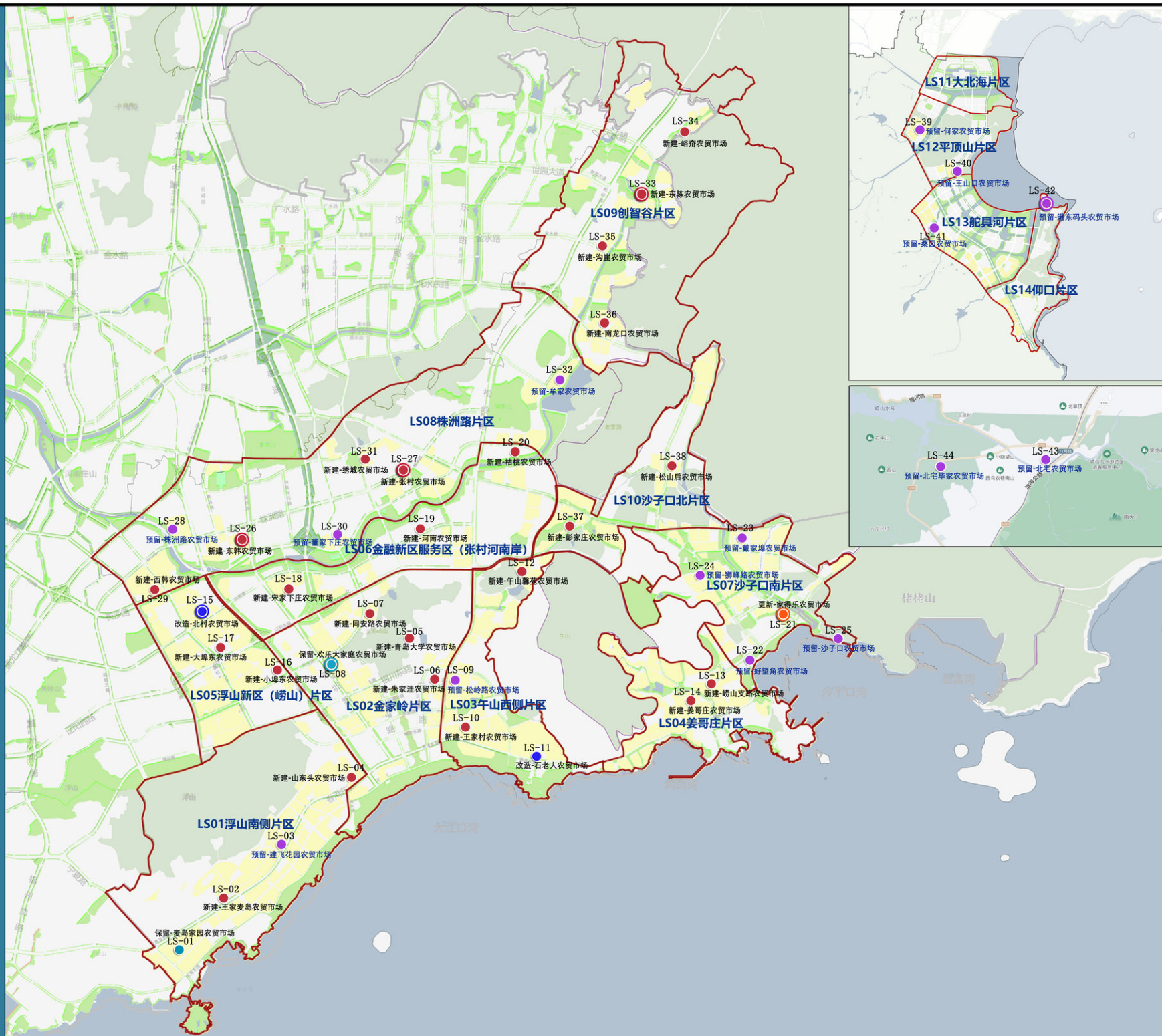
图例

-  区界
-  规划片区
-  现状社区农贸市场
-  现状中心农贸市场

版本号	正式成果
组织单位	青岛市市场监督管理局
编制单位	青岛市城市规划设计研究院



青岛市农贸市场专项规划 (2021-2035年)



设施编码	名称	级别	规划类型	建筑面积 (平方米)
LS-01	麦岛家园农贸市场	社区级	保留	3600
LS-02	王家麦岛农贸市场	社区级	新建	2000
LS-03	建飞花园农贸市场	社区级	预留	1500
LS-04	山东头农贸市场	社区级	新建	1500
LS-05	青岛大学农贸市场	社区级	新建	1500
LS-06	朱家洼农贸市场	社区级	新建	1500
LS-07	同安路农贸市场	社区级	新建	1500
LS-08	欢乐大家庭农贸市场	中心级	保留	6900
LS-09	岭岭路农贸市场	社区级	预留	2000
LS-10	王家村农贸市场	社区级	新建	2000
LS-11	石老人农贸市场	社区级	改造	2000
LS-12	午山馨苑农贸市场	社区级	新建	2000
LS-13	崂山支路农贸市场	社区级	新建	3500
LS-14	姜哥庄农贸市场	社区级	新建	3500
LS-15	北村农贸市场	中心级	改造	4200
LS-16	小埠东农贸市场	社区级	新建	1500
LS-17	大埠东农贸市场	社区级	新建	1500
LS-18	宋家下庄农贸市场	社区级	新建	1500
LS-19	河南农贸市场	社区级	新建	2000
LS-20	桔桃农贸市场	社区级	新建	2000
LS-21	家得乐农贸市场	中心级	更新	5000
LS-22	好望角农贸市场	社区级	预留	2000
LS-23	戴家埠农贸市场	社区级	预留	1500
LS-24	狮峰路农贸市场	社区级	预留	1500
LS-25	沙子口农贸市场	社区级	预留	2500
LS-26	东韩农贸市场	中心级	新建	5000
LS-27	张村农贸市场	中心级	新建	5000
LS-28	株洲路农贸市场	社区级	预留	2400
LS-29	西韩农贸市场	社区级	新建	2000
LS-30	董家下庄农贸市场	社区级	预留	1500
LS-31	绣城农贸市场	社区级	新建	1000
LS-32	牟家农贸市场	社区级	预留	1500
LS-33	东陈农贸市场	中心级	新建	5000
LS-34	峪沱农贸市场	社区级	新建	1500
LS-35	沟崖农贸市场	社区级	新建	1500
LS-36	南龙口农贸市场	社区级	新建	1500
LS-37	彭家庄农贸市场	社区级	新建	3000
LS-38	松山后农贸市场	社区级	新建	3000
LS-39	何家农贸市场	社区级	预留	2000
LS-40	王山口农贸市场	社区级	预留	1700
LS-41	桑园农贸市场	社区级	预留	2625
LS-42	港东码头农贸市场	中心级	预留	5000
LS-43	北宅农贸市场	社区级	预留	3000
LS-44	北宅毕家农贸市场	社区级	预留	1500

注：预留农贸市场为动态弹性预留，不计入规划数量，当各区实际人口超出预测人口时，应按预留市场进行增补，保障新建小区步行10分钟可购买。

图例

- 区界
- 规划片区
- 市场编码
- 保留社区农贸市场
- 新建社区农贸市场
- 改造社区农贸市场
- 更新社区农贸市场
- 预留社区农贸市场
- 保留中心农贸市场
- 新建中心农贸市场
- 改造中心农贸市场
- 更新中心农贸市场
- 预留中心农贸市场


版本号	正式成果
组织单位	青岛市市场监督管理局
编制单位	青岛市城市规划设计研究院



农贸市场名称	建筑面积 (平方米)	备注
城阳蔬菜水产品批发市场	680000	批发市场
青岛后桃林农贸市场	4950	社区级
青岛城阳华辰农贸市场	500	社区级
青岛福满家农贸市场	1809	社区级
金泰华农贸市场	1500	社区级
棘洪滩农贸市场	2200	社区级
下马农贸市场	11200	中心级
青岛白沙湾农贸市场	1600	社区级
后街农贸市场	2000	社区级

图例

-  区界
-  规划片区
-  现状社区农贸市场
-  现状中心农贸市场

版本号	正式成果	
组织单位	青岛市市场监督管理局	
编制单位	青岛市城市规划设计研究院	



设施编码	名称	级别	规划类型	建筑面积 (平方米)
CY-01	西女姑山农贸市场	社区级	新建	1500
CY-02	东女姑山农贸市场	社区级	保留	1500
CY-03	双埠农贸市场	社区级	新建	1500
CY-04	丽阳农贸市场	社区级	保留	1500
CY-05	惜福镇农贸市场	社区级	新建	1500
CY-06	东苗家庄农贸市场	社区级	新建	1500
CY-07	赵疃综合农贸市场	社区级	新建	2000
CY-08	红埠农贸市场	社区级	保留	2000
CY-09	仙家寨北农贸市场	社区级	保留	2000
CY-10	仙家寨农贸市场	中心级	保留	5000
CY-11	仙家寨南农贸市场	社区级	保留	2000
CY-12	姜家农贸市场	中心级	新建	5000
CY-13	金泰华农贸市场	社区级	更新	2000
CY-14	丹山农贸市场	社区级	新建	1500
CY-15	天泰农贸市场	社区级	新建	2500
CY-16	三台综合农贸市场	社区级	新建	1500
CY-17	安乐农贸市场	社区级	保留	2000
CY-18	金秋泰和农贸市场	社区级	新建	3000
CY-19	中埠农贸市场	社区级	保留	2000
CY-20	东黄埠农贸市场	社区级	新建	1500
CY-21	史家泊子农贸市场	社区级	保留	1500
CY-22	夏庄中心农贸市场	中心级	新建	5000
CY-23	王家泊子农贸市场	社区级	保留	2000
CY-24	城阳镇级农产品批发市场	中心级	保留	68000
CY-25	李家庄农贸市场	社区级	保留	2000
CY-26	京口农贸市场	社区级	保留	2000
CY-27	西果园农贸市场	社区级	保留	2000
CY-28	菊山农贸市场	社区级	保留	2000
CY-29	白沙湾农贸市场	社区级	保留	1600
CY-30	卓城农贸市场	社区级	保留	2000
CY-31	赵村农贸市场	社区级	保留	2000
CY-32	岗岗路农贸市场	社区级	新建	1500
CY-33	长城南路农贸市场	社区级	新建	1500
CY-34	杨海农贸市场	社区级	新建	2000
CY-35	南金农贸市场	社区级	新建	2000
CY-36	连里农贸市场	社区级	新建	2000
CY-37	寺后农贸市场	社区级	保留	2000
CY-38	西宅中心农贸市场	中心级	新建	5000
CY-39	东宅农贸市场	社区级	保留	2000
CY-40	杏林农贸市场	社区级	保留	2000
CY-41	刘家营农贸市场	社区级	新建	2000
CY-42	郝家营农贸市场	社区级	新建	2000
CY-43	曹村农贸市场	社区级	保留	2000
CY-44	沙河农贸市场	社区级	新建	2000
CY-45	行家农贸市场	社区级	保留	1500
CY-46	科埠农贸市场	社区级	保留	2000
CY-47	前湾农贸市场	社区级	保留	1500
CY-48	惜福镇农贸市场	社区级	新建	1500
CY-49	金庄农贸市场	社区级	保留	1500
CY-50	前金农贸市场	社区级	保留	1500
CY-51	牟家农贸市场	社区级	新建	3000
CY-52	李家庄农贸市场 (含王家村农贸市场)	中心级	新建	6200
CY-53	流亭农贸市场	社区级	保留	1500
CY-54	惜福镇农贸市场	社区级	保留	1500
CY-55	小寨子农贸市场	社区级	保留	2000
CY-56	春阳路农贸市场	社区级	新建	2000
CY-57	兴阳路中心农贸市场	中心级	新建	6000
CY-58	中福路农贸市场	社区级	新建	2000
CY-59	万福路农贸市场	社区级	新建	1500
CY-60	春城路农贸市场	社区级	保留	2000
CY-61	青岛福源农贸市场	社区级	保留	1809
CY-62	明阳路农贸市场	社区级	新建	2000
CY-63	小北路农贸市场	社区级	新建	1500
CY-64	青岛福林农贸市场	中心级	保留	4950
CY-65	民城路农贸市场	社区级	新建	2500
CY-66	后街农贸市场	中心级	改造	4500
CY-67	大北曲富民农贸市场	社区级	新建	2000
CY-68	福村农贸市场	社区级	新建	2000
CY-69	东旺城农贸市场	社区级	新建	4650
CY-70	姜城路农贸市场	社区级	新建	2000

注：预留农贸市场为动态弹性预留，不计入规划数量，当各区实际人口超出预测人口时，应按预留市场进行增补，保障新建小区步行10分钟可购买。

图例

- 区界
- 规划片区
- LC-47 市场编码
- 保留社区农贸市场
- 新建社区农贸市场
- 改造社区农贸市场
- 更新社区农贸市场
- 预留社区农贸市场
- 保留中心农贸市场
- 新建中心农贸市场
- 改造中心农贸市场
- 更新中心农贸市场
- 预留中心农贸市场

版本号	正式成果
组织单位	青岛市市场监督管理局
编制单位	青岛市城市规划设计研究院

青岛市农贸市场专项规划 (2021-2035年)



设施编码	名称	级别	规划类型	建筑面积 (平米)
CY-71	前田农贸市场	社区级	新建	2000
CY-72	百家农贸市场	中心级	新建	8000
CY-73	祥阳路农贸市场	社区级	新建	2000
CY-74	西陵农贸市场	社区级	新建	2000
CY-75	西埠庄中心农贸市场	中心级	新建	5000
CY-76	郭庄农贸市场	社区级	预留	1500
CY-77	大湖村农贸市场	社区级	预留	4150
CY-78	西陵北农贸市场	社区级	预留	1500
CY-79	白台村农贸市场	社区级	新建	1500
CY-80	海悦农贸市场	社区级	新建	2000
CY-81	李仙庄农贸市场	社区级	预留	2000
CY-82	下马路农贸市场	社区级	预留	2000
CY-83	长安农贸市场	社区级	预留	2000
CY-84	秀园路农贸市场	社区级	预留	2000
CY-85	北程农贸市场	社区级	预留	2000
CY-86	正阳路农贸市场	社区级	预留	2000
CY-87	东程农贸市场	社区级	新建	2000
CY-88	龙海路农贸市场	社区级	预留	2000
CY-89	海龙路农贸市场	社区级	预留	2000
CY-90	上马中心农贸市场	中心级	预留	5000
CY-91	张家农贸市场	社区级	新建	2000
CY-92	下马农贸市场	中心级	新建	5000
CY-93	向阳农贸市场	社区级	新建	2000
CY-94	棘洪滩农贸市场	中心级	改造	5000
CY-95	院后庄农贸市场	社区级	预留	2000
CY-96	棘洪滩社区农贸市场	社区级	预留	2000
CY-97	棘洪滩社区南农贸市场	社区级	预留	2000
CY-98	上下层农贸市场	社区级	预留	2000
CY-99	韩洼农贸市场	社区级	预留	2000
CY-100	南万农贸市场	社区级	预留	2000
CY-101	后西农贸市场	社区级	预留	2000
CY-102	前海西农贸市场	中心级	新建	5000
CY-103	郭家庄农贸市场	社区级	预留	2000
CY-104	香流农贸市场	社区级	新建	1500
CY-105	东大庄农贸市场	社区级	新建	2000
CY-106	红岛南农贸市场	中心级	新建	8000
CY-107	高家农贸市场	社区级	预留	2000
CY-108	小庄农贸市场	社区级	预留	2000
CY-109	郭家庄中心农贸市场	中心级	新建	5000
CY-110	前阳农贸市场	社区级	预留	2000
CY-111	百家农贸市场	社区级	预留	2000
CY-112	后韩北农贸市场	社区级	预留	2000
CY-113	后韩南农贸市场	社区级	新建	2000
CY-114	东河楼农贸市场	中心级	新建	5000
CY-115	姜山农贸市场	社区级	预留	3950
CY-116	胡庆农贸市场	社区级	预留	2000
CY-117	康和路农贸市场	社区级	预留	2000
CY-118	文海路中心农贸市场	中心级	预留	5000
CY-119	胶州路农贸市场	社区级	预留	2000
CY-120	下埠社区农贸市场	社区级	预留	2000
CY-121	上埠社区农贸市场	社区级	新建	2000
CY-122	田海路中心农贸市场	中心级	预留	5000
CY-123	东四路农贸市场	社区级	预留	1500
CY-124	峰回路农贸市场	社区级	预留	1500
CY-125	康和路农贸市场	社区级	预留	1500
CY-126	商家沟农贸市场	社区级	新建	1500
CY-127	龙海路农贸市场	社区级	预留	1500
CY-128	海西农贸市场	社区级	预留	1500
CY-129	湖南东农贸市场	社区级	新建	1500
CY-130	罗家农贸市场	社区级	预留	1500
CY-131	新业路农贸市场	社区级	预留	1500
CY-132	新业支路农贸市场	社区级	新建	1500
CY-133	年海路农贸市场	社区级	新建	1500
CY-134	火炬路农贸市场	社区级	预留	2000
CY-135	问题路中心农贸市场	中心级	新建	5000
CY-136	华源路农贸市场	社区级	新建	3000
CY-137	华东路中心农贸市场	中心级	新建	5000
CY-138	丰源路农贸市场	社区级	新建	1500
CY-139	丰庆路农贸市场	社区级	新建	1500
CY-140	泰祥路农贸市场	社区级	预留	2000
CY-141	和顺路农贸市场	社区级	新建	2000
CY-142	锦泰农贸市场	社区级	新建	1500
CY-143	华顺农贸市场	社区级	改造	500

注：预留农贸市场为动态性预留，不计入规划数量，当各区实际人口超出预测人口时，应按预留市场进行增补，保障新建小区步行10分钟可购买。

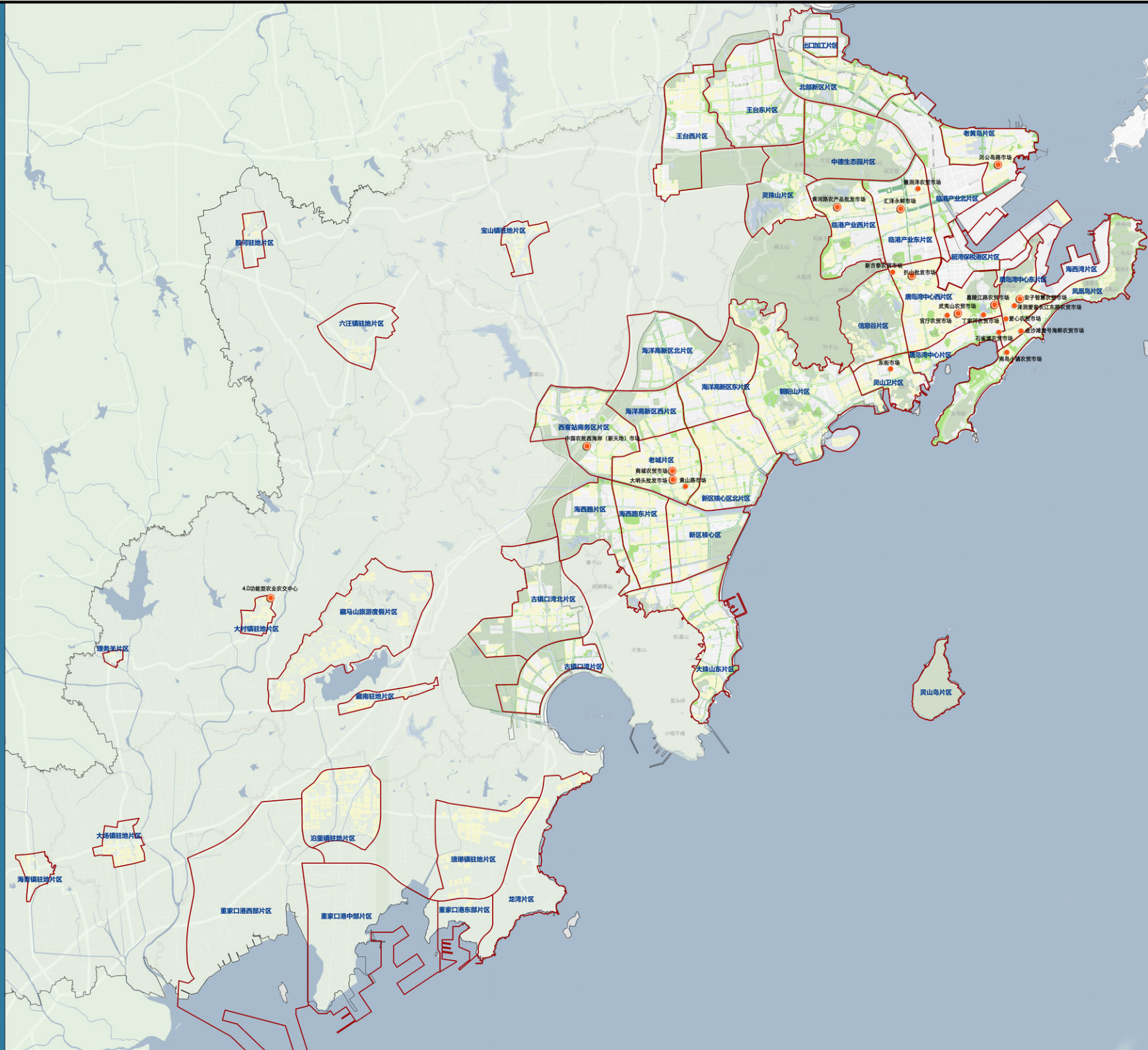
图例

- 区界
- 规划片区
- 市场编码
- 保留社区农贸市场
- 新建社区农贸市场
- 改造社区农贸市场
- 更新社区农贸市场
- 预留社区农贸市场
- 保留中心农贸市场
- 新建中心农贸市场
- 改造中心农贸市场
- 更新中心农贸市场
- 预留中心农贸市场

版本号	正式成果
组织单位	青岛市市场监督管理局
编制单位	青岛市城市规划设计研究院








青岛市农贸市场专项规划 (2021-2035年)



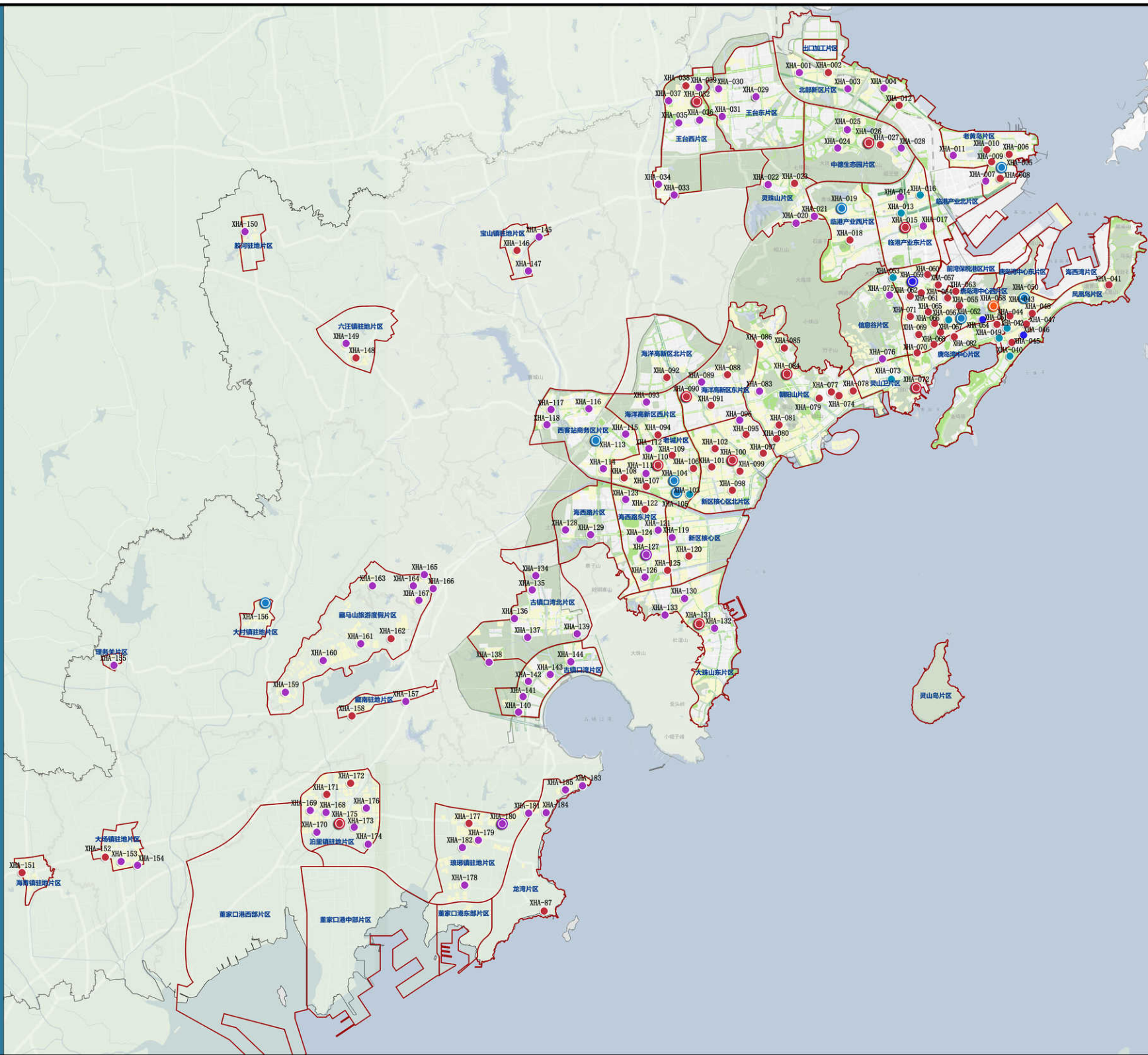
序号	农贸市场名称	建筑面积 (平方米)	级别
01	官厅农贸市场	2700	社区级
02	武夷山农贸市场	6500	中心级
03	丁家河农贸市场	800	社区级
04	新吉泰农贸市场	4200	社区级
05	扒山批发市场	35000	批发市场
06	刘公岛路市场	5200	中心级
07	嘉陵江路农贸市场	6500	中心级
08	泽润爱家长江路农贸市场	2000	社区级
09	爱心农贸市场	1800	社区级
10	金沙滩壹号海鲜农贸市场	1982	社区级
11	石雀滩农贸市场	1500	社区级
12	汇泽永鲜市场	5500	中心级
13	黄河路农产品批发市场	27000	批发市场
14	东街市场	3150	社区级
15	商城农贸市场	7500	中心级
16	黄山路市场	2400	社区级
17	大嘴头批发市场	54935	批发市场
18	中国农批西海岸(新天地)市场	26980	批发市场
19	南岛小镇农贸市场	1595	社区级
20	4.0功能型农业农交中心	10220	批发市场
21	安子智慧农贸市场	8200	中心级
22	隆润泽农贸市场	2113	社区级

图例

-  区界
-  规划片区
-  现状社区农贸市场
-  现状中心农贸市场

版本号	正式成果	
组织单位	青岛市市场监督管理局	
编制单位	青岛市城市规划设计研究院	

青岛市农贸市场专项规划 (2021-2035年)



设施编码	名称	级别	规划类型	建筑面积 (平米)
XHA-091	陈家庄农贸市场	社区级	新建	2500
XHA-092	虎岗山农贸市场	社区级	新建	2000
XHA-093	董家庄农贸市场	社区级	新建	2500
XHA-094	曹戈庄农贸市场	社区级	新建	2000
XHA-095	董家庄农贸市场	社区级	新建	1500
XHA-096	西马家湾社区农贸市场	社区级	续建	2000
XHA-097	行高庄农贸市场	社区级	续建	2500
XHA-098	界河农贸市场	社区级	新建	2000
XHA-099	柳化农贸市场	社区级	新建	2000
XHA-100	郭阳山农贸市场	中心级	新建	5000
XHA-101	灵山岛农贸市场	社区级	续建	4500
XHA-102	西户家湾农贸市场	社区级	新建	2500
XHA-103	蔚山路市场	社区级	续建	2400
XHA-104	蔚山路农贸市场	中心级	续建	7500
XHA-105	大港头批发市场	中心级	保留	54935
XHA-106	蔚山路农贸市场	社区级	新建	2000
XHA-107	东店农贸市场	社区级	新建	2000
XHA-108	西店农贸市场	社区级	新建	1500
XHA-109	蔚山路农贸市场	社区级	续建	2000
XHA-110	东风路农贸市场	中心级	新建	5000
XHA-111	灵山岛农贸市场	社区级	新建	2000
XHA-112	蔚山路农贸市场	社区级	新建	2000
XHA-113	中国农投西海岸(新天地)市场	中心级	保留	26980
XHA-114	董家庄农贸市场	社区级	新建	2500
XHA-115	玉带路农贸市场	社区级	续建	2500
XHA-116	东店农贸市场	社区级	续建	2500
XHA-117	董家庄农贸市场	社区级	续建	2500
XHA-118	董家庄农贸市场	社区级	续建	2500
XHA-119	飞宇路农贸市场	社区级	续建	1800
XHA-120	青岛路农贸市场	社区级	新建	2500
XHA-121	蔚山路农贸市场	社区级	续建	1800
XHA-122	董家庄农贸市场	社区级	续建	2500
XHA-123	董家庄农贸市场	社区级	续建	2500
XHA-124	董家庄农贸市场	社区级	续建	2500
XHA-125	董家庄农贸市场	社区级	续建	2000
XHA-126	董家庄农贸市场	社区级	续建	2500
XHA-127	董家庄农贸市场	中心级	续建	5000
XHA-128	董家庄农贸市场	社区级	续建	2000
XHA-129	董家庄农贸市场	社区级	续建	2000
XHA-130	蔚山路农贸市场	社区级	续建	2500
XHA-131	三沙路农贸市场	中心级	续建	5000
XHA-132	三沙路农贸市场	社区级	续建	2500
XHA-133	蔚山路农贸市场	社区级	续建	2000
XHA-134	董家庄农贸市场	社区级	续建	2000
XHA-135	小港农贸市场	社区级	续建	2000
XHA-136	董家庄农贸市场	社区级	续建	2500
XHA-137	蔚山路农贸市场	社区级	续建	2000
XHA-138	董家庄农贸市场	社区级	续建	2000
XHA-139	董家庄农贸市场	社区级	续建	2000
XHA-140	董家庄农贸市场	社区级	续建	2000
XHA-141	董家庄农贸市场	社区级	续建	2000
XHA-142	董家庄农贸市场	中心级	续建	5000
XHA-143	董家庄农贸市场	社区级	续建	2500
XHA-144	董家庄农贸市场	社区级	续建	2000
XHA-145	董家庄农贸市场	社区级	续建	2500
XHA-146	董家庄农贸市场	社区级	新建	2000
XHA-147	董家庄农贸市场	社区级	续建	2000
XHA-148	董家庄农贸市场	社区级	续建	2000
XHA-149	董家庄农贸市场	社区级	续建	2000
XHA-150	董家庄农贸市场	社区级	续建	2500
XHA-151	董家庄农贸市场	社区级	续建	2500
XHA-152	董家庄农贸市场	社区级	续建	2500
XHA-153	董家庄农贸市场	社区级	续建	2500
XHA-154	董家庄农贸市场	社区级	续建	2000
XHA-155	董家庄农贸市场	社区级	续建	2000
XHA-156	4.0功能型农业农贸中心	中心级	保留	10220
XHA-157	小马家湾村农贸市场	社区级	续建	2000
XHA-158	董家庄农贸市场	社区级	续建	2500
XHA-159	董家庄农贸市场	社区级	续建	2000
XHA-160	董家庄农贸市场	社区级	续建	2000
XHA-161	董家庄农贸市场	社区级	续建	2000
XHA-162	董家庄农贸市场	社区级	续建	2000
XHA-163	董家庄农贸市场	社区级	续建	2500
XHA-164	董家庄农贸市场	社区级	续建	2500
XHA-165	董家庄农贸市场	社区级	续建	2500
XHA-166	董家庄农贸市场	社区级	续建	2000
XHA-167	董家庄农贸市场	社区级	续建	2000
XHA-168	董家庄农贸市场	社区级	续建	2000
XHA-169	董家庄农贸市场	社区级	续建	2000
XHA-170	董家庄农贸市场	社区级	续建	2500
XHA-171	董家庄农贸市场	社区级	续建	2500
XHA-172	董家庄农贸市场	社区级	续建	2500
XHA-173	董家庄农贸市场	社区级	续建	2500
XHA-174	董家庄农贸市场	社区级	续建	2000
XHA-175	董家庄农贸市场	中心级	新建	5000
XHA-176	董家庄农贸市场	社区级	续建	2500
XHA-177	董家庄农贸市场	社区级	续建	2500
XHA-178	董家庄农贸市场	社区级	续建	2500
XHA-179	董家庄农贸市场	社区级	续建	2500
XHA-180	董家庄农贸市场	社区级	续建	5000
XHA-181	董家庄农贸市场	社区级	续建	2000
XHA-182	董家庄农贸市场	社区级	续建	2000
XHA-183	董家庄农贸市场	社区级	续建	1300
XHA-184	董家庄农贸市场	社区级	续建	2000
XHA-185	董家庄农贸市场	社区级	续建	2000



版本号	正式成果
组织单位	青岛市市场监督管理局
编制单位	青岛市城市规划设计研究院

青岛市农贸市场专项规划 (2021-2035年)



序号	农贸市场名称	建筑面积 (平方米)	级别
01	劳动集贸市场	3200	社区级
02	三园果品市场	2260	社区级
03	北龙湾头农贸市场	40000	批发市场
04	岷山农贸市场	2860	社区级
05	即墨区农副产品中心批发市场	48791	批发市场
06	东方鼎信国际农副产品交易中心	330000	批发市场
07	移风蔬菜批发市场	2500	批发市场

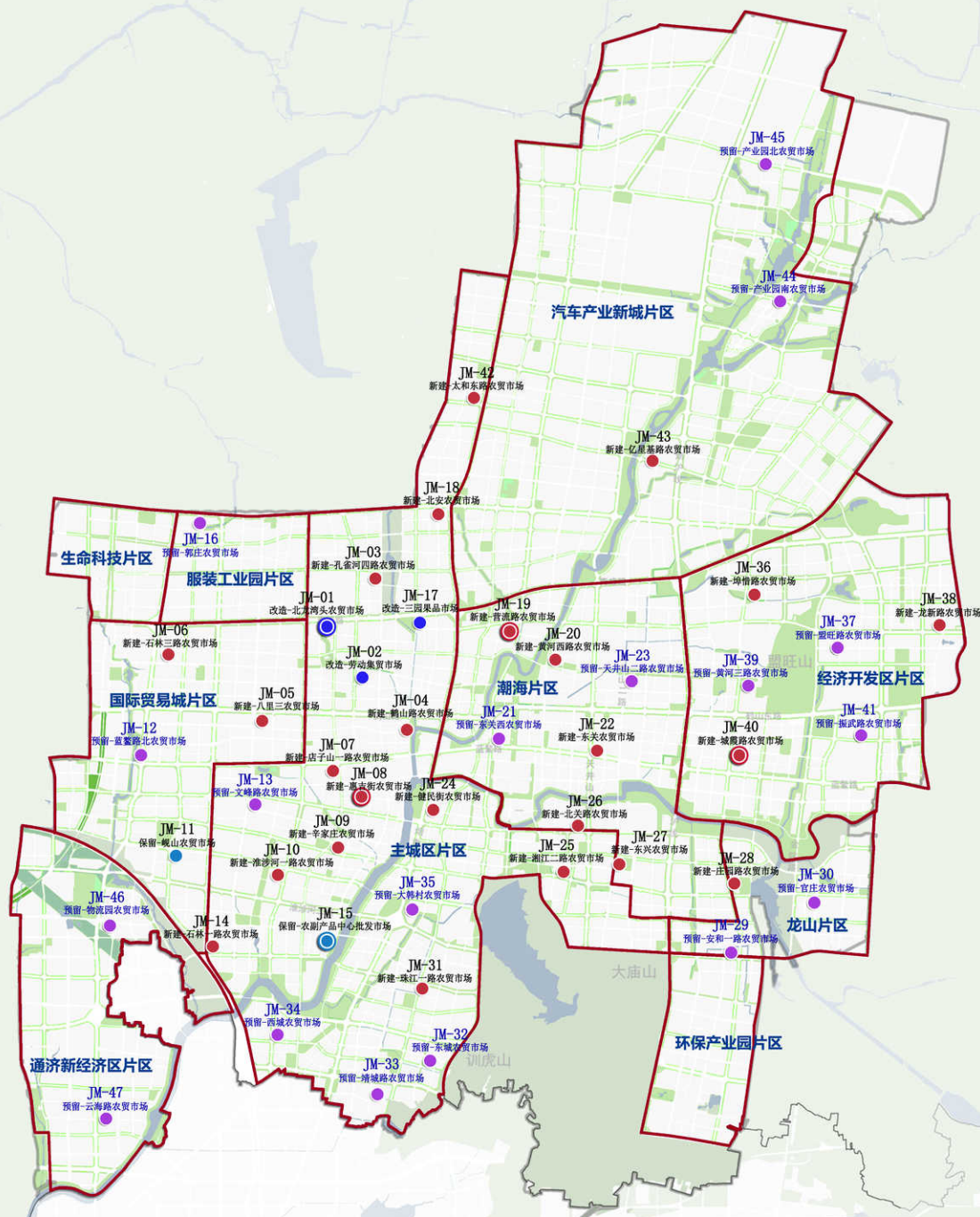
图例

- 区界
- 规划片区
- 现状社区农贸市场
- 现状中心农贸市场

版本号	正式成果
组织单位	青岛市市场监督管理局
编制单位	青岛市城市规划设计研究院



青岛市农贸市场专项规划 (2021-2035年)



设施编码	名称	级别	规划类型	建筑面积 (平方米)
JM-01	北龙湾头农贸市场	中心级 (批零)	改造	40000
JM-02	劳动集贸市场	社区级	改造	3200
JM-03	孔雀河四路农贸市场	社区级	新建	3000
JM-04	鹤山路农贸市场	社区级	新建	2000
JM-05	八里三农贸市场	社区级	新建	2000
JM-06	石林三路农贸市场	社区级	新建	1500
JM-07	店子山一路农贸市场	社区级	新建	2000
JM-08	惠吉街农贸市场	中心级	新建	5000
JM-09	辛家庄农贸市场	社区级	新建	3000
JM-10	淮沙河一路农贸市场	社区级	新建	4000
JM-11	岷山农贸市场	社区级	保留	2860
JM-12	蓝馨路北农贸市场	社区级	预留	2000
JM-13	文峰路农贸市场	社区级	预留	1500
JM-14	石林一路农贸市场	社区级	新建	2000
JM-15	农副产品中心批发市场	中心级 (批零)	保留	48791
JM-16	郭庄农贸市场	社区级	预留	2000
JM-17	三园果品市场	社区级	改造	2260
JM-18	北安农贸市场	社区级	新建	2000
JM-19	营流路农贸市场	中心级	新建	5000
JM-20	黄河西路农贸市场	社区级	新建	2000
JM-21	东关西农贸市场	社区级	预留	1500
JM-22	东关农贸市场	社区级	新建	2000
JM-23	天井山二路农贸市场	社区级	预留	2000
JM-24	健民路农贸市场	社区级	新建	1500
JM-25	湘江二路农贸市场	社区级	新建	2000
JM-26	北关路农贸市场	社区级	新建	1500
JM-27	东兴农贸市场	社区级	新建	2000
JM-28	庄园路农贸市场	社区级	新建	2000
JM-29	安和一路农贸市场	社区级	预留	2000
JM-30	官庄农贸市场	社区级	预留	1500
JM-31	珠江一路农贸市场	社区级	新建	2000
JM-32	东城农贸市场	社区级	预留	2000
JM-33	靖城路农贸市场	社区级	预留	2000
JM-34	西城农贸市场	社区级	预留	2000
JM-35	大群村农贸市场	社区级	预留	3000
JM-36	增惜路农贸市场	社区级	新建	2500
JM-37	盟旺路农贸市场	社区级	新建	2000
JM-38	龙新路农贸市场	社区级	新建	2000
JM-39	黄河三路农贸市场	社区级	预留	1500
JM-40	城阳路农贸市场	中心级	新建	5000
JM-41	振武路农贸市场	社区级	预留	1500
JM-42	太和东路农贸市场	社区级	新建	2000
JM-43	亿星基路农贸市场	社区级	新建	1500
JM-44	产业园南农贸市场	社区级	预留	2000
JM-45	产业园北农贸市场	社区级	预留	1500
JM-46	物流园农贸市场	社区级	预留	1500
JM-47	云海路农贸市场	社区级	预留	1500

注：预留农贸市场为动态弹性预留，不计入规划数量，当各区实际人口超出预测人口时，应按预留市场进行增补，保障新建小区步行10分钟可购菜。

图例

- 区界
- 规划片区
- 市场编码
- 保留社区农贸市场
- 保留中心农贸市场
- 新建社区农贸市场
- 新建中心农贸市场
- 改造社区农贸市场
- 改造中心农贸市场
- 更新社区农贸市场
- 更新中心农贸市场
- 预留社区农贸市场
- 预留中心农贸市场

版本号	正式成果
组织单位	青岛市市场监督管理局
编制单位	青岛市城市规划设计研究院



青岛市农贸市场专项规划 (2021-2035年)



设施编码	名称	级别	规划类型	建筑面积 (平米)
LG-01	钱谷山农贸市场	社区级	预留	1500
LG-02	臧村农贸市场	社区级	预留	1500
LG-03	皋虞农贸市场	中心级	预留	5000
LG-04	岭海东农贸市场	社区级	新建	1500
LG-05	温泉东农贸市场	社区级	新建	2000
LG-06	温泉中学农贸市场	社区级	预留	2000
LG-07	温泉农贸市场	中心级	预留	5000
LG-08	温泉西农贸市场	社区级	预留	1500
LG-09	黄埠农贸市场	社区级	新建	2000
LG-10	温泉南农贸市场	社区级	新建	2000
LG-11	岭海农贸市场	中心级	新建	5000
LG-12	丁戈庄农贸市场	社区级	新建	2000
LG-13	北航农贸市场	社区级	预留	2000
LG-14	十九中农贸市场	社区级	预留	1500
LG-15	水泊农贸市场	社区级	预留	1500
LG-16	场元农贸市场	社区级	新建	2000
LG-17	蓝谷硅谷农贸市场	中心级	新建	5000
LG-18	大任农贸市场	社区级	预留	2000
LG-19	山大农贸市场	社区级	新建	2000
LG-20	鳌山卫农贸市场	中心级	新建	5000
LG-21	凤凰山农贸市场	社区级	新建	2000
LG-22	马山前农贸市场	社区级	预留	1500
LG-23	科创农贸市场	社区级	预留	2000
LG-24	神汤沟农贸市场	社区级	预留	1500
LG-25	七沟海鲜农贸市场	社区级	新建	2000
LG-26	盘龙农贸市场	社区级	预留	1500

注：预留农贸市场为动态弹性预留，不计入规划数量，当各片区实际人口超出预测人口时，应按预留市场进行增补，保障新建小区步行10分钟可购菜。

图例

- 区界
- 规划片区
- 市场编码
- 保留社区农贸市场
- 新建社区农贸市场
- 改造社区农贸市场
- 更新社区农贸市场
- 预留社区农贸市场
- 保留中心农贸市场
- 新建中心农贸市场
- 改造中心农贸市场
- 更新中心农贸市场
- 预留中心农贸市场

版本号	正式成果	
组织单位	青岛市市场监督管理局	
编制单位	青岛市城市规划设计研究院	

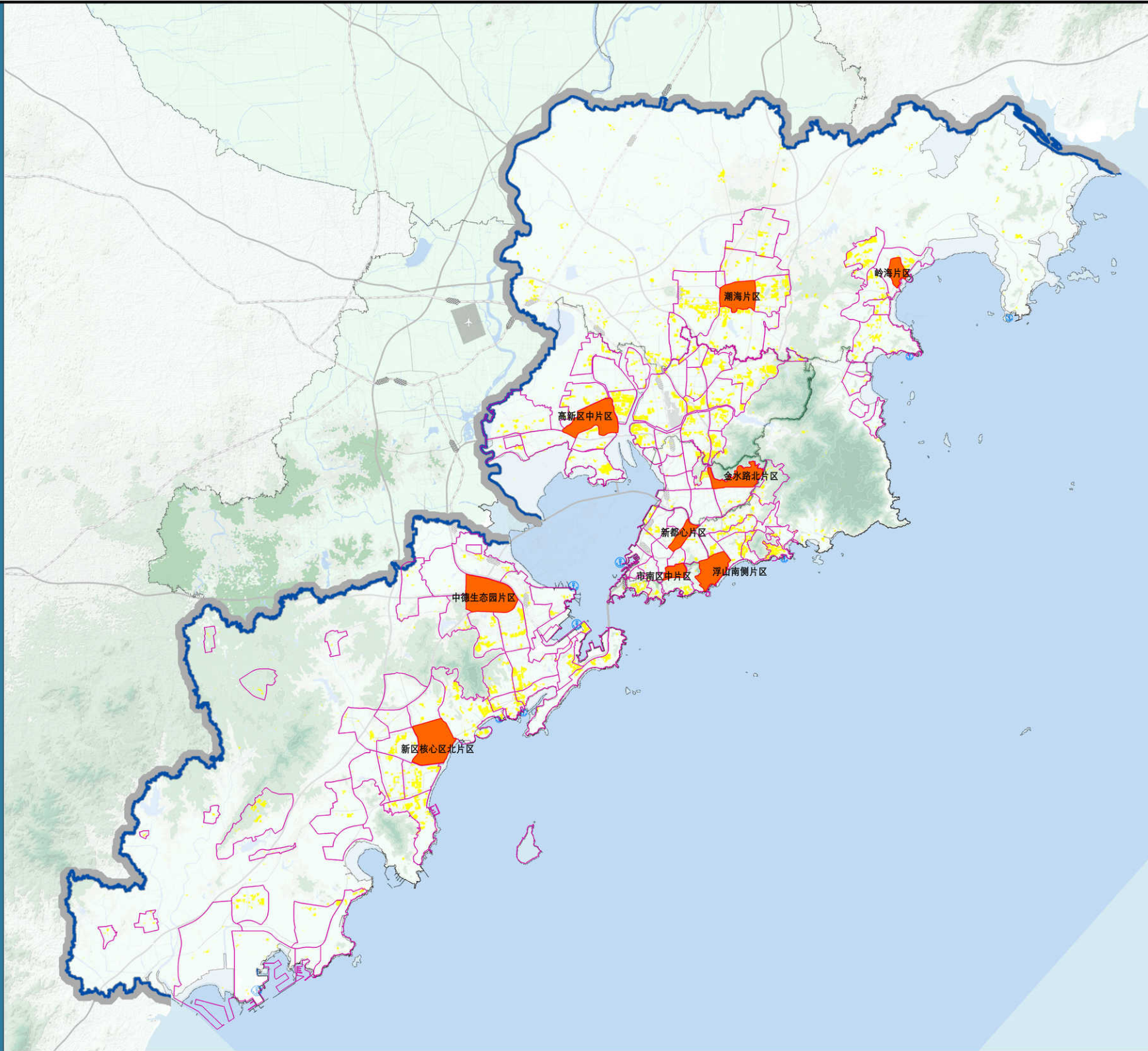


图 例

-  规划范围
-  区(市)界
-  规划片区
-  近期重点实施片区
-  现状农贸市场800米半径未覆盖社区

版本号	正式成果
组织单位	青岛市市场监督管理局
编制单位	青岛市城市规划设计研究院



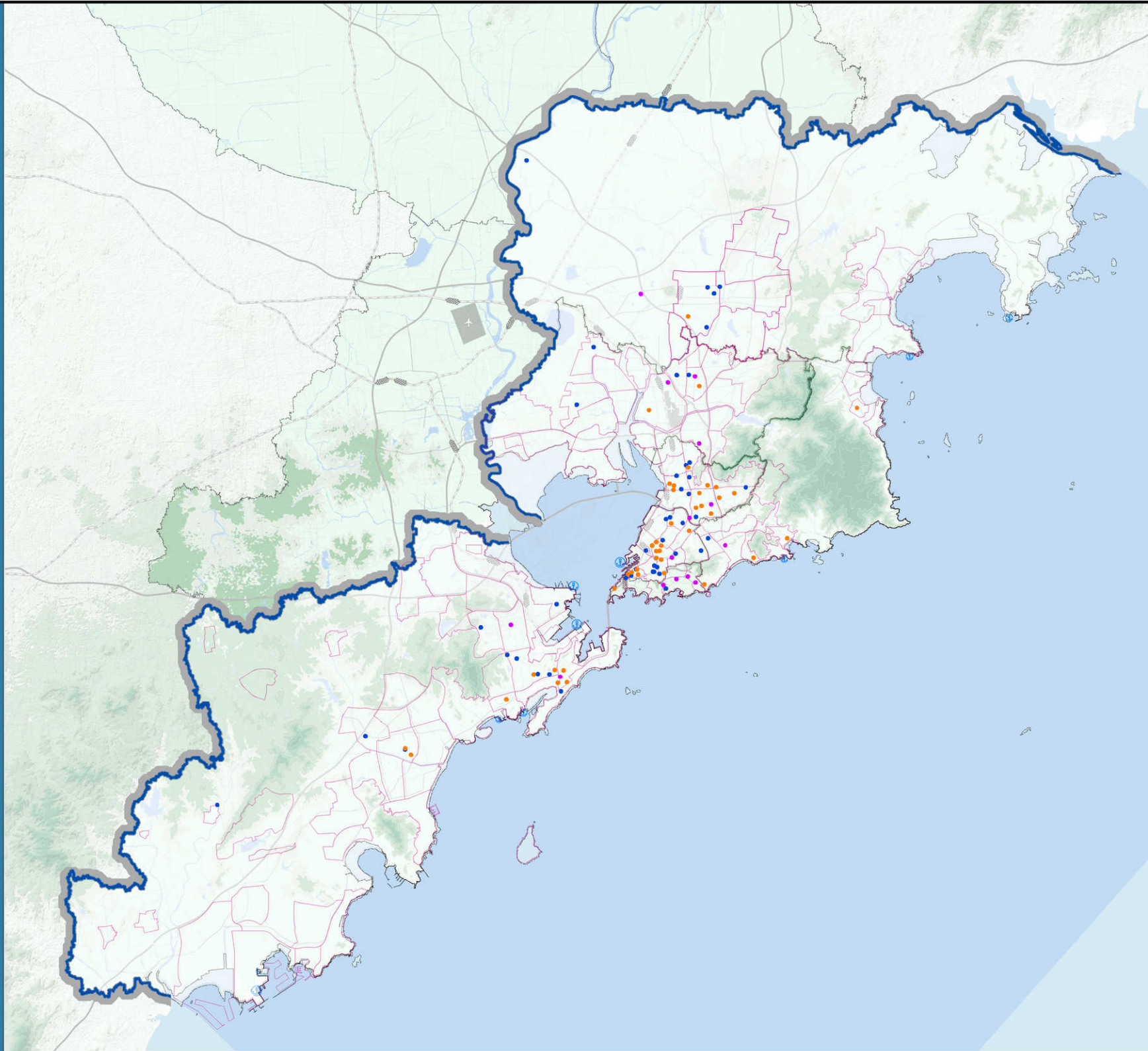


图 例

-  规划范围
-  区(市)界
-  规划片区
-  2021年已实施改造市场
-  标准基础版改造市场
-  智慧升级版改造市场

版本号	正式成果
组织单位	青岛市市场监督管理局
编制单位	青岛市城市规划设计研究院

